

Облікова картка ДіР



I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0221U102804

Державний реєстраційний номер: 0118U007123

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 10-02-2021

II. Етап виконання ДіР

Номер етапу: 2

Назва етапу: Розроблення науково-методичні засад удосконалення системи земельного кадастру в Україні

Початок етапу: 01.2020

Закінчення етапу: 12.2020

Вид звітнього документа: Остаточний звіт

III. Відомості про виконавця ДіР

Повне найменування юридичної особи (або ПІБ фізичної особи): Інститут землекористування НААН України

Код за ЄДРПОУ: 20689035

Місцезнаходження: 03022 м.Київ, вул.Васильківська,37

Форма власності:

Сфера управління: Національна академія аграрних наук України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Розмір організації:

Телефон: 0503128178

IV. Відомості про співвиконавців ДіР

V. Відомості про замовника ДіР

Повне найменування юридичної особи (або ПІБ фізичної особи): Національна академія аграрних наук України

Код за ЄДРПОУ: 00024360

Місцезнаходження: 01010, м. Київ-10, вул. Михайла Омеляновича-Павленка, 9

Форма власності:

Сфера управління: Національна академія аграрних наук України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Розмір організації:

Телефон: 0445219277

VI. Джерела, напрями та обсяги фінансування ДіР

Підстава для проведення ДіР: 34 - договір з МОН, іншими центральними органами виконавчої влади

Напрямок фінансування: 2.2 - прикладні дослідження і розробки

Джерела фінансування

7713 - кошти держбюджету

Код програмної класифікації видатків і кредитування (КПКВК): 6591060

Фактичний обсяг фінансування (тис. грн.): 248.000
--

VII. Відомості про ДіР

Назва роботи українською:

Розробити науково-методичні засади удосконалення системи земельного кадастру в Україні

Назва роботи англійською:

To develop scientific and methodological principles of improvement of the land cadastre system in Ukraine

Реферат українською:

обґрунтовано, що наповнення Державного земельного кадастру повинно базуватися на методичних засадах, які базуються на розробці електронних документів (обмінних файлів у форматі XML) та передбачають елементи, спільні для використання в містобудівному кадастрі, Державному лісовому кадастрі, кадастрі надр тощо; встановлено, що на сьогодні схожа функція реалізовано шляхом обміну інформацією між Державним земельним кадастром та Державним реєстром речових прав на нерухоме майно та обтяжень на них; виявлено, що складність розробки таких обмінних файлів полягає у значній кількості атрибутивних та просторових даних, які не завжди є необхідними для ведення тих чи інших кадастрів. Тому розробка єдиного обмінного файлу на територію територіальної громади при створення комплексного плану просторового планування, відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» на сьогодні піддається сумніву та несе велику складність для розробників; запропоновано здійснювати розробку обмінних файлів окремо по кожній функціональній зоні в межах території територіальних громад. У цьому випадку функціональна зона визначається як територія, в межах якої можливий лише обмежений перелік видів цільового призначення земельних ділянок; обґрунтовано, що в межах функціональних зон повинні визначатися шари геопросторових даних, які мають безпосередній вплив на обмеження у використанні земельних ділянок, за аналогією з обмінним файлом при розробці нормативної грошової оцінки населених пунктів.

Реферат англійською:

it is substantiated that the content of the State Land Cadastre should be based on methodological principles based on the development of electronic documents (exchange files in XML format) and provide elements common to use in the urban cadastre, State Forest Cadastre, subsoil cadastre, etc.; it is established that today a similar function is implemented by exchanging information between the State Land Cadastre and the State Register of Real Property Rights and Encumbrances on them; found that the complexity of developing such exchange files is a significant amount of attributive and spatial data, which are not always necessary for the maintenance of certain inventories. Therefore, the development of a single exchange file for the territory of the territorial community when creating a comprehensive spatial planning plan, in accordance with the Law of Ukraine "On Amendments to Certain Legislative Acts of Ukraine on Land Use Planning" is questionable and difficult for developers; it is proposed to develop exchange files separately for each functional zone within the territory of territorial communities. In this case, the functional zone is defined as the territory within which only a limited list of types of land use is possible; it is substantiated that within the functional zones should be determined layers of geospatial data that have a direct impact on restrictions on land use, by analogy with the exchange file in the development of normative monetary valuation of settlements.

Індекс УДК: 332.1, 332.2

Коди тематичних рубрик: 06.61

Керівники роботи

Власне Прізвище Ім'я По-батькові: Аврамчук Богдан Олегович

Науковий ступінь:

Вчене звання:

Ідентифікатор ORCID ID:

Додаткова інформація:

VIII. Наукова (науково-технічна) продукція (НТП)

Назва НТП українською: Наукова записка щодо вивчення та систематизації стану законодавчого забезпечення кадастру, наукова записка щодо удосконалення інституційного середовища земельного кадастру та земельних відносин

Назва НТП англійською: Scientific note on the study and systematization of the state of legislative support of the cadastre, scientific note on the improvement of the institutional environment of land cadastre and land relations

НТП, яку передбачалося створити:

Причини, через які НТП не було створено:

Отримані результати: Наукова записка

Галузь застосування: Державний земельний кадастр

Реєстраційний номер картки технології:

Опис НТП: обґрунтовано, що наповнення Державного земельного кадастру повинно базуватися на методичних засадах, які базуються на розробці електронних документів (обмінних файлів у форматі XML) та передбачають елементи, спільні для використання в містобудівному кадастрі, Державному лісовому кадастрі, кадастрі надр тощо; встановлено, що на сьогодні схожа функція реалізовано шляхом обміну інформацією між Державним земельним кадастром та Державним реєстром речових прав на нерухоме майно та обтяжень на них; виявлено, що складність розробки таких обмінних файлів полягає у значній кількості атрибутивних та просторових даних, які не завжди є необхідними для ведення тих чи інших кадастрів. Тому розробка єдиного обмінного файлу на територію територіальної громади при створення комплексного плану просторового планування, відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» на сьогодні піддається сумніву та несе велику складність для розробників; запропоновано здійснювати розробку обмінних файлів окремо по кожній функціональній зоні в межах території територіальних громад. У цьому випадку функціональна зона визначається як територія, в межах якої можливий лише обмежений перелік видів цільового призначення земельних ділянок; обґрунтовано, що в межах функціональних зон повинні визначатися шари геопросторових даних, які мають безпосередній вплив на обмеження у використанні земельних ділянок, за аналогією з обмінним файлом при розробці нормативної грошової оцінки населених пунктів.

Соціально-економічна спрямованість НТП: Поліпшення стану навколишнього середовища, Підвищення продуктивності праці

Вплив НТП на довкілля:

Впровадження НТП: Рекомендовано до використання у наукових дослідженнях та для впровадження у виробництво

Практична реалізація НТП

Початок етапу:

Закінчення етапу:

Споживачі продукції:

Перспективні ринки:

Характер співробітництва з інвестором

Потрібний обсяг інвестицій, тис. грн.:

Права, що надаються інвестору після завершення роботи:

Наявність бізнес-плану:

Техніко-економічне обґрунтування:

Потенціальний обсяг продажу, тис. грн.:

Очікуваний термін окупності (років):

Додаткова інформація:

ІХ. Бібліографічний опис

Дорош Й.М., Ібатуллін Ш.І., Тарнопольський А.В., Дорош О.С. Наукове обґрунтування удосконалення системи державного земельного кадастру в Україні: теоретичні та методологічні засади. Землеустрій, кадастр і моніторинг земель № 1, 2020. С. 38-49. DOI: <http://dx.doi.org/10.31548/zemleustriy2020.01.05>

Х. Заключні відомості

Керівник юридичної особи

Дорош Йосип Мирославович

Перелік осіб-виконавців

Аврамчук Богдан Олегович

(к.е.н., 08.00.06)

Кравченко Олена Миколаївна

Курило Людмила Ізидорівна

(д.е.н., 08.00.03)

Малашевський Микола Андрійович

(к. т. н.)

Новаковська Ірина Олексіївна

(д. е. н., 08.00.06)

Патіюк Олександр Олегович

Шкуратов Олексій Іванович

(д. е. н., 08.00.06)

**Відповідальний за підготовку
облікових документів**

Харитоненко Роман Андрійович

Телефон

+38 (097) 280-66-68

Реєстратор

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є
відповідальним за реєстрацію наукової
діяльності**

