

Облікова картка ДіР



I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0221U103980

Державний реєстраційний номер: 0116U004536

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 28-02-2021

II. Етап виконання ДіР

Номер етапу: 5

Назва етапу: Організаційне регулювання реконструкції табудівництва доступного (соціального) житла

Початок етапу: 01.2020

Закінчення етапу: 12.2020

Вид звітного документа: Остаточний звіт

III. Відомості про виконавця ДіР

Повне найменування юридичної особи (або ПІБ фізичної особи): Державний вищий навчальний заклад "Придніпровська державна академія будівництва та архітектури"

Код за ЄДРПОУ: 02070772

Місцезнаходження: вул. Чернишевського, буд. 24-а, м. Дніпро, Дніпровський р-н., Дніпропетровська обл., 49600, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Розмір організації:

Телефон: 380567452372

IV. Відомості про співвиконавців ДіР

V. Відомості про замовника ДіР

Повне найменування юридичної особи (або ПІБ фізичної особи): Інститут енергозбереження та енергоменеджменту Національного технічного університету України "Київський Політехнічний Інститут"

Код за ЄДРПОУ: 00027677

Місцезнаходження: пр. Перемоги 37, м. Київ, 03056, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Розмір організації:

Телефон: 0442048428

VI. Джерела, напрями та обсяги фінансування ДіР

Підстава для проведення ДіР: 34 - договір (замовлення) з центральним органом виконавчої влади, академією наук (головними розпорядниками бюджетних коштів на проведення НДДКР)

Напрямок фінансування: 2.1 - фундаментальні дослідження

Джерела фінансування

7713 - кошти держбюджету

Код програмної класифікації видатків і кредитування (КПКВК):

Фактичний обсяг фінансування (тис. грн.): 30.000
--

VII. Відомості про ДіР

Назва роботи українською:

Удосконалення методів обґрунтування тривалості і вартості комплексної реконструкції та вторинної забудови житлових мікрорайонів на основі оптимізації послідовності освоєння об'єктів

Назва роботи англійською:

Improvement of methods of substantiation of duration and cost of complex reconstruction and second building of housings microregions on the basis of optimization of sequence of mastering of objects

Реферат українською:

Об'єкт дослідження: процес реконструкції та вторинної забудови житлових мікрорайонів. Мета дослідження – розробка теоретичних положень та методичного забезпечення для обґрунтування тривалості і вартості комплексної реконструкції кварталів застарілого житлового фонду та вторинної забудови об'єктами доступного житла, зокрема шляхом реконструкції нефункціонуючих промислових підприємств, які забезпечують ефективне використання ресурсів. Методи дослідження: системний аналіз, аналіз та синтез, методи експертних оцінок, методи теорії ймовірностей і математичної статистики, кореляційного і регресійного аналізу, комбінаторно-морфологічний аналіз і синтез, математичне моделювання, методи організаційно-технологічного моделювання, теорія прийняття рішень, проектний аналіз. Теоретичні і практичні результати: результати запропонованої роботи можуть бути використані органами управління державного і місцевого рівнів, інвесторами, розробниками інвестиційних проектів, проектними, науково-дослідними організаціями, підприємствами та іншими учасниками інвестиційно-будівельного процесу, а також особами і підприємствами, що здійснюють експертизу таких проектів для обґрунтування ухвалюваних управлінських рішень, зокрема при проведенні підрядних торгів і розробці нормативно-довідкових документів. Новизна: у порівнянні з існуючими аналогами, що не дозволяють враховувати вплив усіх визначальних чинників, використання результатів роботи дасть змогу одержувати адекватну оцінку можливості реалізації проектів реконструкції та вторинної забудови на передінвестиційній стадії. Ефективність впровадження: економічний ефект передбачається одержувати за рахунок отримання і реалізації додаткової площі при комплексній реконструкції мікрорайонів. Сфера (галузь) використання: будівництво

Реферат англійською:

Object of research: the process of reconstruction and secondary construction of residential neighborhoods. The purpose of the study is to develop theoretical provisions and methodological support to substantiate the duration and cost of comprehensive reconstruction of obsolete housing and secondary construction of affordable housing, in particular through the reconstruction of non-functioning industrial enterprises that ensure efficient use of resources. Research methods: systems analysis, analysis and synthesis, methods of expert estimation, methods of probability theory and mathematical statistics, correlation and regression analysis, combinatorial-morphological analysis and synthesis, mathematical modeling, methods of organizational-technological modeling, decision theory, project analysis. Theoretical and practical results: the results of the proposed work can be used by government agencies at the state and local levels, investors, developers of investment projects, design, research organizations, enterprises and other participants in the investment and construction process, as well as persons and enterprises projects to substantiate the adopted management decisions, in particular during the contract bidding and the development of regulatory documents. Novelty: in comparison with the existing analogues, which do not allow to take into account the influence of all determining factors, the use of the results will allow to obtain an adequate assessment of the feasibility of reconstruction and secondary development projects at the pre-investment stage. Implementation efficiency: the economic effect is expected to be obtained by obtaining and selling additional space in the complex reconstruction of neighborhoods. Scope (branch) of use: construction.

Індекс УДК:69.059, 69.059.7

Коди тематичних рубрик: 67.13.51

Керівники роботи

Власне Прізвище Ім'я По-батькові: Кравчуновська Тетяна Сергіївна

Науковий ступінь:

Вчене звання:

Ідентифікатор ORCID ID:

Додаткова інформація:

VIII. Наукова (науково-технічна) продукція (НТП)

Назва НТП українською: Методика обґрунтування тривалості і вартості реконструкції та вторинної забудови житлових мікрорайонів.

Назва НТП англійською: Methods of substantiation of duration and cost of reconstruction and secondary construction of residential neighborhoods.

НТП, яку передбачалося створити:

Причини, через які НТП не було створено:

Отримані результати: Методи, теорії

Галузь застосування: Будівництво

Реєстраційний номер картки технології:

Опис НТП: Методика обґрунтування тривалості і вартості реконструкції та вторинної забудови житлових мікрорайонів спрямована на забезпечення економічності, енергоощадності, якості, безпечності та екологічності будівель. Запропоновано вирішувати це завдання на основі пошуку раціональних рішень, що найбільше відповідають заданим техніко-економічним показникам, на основі застосування статистичного моделювання проектів як керованих процесів. Разом із цим доцільно враховувати вплив визначальних організаційно-технологічних, технічних та управлінських факторів. Для оцінювання рішень відносно цих факторів необхідно відшукати раціональне значення критерію ефективності управління. З позиції замовника (інвестора) в якості одного з таких критеріїв доцільно розглядати мінімум вартості та тривалості. Запропоновано враховувати вплив факторів якості, безпечності, енергоефективності, екологічності, оптимальної експлуатації будівлі. Достатність і суттєвість впливу цих факторів на прийняття раціональних рішень обґрунтовано результатами експертного опитування. Отримано математичні моделі, які засновані на врахуванні системного впливу визначальних факторів. Ці моделі надають можливість кількісного оцінювання рівня досягнення заданого результату, зокрема за критерієм вартості, на різних етапах управління проектом. Одержані результати є актуальними, оскільки дозволяють досягати раціональних значень бажаних показників у конкретних умовах виконання будівельно-монтажних робіт та в межах заданих ресурсних обмежень. Оперуючи прогнозованими оцінками очікуваних результатів, інвестори мають можливість відкоригувати свої цілі та обрати найбільш раціональний варіант реалізації інвестиційно-будівельного проекту.

Соціально-економічна спрямованість НТП: зниження енергоспоживання, раціональне використання всіх видів ресурсів, скорочення тривалості та вартості будівництва і реконструкції

Вплив НТП на довкілля:

Впровадження НТП: Впроваджено

Практична реалізація НТП

Початок етапу:

Закінчення етапу:

Споживачі продукції:

Перспективні ринки:

Характер співробітництва з інвестором

Потрібний обсяг інвестицій, тис. грн.:

Права, що надаються інвестору після завершення роботи:

Наявність бізнес-плану:

Техніко-економічне обґрунтування:

Потенціальний обсяг продажу, тис. грн.:

Очікуваний термін окупності (років):

Додаткова інформація:

IX. Бібліографічний опис

1. Самопідйомна опалубка. Патент на корисну модель (11) 109160 Україна. (51) МПК E04G 11/20 (2006.01), E04G 11/24 (2006.01). Власники: Большаков В.І., Шатов С.В., Кравчуновська Т.С., Заяць Є.І. Номер заявки у 2016 02524; заявл. 15.03.2016; опубл. 10.08.2016. Бюл. № 15.
2. 3D-принтер друкування поверхонь будівельних об'єктів. Патент на корисну модель (11) 137564 Україна. (51) МПК (2019.01) E04G 21/04 (2006.01), B33Y 30/00, B29C 64/20 (2017.01). Винахідники: Шатов С.В., Заяць Є.І., Кравчуновська Т.С., Даниленко І.О. Власник: ДВНЗ ПДАБА. Номер заявки у 2019 04123; заявл. 18.04.2019; опубл. 25.10.2019. Бюл. № 20.
3. Kravchunovska T., Zaiats Ye., Kovalov V., Nechepurenko D., Kirnos K. Choosing the rational management of high-rise building construction projects. *Eastern-European Journal of Enterprise Technologies*. Vol. 3, No. 3 (105) (2020): Control Processes. P. 24–33. DOI: 10.15587/1729-4061.2020.205135.
4. Ковальов В.В. Дослідження впливу визначальних факторів на показники ефективності організаційно-технологічних рішень реконструкції промислових будівель. Шляхи підвищення ефективності будівництва в умовах формування ринкових відносин. Серія: Технічні науки. Київ: КНУБА, 2020. Вип. 43. С. 23–31. DOI: <https://doi.org/10.32347/2707-501x.2020.43.23-31>.
5. Ковальов В.В., Броневицький С.П., Протасова Є.В. Розвиток будівельного комплексу з урахуванням завдань ревіталізації та реконструкції деградованих об'єктів. *Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури*. Дніпро: ПДАБА, 2019. № 1. С. 19–32. DOI: <https://doi.org/10.30838/J.BPSACEA.2312.260319.19.402>.
6. Ковальов В.В., Кравчуновська Т.С., Данилова Т.В., Єпіфанцева С.В. Формування вимог до об'єктів будівництва протягом їх повного життєвого циклу. Шляхи підвищення ефективності будівництва в умовах формування ринкових відносин. Київ: КНУБА, 2019. Вип. 39, ч. 1. С. 179–186.
7. Чернишев Д.О., Заяць Є.І., Ковальов В.В. Вимоги до інструментарію організаційно-технологічного супроводу проектів біосферосумісного будівництва. *Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури*. Дніпро: ПДАБА, 2018. № 4. С. 47–54. DOI: <https://doi.org/10.30838/J.BPSACEA.2312.231018.48.310>.
8. Ковальов В.В., Кулешак З.П. Специфіка редевелопменту нераціонально використовуваних промислових територій. *Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури*. Дніпро: ПДАБА, 2017. № 5. С. 69–74.
9. Кравчуновська Т.С., Броневицький С.П., Ковальов В.В., Данилова Т.В., Ткач Т.В. Планування розміщення і організація будівництва та реконструкції об'єктів доступного житла з урахуванням містоформуючих особливостей територій великих міст: монографія. Дніпро: Літограф, 2019. 228 с.
10. Ткач Т.В., Млодецький В.Р., Заяць Є.І., Мартиш О.О. Визначення різноманітності станів роботи у процесі її виконання. *Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури*. Дніпропетровськ: ПДАБА, 2017. № 5. С. 36–44.

11. Заяць Є.І., Дадіверіна Л.М., Мартиш О.О. Фактори виникнення відмов у процесі будівництва. Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури. Дніпропетровськ: ПДАБА, 2018. № 3. С. 29–35. DOI: <https://doi.org/10.30838/J.BPSACEA.2312.250918.29.193>.
12. Заяць Є.І., Млодецький В.Р., Ткач Т.В., Мартиш О.О. Методи забезпечення управлінської реалізованості календарних планів зведення об'єктів будівництва: монографія. Дніпро: Акцент-ПП, 2019. 148 с.
13. Кравчуновська Т.С., Нечепуренко Д.С., Данилова Т.В. Аналіз сучасних умов та вимог щодо експлуатації мереж теплозабезпечення в Україні. Нові технології в будівництві. 2018. № 34. С. 21–24.
14. Дьяченко Л.Ю., Дьяченко О.С., Малашенко А.С. Особливості зведення швидкоспоруджуваних малоповерхових будівель із блок-модулів в Україні. Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури. Дніпропетровськ: ДВНЗ ПДАБА, 2016. № 2. С. 69–74.
15. Дьяченко Л.Ю., Дьяченко О.С., Совенко В.В. Предложение решений по разработке проектов энергоэффективных высотных зданий в Украине. Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури. Днепропетровск: ГБУЗ ПГАСА, 2016. № 4. С. 80–85.
16. Дьяченко Л.Ю., Дьяченко О.С. Зведення енергоефективних малоповерхових будівель за каркасно-панельною СІП-технологією. Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури. Дніпро: ДВНЗ ПДАБА, 2019. № 4. С. 24–29. DOI: <https://doi.org/10.30838/J.BPSACEA.2312.300819.24.507>.
17. Мартиш О.О., Мартиш О.П., Павлов Ф.І., Полтавець М.О. Аналіз організаційно-технологічної надійності на рівні визначення часових параметрів календарного плану. Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури. Дніпро: ДВНЗ ПДАБА, 2019. № 2. С. 22–29. DOI: <https://doi.org/10.30838/J.BPSACEA.2312.280519.21.431>
18. Нечепуренко Д.С., Павлов Ф.І., Михайлова І.О. Дослідження технічного стану і методів відновлення теплових мереж в Україні. Вісник Придніпровської державної академії будівництва та архітектури. Дніпропетровськ: ПДАБА, 2019. № 1. С. 72–77. DOI: [10.30838/J.BPSACEA.2312.260319.72.408](https://doi.org/10.30838/J.BPSACEA.2312.260319.72.408).
19. Протасова Є.В. Планування експлуатаційної вартості підприємства в умовах вартісно-орієнтованого управління. Економічний простір. Дніпропетровськ: ПДАБА, 2016. Вип. 112. С. 158–167.

Х. Заключні відомості

Керівник юридичної особи

Савицький Микола Васильович

д. т. н., 05.23.00

Перелік осіб-виконавців

Броневицький Сергій Петрович

(к. т. н.)

Дадіверіна Ганна Вікторівна

Дадіверіна Лілія Миколаївна

(к. т. н.)

Данилова Тетяна Валентинівна

(к. т. н.)

Дьяченко Лариса Юріївна

(к. т. н.)

Заяць Євген Іванович

(д. т. н.)

Ковальов Вячеслав Вікторович

(к. т. н.)

Кравчуновська Тетяна Сергіївна

(д. т. н.)

Кулещак Захар Петрович

Мартиш Олександр Олександрович

(к. т. н.)

Михайлова Інна Олексіївна

Нечепуренко Дар'я Сергіївна

(к. т. н.)

Павлов Федір Іванович

(к. т. н.)

Протасова Єлізавета Володимирівна

(к. е. н.)

Ринкевич Наталя Сергіївна

Сьора Оксана Олександрівна

Ткач Таїсія Вячеславівна

(к. т. н.)

Чашин Димтро Юрійович

(к. т. н.)

Чернишев Денис Олегович

Відповідальний за підготовку

Кравчуновська Тетяна Сергіївна

облікових документів

Телефон

+38 (067) 635-36-08

Реєстратор

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є
відповідальним за реєстрацію наукової
діяльності**

