

Облікова картка ДіР



I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0226U003962

Державний реєстраційний номер: 0124U001754

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 12-06-2026

II. Етап виконання ДіР

Номер етапу: 2

Назва етапу: Розробити методичні підходи формування масивів земель сільськогосподарського призначення

Початок етапу: 01.2025

Закінчення етапу: 12.2025

Вид звітнього документа: Остаточний звіт

III. Відомості про виконавця ДіР

Повне найменування юридичної особи (або ПІБ фізичної особи): Інститут землекористування Національної академії аграрних наук України

Код за ЄДРПОУ: 20589035

Місцезнаходження: вул. Васильківська, буд. 37, м. Київ, 03022, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Національна академія аграрних наук України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Розмір організації:

Телефон: 380503128178

IV. Відомості про співвиконавців ДіР

V. Відомості про замовника ДіР

Повне найменування юридичної особи (або ПІБ фізичної особи): Національна академія аграрних наук України

Код за ЄДРПОУ: 00024360

Місцезнаходження: вул. Михайла Омеляновича-Павленка, буд. 9, м. Київ, 01010, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Кабінет Міністрів України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Розмір організації:

Телефон: 380442801085, 380442802525, 380445219277

VI. Джерела, напрями та обсяги фінансування ДіР

Підстава для проведення ДіР: 34 - договір (замовлення) з центральним органом виконавчої влади, академією наук (головними розпорядниками бюджетних коштів на проведення НДДКР)

Напрямок фінансування: 2.2 - прикладні дослідження і розробки

Джерела фінансування

7713 - кошти держбюджету

Код програмної класифікації видатків і кредитування (КПКВК): 6591060

Фактичний обсяг фінансування (тис. грн.): 153.000
--

VII. Відомості про ДіР

Назва роботи українською:

Методичні підходи до формування масивів земель сільськогосподарського призначення

Назва роботи англійською:

Methodological approaches to the formation of agricultural land arrays

Реферат українською:

Рациональна організація земельних масивів сільськогосподарського призначення є ключовим чинником підвищення продуктивності аграрного виробництва, оптимізації витрат та забезпечення сталого розвитку сільських територій. Наявний високий рівень фрагментації земельних ділянок, порушення технологічної цілісності угідь та незбалансованість екологічних і економічних пріоритетів зумовлюють необхідність розроблення науково обґрунтованих методичних підходів до формування земельних масивів. Проведено порівняльний аналіз міжнародного досвіду формування земельних масивів у країнах ЄС, Північної Америки та Скандинавії. Встановлено, що Польща застосовує добровільну консолідацію через спеціальні повітові комісії, Німеччина – територіальне перепланування з компенсаційними фондами, Нідерланди – інтегроване планування з екологічними критеріями, а США і Канада – ринкові механізми з широким використанням прецизійного землеробства та дистанційного зондування. Розроблено методику формування земельних масивів, що включає послідовні етапи: аналіз структури землекористування, оцінку природно-ресурсного потенціалу, проектування меж масивів із застосуванням ГІС-картографування та супутникового моніторингу, узгодження з місцевими громадами та реєстрацію в державному земельному кадастрі. Критеріями оптимальної структури масивів визначено розмір ділянок, доступність інфраструктури, відповідність екологічним стандартам та соціальні аспекти. Результати дослідження призначені для використання органами державної влади, місцевого самоврядування, землевпорядними організаціями та агропідприємствами з метою підвищення ефективності використання земельних ресурсів і раціонального землекористування в Україні.

Реферат англійською:

Rational organization of agricultural land is a key factor in increasing the productivity of agricultural production, optimizing costs and ensuring sustainable development of rural areas. The existing high level of fragmentation of land plots, violation of the technological integrity of land and imbalance of environmental and economic priorities necessitate the development of scientifically sound methodological approaches to the formation of land plots. A comparative analysis of the international experience of the formation of land plots in the EU, North America and Scandinavia has been conducted. It has been established that Poland uses voluntary consolidation through special county commissions, Germany – territorial redevelopment with compensation funds, the Netherlands – integrated planning with environmental criteria, and the USA and Canada – market mechanisms with widespread use of precision agriculture and remote sensing. A methodology for the formation of land massifs has been developed, which includes successive stages: analysis of the land use structure, assessment of natural resource potential, design of massif boundaries using GIS mapping and satellite monitoring, coordination with local communities and registration in the state land cadastre. The criteria for the optimal structure of massifs are the size of the plots, accessibility of infrastructure, compliance with environmental standards and social aspects. The results of the study are intended for use by state authorities, local governments, land management organizations and agricultural enterprises in order to increase the efficiency of land resource use and rational land use in Ukraine.

Індекс УДК: 332.1

Коди тематичних рубрик: 06.61

Керівники роботи

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:Дорош Андрій Йосипович

Науковий ступінь: д.філософ

Вчене звання:

Ідентифікатор ORCID ID:

Додаткова інформація:

VIII. Наукова (науково-технічна) продукція (НТП)

Назва НТП українською: Методичні підходи формування масивів земель сільськогосподарського призначення

Назва НТП англійською: Methodological approaches to the formation of agricultural land areas

НТП, яку передбачалося створити: Створено

Причини, через які НТП не було створено:

Отримані результати: Інше (Методичні підходи формування масивів земель сільськогосподарського призначення)

Галузь застосування: Земельне законодавство

Реєстраційний номер картки технології:

Опис НТП: Науково-технічна продукція спрямована на розроблення науково обґрунтованих методичних підходів до формування масивів земель сільськогосподарського призначення, що забезпечують оптимізацію землекористування, підвищення продуктивності ґрунтів та сталий розвиток сільських територій в умовах трансформації земельних відносин в Україні. Продукція містить результати порівняльного аналізу міжнародного досвіду формування земельних масивів, зокрема досвіду Польщі, Німеччини, Нідерландів, країн Північної Європи та Північної Америки, на основі якого систематизовано ефективні правові, економічні та технічні інструменти консолідації і просторової оптимізації земельних угідь, адаптовані до умов України. Розроблено методику формування земельних масивів, що охоплює послідовні етапи: аналіз структури землекористування, оцінку природно-ресурсного потенціалу, проектування меж масивів із застосуванням ГІС-технологій і супутникового моніторингу, узгодження з місцевими громадами та реєстрацію в державному земельному кадастрі. Визначено критерії оптимальної структури масивів – розмір ділянок, доступність інфраструктури, відповідність екологічним стандартам та соціальні аспекти розвитку сільських громад. Обґрунтовано необхідність інтеграції інноваційних технологій, зокрема прецизійного землеробства, цифрових моделей планування та дистанційного зондування Землі, як інструментів підвищення ефективності формування і моніторингу земельних масивів. Практичне значення продукції полягає у забезпеченні науково обґрунтованої основи для прийняття управлінських рішень у сфері землевпорядкування.

Соціально-економічна спрямованість НТП: Поліпшення стану навколишнього середовища

Вплив НТП на довкілля:

Впровадження НТП: Впроваджено

Практична реалізація НТП

Початок етапу: 01.2025

Закінчення етапу: 12.2025

Споживачі продукції:

Перспективні ринки:

Характер співробітництва з інвестором

Потрібний обсяг інвестицій, тис. грн.:

Права, що надаються інвестору після завершення роботи:

Наявність бізнес-плану:

Техніко-економічне обґрунтування:

Потенціальний обсяг продажу, тис. грн.:

Очікуваний термін окупності (років):

Додаткова інформація:

ІХ. Бібліографічний опис

Дорош Й.М., Братінова М.В., Деркульський Р.Ю., Дорош А.Й., Дорош О.С., Ібатуллін Ш.І., Купріянич І.П., Мельник Д.М., Сакаль О.В., Тарнопольський А.В., Тарнопольський Є.А., Харитоненко Р.А. Планування сталого використання та охорони земель сільськогосподарського призначення. Київ: Аграрна наука, 2025. 128 с.

Malashevskyi M., Kishchak O., Malashevskia O., Kishchak Y. Land Consolidation and Its Effects on Afforested Agricultural Land: A Case Study of Ukraine. Sustainability, 17(4), 1517. DOI: <https://doi.org/10.3390/su17041517>

Malashevskia O., Malashevskyi M., Tarnopolskyi A., Kishchak O., Tarnopolskyi Y. Automatization of land consolidation within the framework of the territorial community spatial planning. International Conference of Young Professionals «GeoTerrace-2025». Lviv, Ukraine, 6-9 October, 2025. GeoTerrace-2025-XXX Automatization land consolidation within framework territorial community

Kovalenko A., Tsybulska J., Sakal O., Krupin V., Bratinova M. Ukraine's Agricultural and Rural Development: Transformation of Strategic Planning within the Processes of European Integration. European Research Studies Journal. 2025. Vol. XXVIII, Issue 1. P. 739–760. DOI: <https://doi.org/10.35808/ersj/3933>

Х. Заключение відомості

Керівник юридичної особи

Дорош Йосип Мирославович
д. е. н., 08.00.06

Перелік осіб-виконавців

Ібатуллін Шаміль Ільдусович
(д.е.н., професор, академік, 08.00.06)

Деркульський Роман Юрійович
(к. е. н., 08.00.06)

Заводяна Марія Володимирівна

Малашевський Микола Андрійович
(к.т.н., доц., 05.24.01)

Рябова Юлія Павлівна

Сакаль Оксана Володимирівна
(д. е. н., старший науковий співробітник, 08.00.06)

Соломаха Ірина Віталіївна
(к. геогр. н.)

Харитоненко Роман Андрійович
(к.е.н., 08.00.06)

Відповідальний за підготовку облікових документів

Харитоненко Роман Андрійович 117

Телефон

+380972806668

Реєстратор

Юрченко Тетяна Анатоліївна

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Тетяна Анатоліївна