# Облікова картка ДіР

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0217U006803

**Державний реєстраційний номер:** 0115U007205

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 23-11-2017

## II. Етап виконання ДіР

**Номер етапу:** 1

**Назва етапу:** Формування системи антикризового управління житловим господарством міста: інституційне та інформаційно-облікове забезпечення

**Початок етапу:** 12.2015

**Закінчення етапу:** 12.2016

**Вид звітного документа:** Остаточний звіт

## III. Відомості про виконавця ДіР

**Повне найменування юридичної особи (або ПІБ фізичної особи):** Тернопільський національний економічний університет

**Код за ЄДРПОУ:** 33680120

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Розмір організації:**

**Телефон:** (0352)47-50-59

## IV. Відомості про співвиконавців ДіР

## V. Відомості про замовника ДіР

**Повне найменування юридичної особи (або ПІБ фізичної особи):** ТзОВ "ОЛГІС"

**Код за ЄДРПОУ:** 39249068

**Місцезнаходження:** , м. Івано-Франківськ, Івано-Франківська обл., 76005, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Розмір організації:**

**Телефон:** (0342) 74-01-49

## VI. Джерела, напрями та обсяги фінансування ДіР

**Підстава для проведення ДіР:** 52 - договір з вітчизняною організацією (органами місцевої ради, фондом, асоціацією, концерном тощо)

**Напрям фінансування:** 2.7 - інше

### Джерела фінансування

#### 7722 - кошти підприємств, установ, організацій України

**Фактичний обсяг фінансування (тис. грн.):** 23

## VII. Відомості про ДіР

### Назва роботи українською:

Формування системи антикризового управління житловим господарством міста: інституційне та інформаційно-облікове забезпечення

### Назва роботи англійською:

The formation of crisis management of housing the city's institutional, informational and accounting software.

### Реферат українською:

Об'єкт дослідження - процеси економічного розвитку міст; функціонування та інформаційного забезпечення організацій з обслуговування житлового фонду. Мета роботи - обґрунтування теоретико-методологічних засад та практичних пропозицій щодо формування системи антикризового управління економічним розвитком міст з позиції ієрархічного розуміння до керування національною економікою; наукове визначення теоретико-методичних положень та розроблення практичних рекомендацій, спрямованих на вдосконалення системи обліку та контролю в організаціях, що обслуговують житловий фонд. Методи дослідження - методологічними основами роботи є фундаментальні положення теорій міського економічного розвитку, міського керування, економічного збільшення, розташування, антикризового управління; комплекс загальнонаукових і спеціальних методів дослідження: порівняння, абстрагування, аналізу та синтезу, які забезпечили системність підходу до вирішення окремих проблемних питань обліку та контролю в організаціях з обслуговування житлового фонду. Для оцінювання динаміки та сучасного стану розвитку сфери житла використано метод узагальнення та історичний метод. Методи групування, зіставлення та наукового узагальнення застосовувались для аналізу наукових розробок з проблем обліку витрат і доходів ОСББ та вироблення рекомендацій з удосконалення системи документального забезпечення їх діяльності. Для виявлення взаємозалежності між інформаційним забезпеченням та результатами діяльності використано економіко-математичний, статистичний метод, а також пакет прикладних комп'ютерних програм. Узагальненим науковим результатом роботи є розроблення методології антикризового управління розвитком міст з позиції парадигми його ієрархічності; теоретико-методичні положення і рекомендації практичного характеру щодо удосконалення обліку та контролю в організаціях з обслуговування житлового фонду. Практична цінність роботи полягає в тому, що розроблені в ній теоретичні положення та методологічні позиції до антикризового управління економічним розвитком міст можуть бути застосовані в управлінській діяльності органів міського самокерування міст; удосконалення системи обліково-інформаційного забезпечення та контролю діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків дозволять приймати ефективні управлінські рішення організаційного та фінансового плану, забезпечать результативність їх роботи.

### Реферат англійською:

Object of research - processes of economic development of cities; operation and information support of housing maintenance organizations. The purpose of the work is to substantiate theoretical and methodological principles and practical suggestions on the formation of an anti-crisis management system for the economic development of cities from the point of view of hierarchical understanding to the management of the national economy; scientific definition of theoretical and methodological provisions and the development of practical recommendations aimed at improving the accounting and control system in organizations serving the housing stock. Methods of research - methodological bases of work are the fundamental provisions of theories of urban economic development, urban management, economic expansion, location, crisis management; A complex of general scientific and special research methods: comparisons, abstractions, analyzes and synthesis, which ensured the systematic approach to solving certain problems of accounting and control in housing maintenance organizations. The method of generalization and the historical method is used to assess the dynamics and the current state of development of

the sphere of housing. Methods of grouping, comparing and scientific generalization were used to analyze scientific developments on the problems of accounting for expenses and income of condominiums and to develop recommendations for improving the system of documentary support for their activities. To identify the interdependence between information provision and performance, an economic-mathematical, statistical method, as well as a package of applied computer programs is used. The generalized scientific result of the work is to develop a methodology for crisis management of urban development from the standpoint of the paradigm of its hierarchy; theoretical and methodological provisions and practical recommendations for improving accounting and control in housing maintenance organizations. The practical value of the work lies in the fact that the theoretical positions and methodological positions developed in it for crisis management of city economic development can be applied in the administrative activity of city self-management bodies of cities; improvement of the system of accounting and information provision and control of activity of associations of co-owners of multi-apartment buildings will allow to take effective managerial decisions of the organizational and financial plan, will ensure the effectiveness of their work.

**Індекс УДК:** 332.1, 332.8

**Коди тематичних рубрик:** 06.61

**Керівники роботи**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:** Монастирський Григорій Леонардович

**Науковий ступінь:** д. е. н.

**Вчене звання:** професор

**Ідентифікатор ORCID ID:**

**Додаткова інформація:**

## VIII. Наукова (науково-технічна) продукція (НТП)

**Назва НТП українською:** Методичні рекомендації щодо удосконалення обліку та контролю в організаціях з обслуговування житлового фонду

**Назва НТП англійською:** Methodical recommendations for improvement of accounting and control in housing maintenance organizations

**НТП, яку передбачалося створити:**

**Причини, через які НТП не було створено:**

**Отримані результати:** методичні рекомендації

**Галузь застосування:** M 72 Наукові дослідження та розробки

**Реєстраційний номер картки технології:**

**Опис НТП:** У процесі дослідження поглиблено теоретико-методологічні засади механізму антикризового управління економічним розвитком міст, теоретичні засади формування системи обліку і контролю різних форм обслуговування житлового фонду, досліджено інформаційне забезпечення та контроль діяльності альтернативних форм обслуговування житлового фонду. Запропоновані шляхи вирішення проблем інформаційного забезпечення та ведення обліку в альтернативних формах обслуговування житлового фонду на основі впровадження сучасних інформаційних технологій.

**Соціально-економічна спрямованість НТП:**

**Вплив НТП на довкілля:**

**Впровадження НТП:** Впроваджено

**Практична реалізація НТП**

**Початок етапу:** 2017

**Закінчення етапу:**

**Споживачі продукції:** об'єднання співвласників багатоквартирних будинків

**Перспективні ринки:** Україна

**Характер співробітництва з інвестором**

**Потрібний обсяг інвестицій, тис. грн.:**

**Права, що надаються інвестору після завершення роботи:**

**Наявність бізнес-плану:**

**Техніко-економічне обгрунтування:**

**Потенціальний обсяг продажу, тис. грн.:**

**Очікуваний термін окупності (років):**

**Додаткова інформація:**

## IX. Бібліографічний опис

Монастирський Г.Л., Монастирська Т.Б., Феденчук Я.М. та ін. Звіт про науково-дослідну роботу на тему: "Формування системи антикризового управління житловим господарством міста: інституційне та

інформаційно-облікове забезпечення" - ТНЕУ. - 2017. - 154 с.

## X. Заключні відомості

**Керівник юридичної особи** Крисоватий Андрій Ігорович

**Перелік осіб-виконавців**

Гандзюк Ольга Володимирівна

Монастирська Тетяна Богданівна

Муравський Володимир Васильович

Савчук Дмитро Михайлович

Феденчук Ярослав Миколайович

**Відповідальний за підготовку облікових документів**

**Телефон**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності**

