

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0410U003045

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 26-04-2010

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**



## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Свистун Людмила Анатоліївна

2. Svistun Lyudmila Anatoliivna

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** так

**Шифр наукової спеціальності:** 08.00.05

**Назва наукової спеціальності:** Розвиток продуктивних сил і регіональна економіка

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 09-04-2010

**Спеціальність за освітою:** 8.050106

**Місце роботи здобувача:** Полтавський державний технічний університет імені Юрія Кондратюка.

**Код за ЄДРПОУ:** 02071100

**Місцезнаходження:** 36011, Полтава, Першотравневий проспект, 24.

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 44.052.03

**Повне найменування юридичної особи:** Полтавський національний технічний університет імені Юрія Кондратюка

**Код за ЄДРПОУ:** 02071100

**Місцезнаходження:** Першотравневий проспект, 24, м. Полтава, Полтавський р-н., Полтавська обл., 36011, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Полтавський державний технічний університет імені Юрія Кондратюка.

**Код за ЄДРПОУ:** 02071100

**Місцезнаходження:** 36011, Полтава, Першотравневий проспект, 24.

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 06.61.33

**Тема дисертації:**

1. Формування ринку землі в умовах реалізації державної регіональної політики
2. Forming of land market in terms of state regional policy implementation

**Реферат:**

1. Об'єкт - процес формування ринку землі в Україні. Мета - наукове обґрунтування процесу формування ринку землі у відповідності зі змістом та механізмами реалізації державної регіональної політики. Методи дослідження - системний, абстрактно-логічний, монографічний, історичний, економіко-статистичний, порівняльний, групування, факторний, математичного моделювання та оптимізаційного планування. Новизна - розробка концептуальних засад формування й реалізації регіональної земельної політики на основі компромісу інтересів влади, бізнесу і суспільства; обґрунтування методичного підходу, що дозволяє вибрати тип і напрями реалізації земельної політики у регіоні; удосконалено теоретико-методологічні засади ринку землі і узагальнено чинники формування попиту на ньому; розроблено схему руху фінансових потоків ринку землі регіону за участю Державного земельного іпотечного банку та обґрунтовано порядок і

джерела формування його первісного капіталу. Практичне значення – проведено оцінювання рівня сприятливості соціально-економічних факторів розвитку ринку землі у регіонах України, та здійснено їх групування, визначено потенційні інвестиційні можливості регіональних земельних ринків; обґрунтовано механізм використання інвестиційного земельного потенціалу територіальних громад за допомогою створення земельних заставних фондів, випуску та обігу муніципальних земельних цінних паперів. Галузь – розвиток продуктивних сил і регіональна економіка.

2. Object – the process of the land market formation in Ukraine. Purpose – a scientific substantiation of process of the land market formation according to the maintenance and mechanisms of the state regional policy realization. Research methods – system, logic, monographic, historical, economic-statistical, comparative, groupings, factorial, mathematical modelling and optimising planning. Novelty – the working out of formation and realization conceptual bases of a regional land policy on the basis of interests compromise of the state power, business and society; a substantiation of the methodical approach which allows to choose the type and directions of a land policy realization in region; theoretical and methodological bases of the land market and demand formation factors on it are improved; the scheme of financial streams movement of the regional land market with the assistance of the State land mortgage association is worked out and the order and sources of formation of its initial capital is substantiated. Practical value – the level of conduciveness of socio-economic factors for land market development in regions of Ukraine has been estimated, and their grouping is carried out; the potential investment possibilities of the the regional land markets development has been defined; the using mechanism of investment land potential of local communities by creation of the land mortgaging funds, issue and floating of municipal land securities have been proved. Sphere – the development of productive forces and regional economy.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Дубіщев Віктор Петрович
2. Dubishchev Viktor Petrovich

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.01.01, 08.10.01

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Бистряков Ігор Костянтинович

2. Бистряков Ігор Костянтинович

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.08.01

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Песцова-Світалка Оксана Станіславівна

2. Песцова-Світалка Оксана Станіславівна

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.07.02

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **Рецензенти**

## **VIII. Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Онищенко Володимир Олександрович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Онищенко Володимир Олександрович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Т.А.