Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0409U005704

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 21-12-2009

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Ярошенко Олена Іванівна
2. Yaroshenko Olena

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.11

Назва наукової спеціальності: Математичні методи, моделі та інформаційні технології в економіці

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 16-12-2009

Спеціальність за освітою: 8.080101; 6.050100

Місце роботи здобувача: Чернівецький національний університет імені Юрія Федьковича

Код за ЄДРПОУ: 02071240

Місцезнаходження: 58012, м. Чернівці, вул. Коцюбинського, 2

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): К26.171.02

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Чернівецький національний університет імені Юрія Федьковича

Код за ЄДРПОУ: 02071240

Місцезнаходження: 58012, м. Чернівці, вул. Коцюбинського, 2

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.35.51

Тема дисертації:

1. Моделювання іпотечного кредитування
2. Modelling of the mortgage lending

Реферат/анотація:

1. Дисертація присвячена подальшому розвитку теоретичних, методологічних та методичних підходів в економіко-математичному моделюванні іпотечного кредитування. У роботі висвітлено становлення та розвиток інституту іпотеки в світі та Україні, характер його впливу на економічні процеси в країні, здійснено аналіз сучасного стану іпотечного кредитування в Україні, виявлено основні тенденції та проблеми розвитку іпотечного кредитування, обгрунтовано необхідність і актуальність побудови економіко-математичних моделей для прийняття адекватних науково обґрунтованих рішень іпотечним кредитором. Для підтримки прийняття стратегічних рішень іпотечним кредитором розроблено динамічну модель іпотечної кризи, яка показує об'єктивну схильність економіки до порушення межі іпотечного кредитування з подальшим обвальним падінням секторів фінансових та нефінансових корпорацій економіки та моделі, призначені для прогнозування вартості нерухомості і попиту на житло залежно від показників забезпеченості житлом на душу населення та обсягів державних субсидій з урахуванням черги на поліпшення житлових умов. Для

підтримки прийняття рішень тактичного характеру при визначенні потенційних позичальників запропоновано динамічні моделі оцінки прибутку позичальника за умови сплати ним податку на прибуток, екологічного податку і кредитних платежів, модель визначення оптимального обсягу кредиту, який максимізує сумарний дохід позичальника у контексті його комерційної діяльності та логіт-модель оцінки повернення іпотечного кредиту. Побудовано комплекс розрахункових моделей, які дозволять іпотечному кредитору визначити розмір кредитних платежів з рахуванням таких факторів, як сплата податку на прибуток, рівень інфляції в країні, дострокове погашення кредиту позичальником та використання ним пільгового періоду. Як інструментарій для підтримки прийняття оперативних рішень іпотечним кредитором на основі запропонованих у роботі моделей іпотечного кредитування розроблено прикладне програмне забезпечення "Mortgage", інтегроване у систему "Акцент 7.4".

2. The dissertation deals with subsequent development of theoretical, methodological and methodical approaches in the economic-mathematical modelling of the mortgage lending. The research covers formation and development of the institution of mortgage in the world and in Ukraine, character of its influence on economic processes in the country, analysis of the actual state of the mortgage lending in Ukraine is actualized, necessity and actuality of economic-mathematical models construction for acceptance of the adequate scientifically grounded decisions by a mortgage creditor are grounded. Particularly, the dynamic model of mortgage crisis and models, aimed for prognostics of cost of the estate property and demand for accommodation, dynamic models of borrower's benefit appraisement and probability of redemption of mortgage credit are developed. The complex of calculation models which will allow a mortgage creditor to define the size of credit payments with the account of such factors as payment of income tax, level of inflation in a country, anticipatory credit repayment by a borrower and his use of grace period are built. The applied software "Mortgage", integrated in the system "Accent 7.4" is developped as suite of tools for support of operative decisions-making by a mortgage creditor on the ground of the mortgage lending models offered in our research.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Григорків Василь Степанович

2. Hryhorkiv Vasyl Stepanovich

Кваліфікація: д.ф.-м.н., 01.05.02

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Ріппа Сергій Петрович
2. Ріппа Сергій Петрович

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кайдан Любов Івановна
2. Кайдан Любов Івановна

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.11

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Бакаєв Олександр Олександрович
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Бакаєв Олександр Олександрович
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	Юрченко Т.А.