

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0409U001098

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 18-03-2009

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:



## II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Мельничук Володимир Олександрович

2. Melnychuk Volodymyr Oleksandrovysh

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.06

Назва наукової спеціальності: Економіка природокористування та охорони навколишнього середовища

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 03-03-2009

Спеціальність за освітою: 8.050104

Місце роботи здобувача: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Код за ЄДРПОУ: 00493706

Місцезнаходження: 03041, м. Київ-41, вул. Героїв Оборони, 15

Форма власності:

Сфера управління: Кабінет міністрів

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** К 26.004.17

**Повне найменування юридичної особи:** Національний університет біоресурсів і природокористування України

**Код за ЄДРПОУ:** 00493706

**Місцезнаходження:** вул. Героїв Оборони, 15, м. Київ, Київська обл., 03041, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Національний університет біоресурсів і природокористування України

**Код за ЄДРПОУ:** 00493706

**Місцезнаходження:** 03041, м. Київ-41, вул. Героїв Оборони, 15

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Кабінет міністрів

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 06.71.63

**Тема дисертації:**

1. Економічні засади експертної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення
2. Economic Foundations of Expert Monetary Appreciation of Agricultural Land Plots

**Реферат:**

1. Дисертаційне дослідження полягає у розробці теоретико-методологічних основ і практичних рекомендацій щодо вдосконалення існуючих методик експертної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення. В дослідженні класифіковано принципи проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Запропоновано удосконалений підхід до визначення дохідності земельних ділянок сільськогосподарського призначення при здійсненні їх грошової оцінки, а також представлено вдосконалену методику розподілу очікуваного доходу від продукції, одержуваної із земельних ділянок, на прибуток і ренту. Дістав подальшого розвитку кумулятивний метод розрахунку ставок капіталізації при здійсненні експертної грошової оцінки земельних ділянок, а також запропоновано новий метод визначення таких ставок.

2. The thesis is developed to research theoretical and practical aspects of expert monetary appreciation of agricultural land plots. Classification of principles of expert monetary appreciation of agricultural land plots according to the criteria of relationship with object of evaluation is proposed in the thesis. With aim of minimization of influence of abrupt changes of agricultural products' realization prices on agricultural land plots value, author has elaborated approach to such land plots' profit determination. Original methodic of sharing of expected profit from land plots on income and rent is proposed in the thesis. New approaches to improvement of capitalization rate calculation, which will be used within process of expert monetary agricultural land plots appreciation as well as new method of mentioned rate determination, are proposed in the thesis.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПІВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Кручок Степан Іванович
2. Kruchok Stepan Ivanovych

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.00.04

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

**Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Ібатуллін Шаміль Ільдусович
2. Ібатуллін Шаміль Ільдусович

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.00.06

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Леонець Володимир Олександрович
2. Леонець Володимир Олександрович

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.00.06

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Рецензенти**

**VIII. Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Добряк Дмитро Семенович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Добряк Дмитро Семенович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Т.А.