Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0401U001646

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 06-06-2001

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Коваленко Олександр Миколайович
2. Kovalenko Oleksandr Mykolajovych

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.02.03

Назва наукової спеціальності: Організація управління, планування і регулювання економікою

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 16-05-2001

Спеціальність за освітою: 7.050109

Місце роботи здобувача: Куп'янський міськвиконком Харківської обл.

Код за ЄДРПОУ: 04058812

Місцезнаходження: 63700, Україна, м. Куп'янськ, вул. Леніна, 3

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д26.239.01

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Інститут економіки та прогнозування НАН України

Код за ЄДРПОУ: 25199155

Місцезнаходження: 01011, м. Київ, вул. Панаса Мирного,26

Форма власності:

Сфера управління: Президія Національної академії наук України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.75.13

Тема дисертації:

1. Організаційно-економічні механізми регулювання процесу відтворення житла в умовах ринкових трансформацій

2. The organization-and economic mechanisms of regulation of the process of housing reproduction unter market transformations

Реферат/анотація:

1. Житловий фонд України та система підприємств будівельного комплексу і житлово-комунального господарства, що його обслуговує. Соціально-економічні відносини, які складаються в процесі відтворення житла в умовах ринкових перетворень, та організаційно-економічні механізми його регулювання. Мета-розробка теоретичних засад, концептуальних і практичних підходів щодо створення дієвих організаційно-економічних механізмів регулювання процесів відтворення житла в Україні та забезпечення сталого розвитку житлового і будівельного секторів економіки в процесі ринкових трансформацій. Фундаментальні положення економічної теорії щодо загальних принципів та механізмів приватизації державного житлового фонду України, його реформування та державного регулювання в цій галузі. Загальнонаукові, статистичні методи, методи структурного, системного, порівняльного та факторного аналізів. Одержані результати дозволяють повніше розкрити особливості процесу розвитку житлового і будівельного секторів економіки в

умовах становлення ринкових відносин і розробити комплекс заходів щодо забезпечення громадян України житлом за рахунок нового житлового будівництва, реконструкції та модернізації житлових будинків, добудови незавершених і створення сприятливих умов для утримання житла та самоуправління. Уточнення, доопрацювання існуючих методів, підходів, понять: розробка підходів щодо інвестиційного забезпечення відтворення житла та розвитку будівельного комплексу-нового будівництва, добудови незавершених будинків, реконструкції, модернізації та ремонту існуючої забудови, розвитку матеріальної бази підприємств будівельної індустрії. Нові результати, що стосуються розробки методичних рекомендацій щодо проведення конкурсу підприємств на право обслуговування житлового фонду, положення про порядок кредитування будівництва, пропозицій щодо законодавчого забезпечення діяльності об'єднань співвласників та передачі житлових будинків на баланс цих об'єднань (кондомініумів). Використані в процесі підготовки та публікації "Прогнозу розвитку та розміщення продуктивних сил України на період до 2010р.", а також враховані під час розробки методичних рекомендацій щодо проведення конкурсу (тендера) серед підприємств на право обслуговування житлового фонду та Положення про порядок надання державного довгострокового пільгового кредиту громадянам України на добудову незавершених житлових будинків. Шляхи та засоби розв'язання житлового питання, можуть бути використані органами державної виконавчої влади та управління, а також органами місцевого самоврядування під час проведення державної житлової, містобудівної та соціальної політики; розробки та реалізації довгострокових програм забезпечення населення житлом, особливо соціально незахищених верств; приватизації, кредитування та фінансування житла; надання населенню довгострокових позик на його будівництво чи придбання та пільг на житло молодим сім'ям; організації товариств співвласників багатоквартирних будинків та їх обслуговування.

2. Ukrainian housing stock and system of enterprises of construction complex and public utilities engaged in its maintenance. Socio-economic relations formed in the course of housing reproduction under the conditions of market reforms and organizational and economic mechanisms of its regulation. The objective is to develop theoretical foundations, and conceptual and practical approaches for creation of effective organizational and economic mechanisms to regulate housing reproduction in Ukraine and provide sustainable development of housing and construction sectors in the course of market transformations. Fundamental provisions of economic theory as regards general principles and mechanisms of privatization of Ukrainian public housing stock, its reforming and state regulation in this sphere. General scientific and statistical methods, and methods of structural, systemic, comparative and factor analyses. The obtained results allow fuller untangling of the peculiarities of the development of housing and construction sectors under the formation conditions of market relations and development of a set of measures to provide Ukrainian citizens with dwellings at the expense of new housing construction, reconstruction and modernization of dwelling houses, completion of unfinished construction and creation of favorable conditions for housing maintenance and self-government. Refinement and revision of the existing methods, approaches, and notions: elaboration of approaches of investment provision for housing reproduction and development of the construction, including new construction, completion of unfinished construction, reconstruction, modernization and repair of the existing houses, and development of material base of the construction industry. New results concerning the development of methodical recommendations for conducting tenders among companies for the right to maintain houses, regulations on the procedure of construction crediting, and proposals concerning legal provision of the activities of co-owne rs unions and transfer of houses to the balance-sheets of these unions (condominiums). The research results were used in preparation and publication of "Forecast of development and location of productive forces in Ukraine for the period until 2010", and taken into account in methodical recommendations for conducting tenders among enterprises for the right to maintain housing stock and Regulations on the procedure of granting state long-term preferential credits to Ukrainian citizens for completion of unfinished dwelling houses. Ways and means to solve the housing problem may be used by national executive and management bodies, as well as by local self-government in conducting of national housing, town-planning and social policies; in development and implementation of long-term housing provision programs, especially for socially unprotected strata; in housing privatization, crediting and financing; in granting long-term loans for housing construction or purchase and

housing privileges for young families; and in organization of co-owners societies in multi-flat houses and their maintenance.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Федоренко А.В.
2. Федоренко А.В.

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Новіков В.М.
2. Новіков В.М.

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Воронкова Т.Є.
2. Воронкова Т.Є.

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.21

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Кваснюк Б.Є.

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Кваснюк Б.Є.

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.