Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0420U101081

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 05-08-2020

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Манжула Ірина Олександрівна

2. Manzhula Iryna O

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: ні

Шифр наукової спеціальності: 08.00.04

Назва наукової спеціальності: Економіка та управління підприємствами (за видами економічної діяльності)

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 03-08-2020

Спеціальність за освітою: Теплоенергетика

Місце роботи здобувача: Київський національний університет будівництва і архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: просп. Повітрофлотський, 31, м. Київ, Київська обл., 03037, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 26.056.10

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет будівництва і архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: просп. Повітрофлотський, 31, м. Київ, Київська обл., 03037, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет будівництва і архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: просп. Повітрофлотський, 31, м. Київ, Київська обл., 03037, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.81

Тема дисертації:

1. Економіко-аналітичний інструментарій діяльності компаній з управління активами житлової забудови
2. Economic and analytical tools of housing asset management companies

Реферат/анотація:

1. Дисертацію присвячено оновленню науково-прикладних засад економічного обґрунтування і адміністрування операційною діяльністю підприємств та їх адаптації до умов діяльності проектів житлової забудови компаній з управління активами, які у форматі тимчасової оргструктури здійснюють адміністрування та економічний контролінг за ходом проектного циклу та взаємодії підприємствучасників. Потреба запровадження та функціонування тимчасового підприємства КУАПКЖЗ обумовлюються нагальністю упорядкування об'єктів інвестування як в єдиному ресурсно-бюджетному та адміністративно-управлінському циклі (характеристики щодо якого підлягають узгодженню, контролінгу) так і між компанією з управління активами та іншими стейкхолдерами. Результати роботи спрямовують зміст та регламент діяльності КУА забезпечують цільове використання коштів в межах циклу ПКЖЗ та середовища його учасників, хеджуванням (стратифікацією) ризиків між суб'єктами реалізації житлової забудови (з метою

мінімізації ризиків фізичних інвесторів в житловому будівництві) та обов'язковістю додержання нормативів організації інвестування комерційного житлового будівництва України.

2. The dissertation is devoted to updating the scientific and applied principles of economic substantiation and administration of operating activities of enterprises and their adaptation to the conditions of housing projects of asset management companies, which in the format of temporary organizational structure carry out administration and economic controlling of the project cycle and interaction of participating enterprises. The need for the introduction and operation of a temporary AMC- IHDP enterprise is determined by the urgency of streamlining investment objects in a single resourcebudgetary and administrative-management cycle (the characteristics of which are subject to coordination, controlling) and between the asset management company and other stakeholders. The results of the work direct the content and regulations of the AMC provide targeted use of funds within the cycle of IHDP and the environment of its participants, hedging (stratification) of risks between the subjects of housing development (towards minimizing the risks of physical investors in housing) and mandatory compliance organization of investment in commercial housing construction in Ukraine.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Івахненко Ірина Сергіївна
2. Ivakhnenko Irina Sergiivna

Кваліфікація: к. е. н., 08.00.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Зачосова Наталія Володимирівна

2. Zachosova Nataliya Volodymyrivna

Кваліфікація: д. е. н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Марчук Юрій Леонідович

2. Marchuk Iurii Leonidovych

Кваліфікація: к. е. н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Денисенко Микола Петрович

2. Denysenko Mykola P.

Кваліфікація: д. е. н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Мостовенко Олексій Олександрович
2. Mostovenko Oleksij Oleksandrovych

Кваліфікація: к. е. н., 08.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Лич Володимир Миколайович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Лич Володимир Миколайович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності Юрченко Т.А.