

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0415U006899

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 28-12-2015

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**



## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Гербич Людмила Анатоліївна

2. Gerbych Ludmila Anatoliyivna

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** ні

**Шифр наукової спеціальності:** 08.00.08

**Назва наукової спеціальності:** Гроші, фінанси і кредит

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 22-12-2015

**Спеціальність за освітою:** 7.050106

**Місце роботи здобувача:** Київський національний торговельно-економічний університет

**Код за ЄДРПОУ:** 01566117

**Місцезнаходження:** 02156, м. Київ, вул. Кіото, 19

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 26.055.03

**Повне найменування юридичної особи:** Київський національний торговельно-економічний університет

**Код за ЄДРПОУ:** 01566117

**Місцезнаходження:** вул. Кіото, 19, м. Київ, Київська обл., 02156, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Київський національний торговельно-економічний університет

**Код за ЄДРПОУ:** 01566117

**Місцезнаходження:** 02156, м. Київ, вул. Кіото, 19

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 06.73.55

**Тема дисертації:**

1. Управління портфелем іпотечних кредитів банку
2. Management of bank mortgage loan portfolio

**Реферат:**

1. Запропоновано матрицю оцінювання якості портфеля іпотечних кредитів банку, по горизонталі якої відображається динаміка портфеля іпотечних кредитів банку, а по вертикалі - його рейтинг за величиною синтетичного показника якості. Останній визначається на підставі агрегації показників доходності, ризиковості, ліквідності та забезпеченості. Розвинуто теоретико-методичні засади управління портфелем іпотечних кредитів банку з позицій системного, процесного та ситуаційного підходів з огляду його особливостей. Удосконалено понятійно-категоріальний апарат та класифікацію портфеля іпотечних кредитів банку. Узагальнено систему принципів управління портфелем іпотечних кредитів банку та систематизовано її внутрішню будову шляхом виокремлення двох груп принципів загальних та специфічних принципів управління портфелем іпотечних кредитів банку. Розвинуто методичні засади застосування кредитних ковенантів за іпотечними кредитними договорами шляхом їх систематизації та розробки санкцій,

які можуть використовуватись банком при їх порушенні. Удосконалено положення переоцінки заставного майна по іпотечних кредитах на основі методу гедоністичної регресії, за допомогою якого банк може мінімізувати ризики, що виникають у процесі управління його заставним майном. Розвинуто методичні засади моніторингу портфеля іпотечних кредитів банку, відповідно до яких визначені форми забезпечення, види, особливості, організаційне та інформаційно-аналітичне супроводження моніторингу портфеля іпотечних кредитів банку, включаючи форми внутрішньобанківської звітності.

2. The author proposed a matrix of evaluating quality of the bank mortgage portfolio, which horizontally displayed dynamics of portfolio mortgage bank, and vertically - its rank by largest synthetic indicator of quality. The last is determined based on the aggregation of indicators of yield, risks, liquidity and sufficiency. Theoretical and methodological principles of management of bank mortgage loan portfolio based on the harmonious combination of system, process and situational approaches considering its features were developed. The conceptual-categorical apparatus and classification of bank mortgage loan portfolio were improved. The system of principles of bank mortgage loan portfolio was generalized and its inside structure was systematized by allocation of two groups of principles - general and specific principles of management of bank mortgage loan portfolio. The methodic approach to the implementation of loan covenants that is applied for contracts of mortgage lending was developed by their systematization and working out the sanctions for their use in banks in case of their violation. The author improved method of revaluation of collateral bank mortgage loans on the basis of the method of hedonistic regression, using of which helps bank minimize risks arising in the management of its collateral. The methodic approach to monitoring of bank mortgage loan portfolio, which includes forms of collateral, types, features, organizational, information and analytical support of monitoring of portfolio of bank mortgage loan portfolio, including forms of internal bank reporting was developed.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПІВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Шульга Наталія Петрівна

2. Shulga Natalija Petrivna

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Васильченко Зоя Миколаївна

2. Васильченко Зоя Миколаївна

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Ніконова Марина Вячеславівна

2. Ніконова Марина Вячеславівна

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Рецензенти**

**VIII. Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Чугунов Ігор Якович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Чугунов Ігор Якович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Т.А.