

Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0826U003695

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 17-07-2026

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:



II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Омельчук Дмитро Сергійович

2. Dmytro S. Omelchuk

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 073

Назва наукової спеціальності: Менеджмент

Галузь / галузі знань: управління та адміністрування

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Менеджмент

Дата захисту: 26-08-2026

Спеціальність за освітою: Міжнародні економічні відносини

Місце роботи здобувача: Організація відсутня

Код за ЄДРПОУ: 00000000

Місцезнаходження: -----, Київ, 00000, Україна

Форма власності: Змішана

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR:

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): PhD 15675

Повне найменування юридичної особи: Київський національний економічний університет імені
Вадима Гетьмана

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: просп. Берестейський (Перемоги), Київ, 03680, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Київський національний економічний університет імені
Вадима Гетьмана

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: просп. Берестейський (Перемоги), Київ, 03680, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації: Українська

Коди тематичних рубрик: 06.71.05, 06.81.12

Тема дисертації:

1. Управління екосистемним розвитком девелоперського бізнесу
2. Management of Ecosystem Development in the Real Estate Development Business

Реферат/анотація:

1. У дисертації досліджуються процеси формування і розвитку екосистеми девелоперського бізнесу України; функціональне навантаження, що приймають на себе різні компоненти цього міжгалузевого комплексу підприємств, долучаючись до реалізації девелоперських проектів; закономірності розподілу вигід і витрат між стейкхолдерами девелоперських проектів, а також закономірності вирішення суперечностей, що виникають з приводу акумуляції і використання ресурсного потенціалу екосистеми девелоперського бізнесу для поліпшення житлових умов широких верств населення.

2. The dissertation examines the processes of formation and development of the real estate development business ecosystem in Ukraine; the functional load assumed by various components of this cross-sectoral complex of enterprises involved in the implementation of development projects; the regularities of the distribution of benefits and costs among stakeholders of development projects; as well as the regularities of resolving contradictions

arising in relation to the accumulation and use of the resource potential of the real estate development business ecosystem for improving the housing conditions of broad segments of the population.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки: Фундаментальні наукові дослідження з найбільш важливих проблем розвитку науково-технічного, соціально-економічного, суспільно-політичного, людського потенціалу для забезпечення конкурентоспроможності України у світі та сталого розвитку суспільства і держави

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності: Не застосовується

Підсумки дослідження: Нове вирішення актуального наукового завдання

Публікації:

- Bilyk O., Omelchuk D. Methodological bases of personnel management in the context of implementation of the “green office” concept. Social and labour relations: theory and practice. 2023. №13(1). P. 40–46. URL: <https://www.businessperspectives.org/images/pdf/applications/publishing/templates/article/assets/20207/SL>
- Омельчук Д. С. Соціальна відповідальність підприємства в контексті екологічного розвитку. Проблеми і перспективи економіки та управління. 2023. № 4(36). С. 61–71. URL: <https://ppeu.stu.cn.ua/article/view/299108>
- Омельчук Д. С. Втілення зеленої концепції в стратегію діяльності бізнесу. Наукові записки Львівського університету бізнесу та права. Серія економічна. Серія юридична. 2023. №38. С. 223–229. URL: <https://nzlubb.org.ua/index.php/journal/article/view/901/814>
- Омельчук Д. С. Концепція «екологічних бізнес-систем» як інструмент адаптації теорії розвитку підприємства до умов постіндустріальної економіки. Вчені записки. 2024. №35(2). С. 113–129. URL: [https://vz.kneu.ua/archive/2024/35\(2\).10](https://vz.kneu.ua/archive/2024/35(2).10)
- Омельчук Д.С. Ознаки екосистемності розвитку будівельного комплексу України. Вчені записки. 2025. № 39(2). С. 196–212. URL: [https://vz.kneu.ua/archive/2025/39\(2\).17](https://vz.kneu.ua/archive/2025/39(2).17)
- Маршавін Ю. М., Омельчук Д. С. Розвиток девелоперського бізнесу як чинник поліпшення доступності житла: екосистемний концепт. Актуальні проблеми економіки. 2026. № 4(298). С. 238–250. URL: https://eco-science.net/wp-content/uploads/2026/04/4.26._topic_Yurii-Marshavin-Dmytro-Omelchuk-238-250.pdf

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації: Впроваджено

Зв'язок з науковими темами: 0121U100166

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Маршавін Юрій Миколайович

2. Yurii M. Marchavin

Кваліфікація: д. е. н., професор, 08.00.07

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Київський національний економічний університет імені
Вадима Гетьмана

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: просп. Берестейський (Перемоги), Київ, 03680, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**Офіційні опоненти****Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Філюк Галина Михайлівна
2. Halyna M. Fyliuk

Кваліфікація: д. е. н., професор, 08.00.01

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0001-8671-5709

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет імені Тараса
Шевченка

Код за ЄДРПОУ: 02070944

Місцезнаходження: вул. Володимирська, Київ, 01033, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Фісуненко Павло Анатолійович
2. Pavlo Fisunenko

Кваліфікація: д. е. н., доц., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0002-1339-5860

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Український державний університет науки і технологій

Код за ЄДРПОУ: 44165850

Місцезнаходження: вул. Лазаряна, Дніпро, Дніпровський р-н., 49010, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Сагайдак Михайло Петрович

2. Mykhailo P. Sahaidak

Кваліфікація: д. е. н., професор, 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0001-6526-1170

Додаткова інформація: <https://www.scopus.com/authid/detail.uri?authorId=57205486778>;

<http://www.researcherid.com/rid/E-7777-2018>;

<https://scholar.google.com.ua/citations?user=oNEgRpsAAAAJ&hl=ru>

Повне найменування юридичної особи: Київський національний економічний університет імені
Вадима Гетьмана

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: просп. Берестейський (Перемоги), Київ, 03680, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Гончар Вікторія Василівна

2. Viktoriia Honchar

Кваліфікація: д. е. н., професор, 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0002-8765-6656

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Київський національний економічний університет імені
Вадима Гетьмана

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: просп. Берестейський (Перемоги), Київ, 03680, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові

голови ради

Лопушняк Галина Степанівна

Власне Прізвище Ім'я По-батькові
головуючого на засіданні

Лопушняк Галина Степанівна

Відповідальний за підготовку
облікових документів

Дворник Ірина Вікторівна

Реєстратор

Юрченко Тетяна Анатоліївна

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є
відповідальним за реєстрацію наукової
діяльності

Юрченко Тетяна Анатоліївна

