

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0411U003126

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 21-04-2011

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**



## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Ходико Юрій Євгенович

2. Khodyko Yuriy Evgenevich

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** так

**Шифр наукової спеціальності:** 12.00.03

**Назва наукової спеціальності:** Цивільне право і цивільний процес; сімейне право; міжнародне приватне право

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 24-03-2011

**Спеціальність за освітою:** 7.060101

**Місце роботи здобувача:** Національний університет «Юридична академія України імені Ярослава Мудрого»

**Код за ЄДРПОУ:** 02071139

**Місцезнаходження:** 61024, Україна, м.Харків, вул.Пушкінська,77

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 64.086.02

**Повне найменування юридичної особи:** Національний юридичний університет імені Ярослава Мудрого

**Код за ЄДРПОУ:** 02071139

**Місцезнаходження:** вул. Пушкінська, 77, м. Харків, Харківський р-н., Харківська обл., 61024, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Національний університет «Юридична академія України імені Ярослава Мудрого»

**Код за ЄДРПОУ:** 02071139

**Місцезнаходження:** 61024, Україна, м.Харків, вул.Пушкінська,77

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 10.27.55

**Тема дисертації:**

1. Об'єкт іпотечного правовідношення.
2. Object of the mortgage legal relationship.

**Реферат:**

1. Дисертація є першим комплексним дослідженням об'єкта іпотечного правовідношення. Розкривається приватноправовий характер та забезпечувальна властивість іпотеки як речового способу забезпечення виконання зобов'язання. Проаналізовано та співвіднесено об'єкта цивільного правовідношення, об'єкта іпотечного зобов'язання та предмета договору іпотеки. У дисертації аналізується правова природа іпотечного правовідношення, місце та значення в ньому об'єкта. Автором визначено безпосередньо сам об'єкт іпотечного правовідношення, виділено ознаки та здійснено багатоступеневу класифікацію об'єктів іпотеки за різними критеріями. Аналізуються особливості іпотеки окремих соціально значущих об'єктів, зокрема земельної ділянки, об'єкта незавершеного будівництва та квартир у багатоквартирному житловому будинку в ракурсі принципу "єдиного об'єкта права" (єдності земельної ділянки та об'єктів, безпосередньо пов'язаних із землею і переміщення у просторі яких не є вільним та пов'язане з певними труднощами). Висвітлюються

також спірні питання іпотеки таких об'єктів, як підприємство як єдиний майновий комплекс та квазінерухомість (нерухомість у силу закону). Автором надано пропозиції щодо внесення змін та доповнень до чинного законодавства щодо вдосконалення правової регламентації об'єкта іпотеки, які є найбільш ефективними та оптимальними для реалізації в Україні.

2. The dissertation is the first complex research of object of the mortgage legal relationship. This dissertation discovers the private-law nature and collateral features of mortgage as a proprietary means of securing obligations. Such terms as object of civil legal relationship, object of mortgage contractual obligation and subject of the mortgage agreement are comparatively analyzed. The dissertation is devoted to analyzing the nature of the mortgage legal relationship, as well as meaning and value of the object in it. The author defines the object of mortgage legal relationship itself, outlines its peculiarities, and develops multistage classification of mortgage objects as per various criteria. The author also analyzes peculiar features of the mortgage applied to different socially significant objects, inter alia land plots, construction-in-progress and apartments in multi-storied buildings in the light of 'integral legal object' principle (legal integrity of land plot and immovable objects attached to it, and displacement of which is restricted and complicated). Controversial issues of mortgage of the enterprise as an integral property complex and quasi-realty (real estate ipso jure, by law) are described. The author makes suggestions as to amending and improving effective law with respect to the legal regulation of mortgage object, to make the civil law of Ukraine more efficient and optimal in this sphere.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Жилінкова Ірина Володимирівна

2. Gilinkova Irina Vladimirovna

**Кваліфікація:** д.ю.н., 12.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Кучеренко Ірина Миколаївна
2. Кучеренко Ірина Миколаївна

**Кваліфікація:** д.ю.н., 12.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Венедиктова Ірина Валентинівна
2. Венедиктова Ірина Валентинівна

**Кваліфікація:** к.ю.н., 12.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **Рецензенти**

## **VIII. Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Петришин Олександр Віталійович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Петришин Олександр Віталійович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Т.А.