Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0411U002233

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 11-05-2011

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Галаган Дмитро Васильович
2. Galagan Dmytro Vasyl'ovych

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.10

Назва наукової спеціальності: Статистика

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 18-04-2011

Спеціальність за освітою: 6110

Місце роботи здобувача: ТОВ "Астеліт"

Код за ЄДРПОУ: 22859846

Місцезнаходження: 03110, м.Київ, вул.Солом'янська, 11-а

Форма власності:

Сфера управління: Державний комітет зв'язку та інформатизації України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 26.006.07

Повне найменування юридичної особи: ДВНЗ "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: проспект Перемоги, 54/1, м. Київ, Київ, 03057, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Державний вищий навчальний заклад "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: 03680, м.Київ, пр.Перемоги, 54/1

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.35.33

Тема дисертації:

1. Статистичний аналіз ринку житлової нерухомості

2. Statistical analysis of housing market

Реферат/анотація:

1. Дисертація містить результати дослідження процесів та явищ на ринку житлової нерухомості. Метою наукової роботи є обґрунтування теоретико-методологічних засад та розробка науково-практичних рекомендацій щодо аналізу тенденцій функціонування ринку житлової нерухомості, розкриття механізму формування цінової динаміки, оцінювання сучасного стану, перспектив розвитку і засобів державного регулювання ринку житлової нерухомості. Об'єкт дослідження - явища і процеси економічного характеру, що відбуваються на ринку житлової нерухомості. В дослідженні використовувалися методи узагальнення, спостереження та порівняння, статистичні методи, методи системного аналізу та моделювання. Вперше: запропоновано методологічний підхід до вимірювання взаємозв'язків цінової динаміки первинного і вторинного ринків житлової нерухомості за різної соціально-економічної ситуації на основі крос-кореляційного аналізу. Удосконалено: методологічні положення щодо статистичного оцінювання впливу

макроекономічних факторів на динаміку цін на житлову нерухомість в рамках моделі структурних рівнянь та декомпозиції часового ряду середніх цін на житло з використанням процедури Census II. Практична цінність результатів наукової роботи підтверджується наявністю довідок про їх впровадження в практичну діяльність "ThyssenKrupp Elevator Ukraine", у практику аналітичної роботи департаменту статистики виробництва Державного комітету статистики України.

2. The dissertation contains results of research of processes and the phenomena in the housing market. The purpose of scientific work is the substantiation of theoretic-methodological principles and working out of scientifically-practical recommendations concerning the analysis of tendencies of functioning of the housing market, disclosing of the mechanism of formation of price dynamics, estimation of a current state, prospects of development and means of state regulation of the housing market. Object of research - the phenomena and processes of economic character which occur in the housing market. In research methods of generalization, supervision and comparison, statistical methods, methods of the system analysis and modeling were used. For the first time: the methodological approach to measurement of interrelations of price dynamics of the primary and secondary housing markets is offered at a different social and economic situation on a basis cross-correlation analysis. Improved: methodological positions concerning statistical estimation of influence of macroeconomic factors on dynamics of the prices for inhabited real estate within the limits of model of the structural equations and toolkit of decomposition of an hour number of the average prices for habitation with use of procedure Census II. Practical value of results of scientific work proves to be true presence of inquiries on their introduction in practical activities "ThyssenKrupp Elevator Ukraine", in practice of analytical work of department of statistics of manufacture of the State committee of statistics of Ukraine.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Єріна Антоніна Михайлівна
2. Yerina Antonina Myhaylivna

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.10

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Ковтун Наталія Василівна
2. Ковтун Наталія Василівна

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.10

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Чуприн Костянтин Сергійович
2. Чуприн Костянтин Сергійович

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.10

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Вітлінський Вальдемар Володимирович
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Вітлінський Вальдемар Володимирович
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	Юрченко Т.А.