Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0821U101664

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 04-06-2021

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Говорун Марія Дмитрівна

2. Govorun Mariia Dmytrivna

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 081

Назва наукової спеціальності: Право. Право

Галузь / галузі знань:

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 31-05-2021

Спеціальність за освітою: правознавство

Місце роботи здобувача: адвокат

Код за ЄДРПОУ: 38478524

Місцезнаходження: вул. Космічна, 27, кв. 140, м. Харків, Харківський р-н., Харківська обл., 61145, Україна

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): ДФ 64.086.016

Повне найменування юридичної особи: Національний юридичний університет імені Ярослава Мудрого

Код за ЄДРПОУ: 02071139

Місцезнаходження: вул. Пушкінська, буд. 77, м. Харків, Харківський р-н., Харківська обл., 61024, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Національний юридичний університет імені Ярослава Мудрого

Код за ЄДРПОУ: 02071139

Місцезнаходження: вул. Пушкінська, буд. 77, м. Харків, Харківський р-н., Харківська обл., 61024, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 10.55

Тема дисертації:

1. Реалізація принципу платності землекористування за земельним законодавством України.

2. Implementation of the principle of payment of land-use under the land legislation of Ukraine.

Реферат/анотація:

1. Дисертація присвячена комплексній науковій розробці правових засад реалізації принципу платності землекористування за земельним законодавством України. Дисертаційна робота є одним із перших у науці земельного права України комплексним дослідженням теоретико-правових засад і практичних проблем реалізації принципу платності землекористування, у якому на базі основних положень земельного, аграрного, податкового, фінансового, інших галузей права досліджено сутність та ознаки принципу платності землекористування, визначено місце цього принципу в системі права України, з'ясовано функції вказаного принципи та форми його реалізації, на підставі чого розроблено пропозиції щодо подальшого вдосконалення реалізації принципу платності землекористування в практиці земельних відносин. Це сприятиме зміцненню системних засад земельно-правового регулювання та підвищенню ефективності правозастосування в земельних правовідносинах. У науковій роботі наголошується, що реалізація принципу

платності землекористування забезпечує баланс публічного та приватного інтересу в процесі використання земельних ділянок їх власниками та користувачами. Оскільки земля визначена в якості основного національного багатства, що належить народу України, то плата за землю виступає елементом механізму задоволення публічного інтересу, а саме платою за вилучення корисних властивостей із земельних ділянок, які є невід'ємною частиною національного багатства. Проблема реалізації принципу платності землекористування у сучасних умовах ускладнюється відсутністю чіткого та прозорого механізму оцінки земель та механізму контролю за станом якості земельних ресурсів суб'єктами плати за землю, що додатково підтверджує актуальність теми дослідження. У дисертації вперше розроблено та науково обґрунтовано сутність категорії «принцип платності землекористування», під яким слід розуміти основоположні ідеї, керівні засади, положення, що характеризують зміст і спрямованість правового регулювання земельних відносин у сфері справляння плати за наявність земельних ділянок у власності та користуванні у відповідних суб'єктів на законних підставах, виступає ефективним фінансовим стимулом, що сприятиме їх належному, раціональному використанню, підвищенню родючості та інших корисних якостей земельних ділянок, охороні та відтворенню. Обґрунтовано положення про те, що реалізація принципу платності землекористування забезпечує баланс публічного та приватного інтересу в процесі використання земельних ділянок їх власниками та користувачами. Оскільки земля визначена у якості основного національного багатства, що належить народу України, то плата за землю виступає елементом механізму задоволення публічного інтересу, а саме платою за вилучення корисних властивостей із земельних ділянок, які є невід'ємною частиною національного багатства. Як правовий інструмент плата за землю забезпечує:1) раціональне, цільове та найбільш ефективне використання земельних ділянок; 2) баланс публічного та приватного інтересу в процесі використання земельних ділянок їх власниками та користувачами; 3) стимулювання власників та користувачів земельних ділянок до належного використання земельних ділянок; 4) можливість розробки та впровадження загальнодержавних та регіональних програм використання та охорони земель шляхом залучення коштів, які отримано від власників, користувачів земельних ділянок, а також інших суб'єктів, які справляють плату за землю. Наголошується, що у сучасних умовах розвитку земельних суспільних відносин можна говорити про наявність у законодавстві не названого, проте існуючого виду плати за землю, а саме компенсаційної плати, яка відрізняється від класичної плати (земельного податку та орендної плати) тим, що платником виступає не фактичний землекористувач, а суб'єкт, дії якого призвели до певного погіршення стану землекористувача. Коли йдеться про класичну плату за землю відбувається негативний напрямок руху – від користувача іншій особі, то в аспекті відшкодування шкоди відбувається зворотній позитивний напрямок коштів від сторонньої особи – правопорушника до фактичного землекористувача, чий інтерес порушено. При цьому така плата неможлива без самого процесу здійснення використання земельної ділянки, тобто можливість того, що така плата буде здійснюватися, напряму пов'язана з тим, що здійснюється використання земельної ділянки. Удосконалено структуру категорії «платність» у сфері користування земельними ділянками: 1) об'єкт (матеріальні чи нематеріальні блага, за які здійснюється плата за землю) – відповідна земельна ділянка або її частина (у випадках платного сервітуту, суборенди), масив земель сільськогосподарського призначення; права на земельні ділянки, в тому числі й земельна частка (пай); 2) суб'єкт – власник або користувач об'єкта плати за землю, 3) плата як визначена частина грошового еквіваленту, певної умовної нормативної характеристики земельної ділянки або прав на неї.

2. The thesis is devoted to the complex scientific development of legal bases of implementation of the principle of payment of land-use under the land legislation of Ukraine. The thesis is one of the first in the science of land law of Ukraine comprehensive studies on theoretical and legal bases and practical problems in implementation of the principle of payment of land-use, which studies the nature and the characteristics of the principle of payment of land-use on the basis of the main conditions of land, agricultural, tax, financial and other branches of law, determines the place of the principle in the legal system of Ukraine, elucidates the functions of the principle and forms of its implementation, on account of which offers on further improvement of implementation of the principle of payment of land-use in the practice of land relations are developed. This will strengthen the system

bases of land and legal regulation and increase the efficiency of law enforcement in land legal relations. The scientific work emphasizes that implementation of the principle of payment of land-use ensures a balance of public and private interest in the use of parcels of land by their owners and users. Since land is defined as the main national wealth that belongs to the people of Ukraine, land payment is an element of the mechanism of satisfying the public interest, namely the payment for the extraction of useful properties from parcels of land, which are an integral part of national wealth. The problem of implementation of the principle of payment of land-use in modern conditions is complicated by the lack of a clear and transparent mechanism for land valuation and by the lack of a mechanism for monitoring the quality of land resources by land payment entities, which further confirms the relevance of the research topic. The thesis is the first to develop and scientifically substantiate the essence of the category “principle of payment of land-use”, which should be understood as underlying ideas, guidelines, characterizing the content and direction of legal regulation of land relations in the field of payment for land ownership and use of the relevant entities on legal grounds, it is an effective financial incentive that will support their proper, rational use, fertility increase and other useful qualities of land, protection and reproduction. It is substantiated that implementation of the principle of payment of land-use ensures a balance of public and private interest in the use of parcels of land by their owners and users. Since land is defined as the main national wealth that belongs to the people of Ukraine, land payment is an element of the mechanism of satisfying the public interest, namely the payment for the extraction of useful properties from parcels of land, which are an integral part of national wealth. As a legal instrument, land payment ensures: 1) rational, targeted and most efficient use of parcels of land; 2) a balance of public and private interest in the use of parcels of land by their owners and users; 3) encouragement of the owners and users of parcels of land to use parcels of land properly; 4) possibility of developing and implementing national and regional programs of land-use and land protection by raising funds received from the owners, users of parcels of land, as well as other entities that pay for land. It is emphasized that in the current conditions of development of public land relations it is possible to say there is an unspecified but existing type of land payment in the legislation, namely compensatory payment which differs from classical payment (the land tax and rent) in the fact that the payor is not the actual land user, but the entity whose actions have led to a certain deterioration of the land user. When it comes to classic land payment there is a negative direction of movement – from the user to another person, in terms of compensation there is a reverse positive direction of funds from a third party – from the offender to the actual land user whose interest is violated. In this case, such payment is not possible without the process of land-use, i.e. possibility that such payment will be made is directly related to land-use. The structure of the category “payment” in the field of the use of parcels of land has been improved: 1) object (material or intangible benefits for which land payment is made) – the relevant parcel of land or its part (in cases of paid easement, sublease), agricultural land; rights to parcels of land, including land shares; 2) entity – the owner or user of the object of land payment; 3) payment as a certain part of the monetary equivalent, a certain conditional normative characteristic of a parcel of land or rights to it.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Санніков Дмитро Валерійович

2. Sannikov Dmitriy Valerevich

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Федчишин Дмитро Володимирович

2. Fedchyshyn Dmytro Volodymyrovych

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Коваленко Тетяна Олександрівна

2. Kovalenko Tatiana Olexandrovna

Кваліфікація: д. ю. н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Соколова Алла Костянтинівна
2. Sokolova Alla Kostyntinivna

Кваліфікація: д. ю. н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Хомінець Світлана Володимирівна
2. Khominets Svitlana Volodymyrivna

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Шульга Михайло Васильович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Шульга Михайло Васильович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.