

Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0418U005019

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 07-12-2018

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:



II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Деркульський Роман Юрійович

2. Derkul'skyi Roman Yuriiiovych

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.06

Назва наукової спеціальності: Економіка природокористування та охорони навколишнього середовища

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 04-12-2018

Спеціальність за освітою: Землеустрій та кадастр

Місце роботи здобувача: Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київради

Код за ЄДРПОУ: 26199097

Місцезнаходження: вул.Хрещатик, 32-а, м. Київ, Київ, 01001, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Держадміністрація

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 26.004.20

Повне найменування юридичної особи: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Код за ЄДРПОУ: 00493706

Місцезнаходження: вул. Героїв Оборони, 15, м. Київ, Київ, 03041, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Код за ЄДРПОУ: 00493706

Місцезнаходження: вул. Героїв Оборони, 15, м. Київ, Київ, 03041, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.71.63

Тема дисертації:

1. Удосконалення економічного механізму збереження зелених зон у містобудівних системах
2. The improvement of the economic mechanism of the protection for the green areas in the urban systems

Реферат:

1. Проведено комплексне вивчення економічного механізму використання та збереження зелених зон у містобудівних системах. Досліджено теперішній стан, визначено основні проблеми розвитку зелених зон та накреслено шляхи вдосконалення існуючого економічного механізму їх збереження. Удосконалено економіко-правовий механізм компенсації збитків, завданих урбанізацією рекреаційних і природоохоронних територій. Зосереджено увагу на праві кожного власника житлової нерухомості на компенсацію зниження вартості житлової нерухомості у разі, якщо така нерухомість розташована в зоні обслуговування рекреаційної чи природоохоронної території, що підлягає вилученню. Вперше запропоновано включення до компенсаційних платежів при вилученні зелених зон показника, який характеризує вартість поглинутого деревами CO₂. Доведено необхідність використання просторового регресійного аналізу для визначення впливу доступності зелених зон на вартість житлової нерухомості. Для запровадження механізму

компенсації збитків, завданих урбанізацією рекреаційних і природоохоронних територій, рекомендовано розраховувати коефіцієнти впливу для кожного населеного пункту на постійній і періодичній основі. Однак зазначено, що для цього потрібно розробити повноцінні міські геоінформаційні системи (ГІС), а також внести зміни до чинного законодавства України. Запропоновано встановлення рекреаційно-охоронних зон навколо земель рекреаційного призначення із подальшою їх реєстрацією в Державному земельному кадастрі та накладення певних обмежень на використання та види діяльності у межах таких зон. Обґрунтовано необхідність визначення нових перспективних територій екологічної мережі й територій розвитку зелених зон для містобудівної системи Києва з урахуванням наукових рекомендацій, містобудівної документації та громадських ініціатив на засадах публічності, прозорості й відкритості даних.

2. This dissertation is devoted to complex study of the economic mechanism of using and preserving green areas in urban planning systems, studying the present state, identifying the main problems of the development of green areas and finding new ways to improve the existing economic mechanism for their conservation. The economic and legal mechanism for compensating private losses caused by the urbanization of recreational and nature protection territories has been improved, and attention has been focused on the right of every owner of residential real estate to compensate for the reduction of the value of residential real estate, in the case that such real estate is located in the service area of the recreational or nature protection area to be seized. For the first time we proposed inclusion in compensation payments in the case of the removal of green areas the index, which can become an integral part of the mechanisms of cost-effective decarbonization, characterizing the value of absorption CO₂ by trees. In this dissertation we also proposed to use spatial regression analysis to estimate how green areas may affect the apartments prices. For the purpose of introduce the mechanism of compensation for private losses caused by the urbanization of recreational areas, for the first time we proposed to calculate coefficients of impact for each city, on a permanent and periodic basis, but it is noted that for this purpose there is necessity of the development of complete urban geographic information systems (GIS), as well as the introduction of changes to the current legislation system of Ukraine. In this dissertation we also proposed to establish recreation and security zones around recreational lands with subsequent registration in the state land cadastre and imposing certain restrictions on use and restrictions on activities within such zones. The necessity of identifying new perspective areas of the ecological network and perspective areas of development of green areas for Kyiv city planning system is grounded taking into account scientific recommendations, urban planning documentation and public initiatives on the basis of publicity, transparency and openness of data.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Мартин Андрій Геннадійович
2. Martyn Andrii Hennadiiovych

Кваліфікація: д. е. н., 08.00.06**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується**Додаткова інформація:****Повне найменування юридичної особи:****Код за ЄДРПОУ:****Місцезнаходження:****Форма власності:****Сфера управління:****Ідентифікатор ROR:** Не застосовується**VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів****Офіційні опоненти****Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Новаковська Ірина Олексіївна
2. Novakovska Iryna Oleksiivna

Кваліфікація: д. е. н., 08.00.06**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується**Додаткова інформація:****Повне найменування юридичної особи:****Код за ЄДРПОУ:****Місцезнаходження:****Форма власності:****Сфера управління:****Ідентифікатор ROR:** Не застосовується**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Лобунько Юлія Вікторівна
2. Lobunko Yuliia Viktorivna

Кваліфікація: к. е. н., 08.00.06**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується**Додаткова інформація:****Повне найменування юридичної особи:**

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові
голови ради**

Дорош Ольга Степанівна

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові
головуючого на засіданні**

Дорош Ольга Степанівна

**Відповідальний за підготовку
облікових документів**

Реєстратор

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є
відповідальним за реєстрацію наукової
діяльності**



Юрченко Т.А.