

Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0822U100677

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 18-02-2022

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:



II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Ратушна Сабіна Ігорівна

2. Ratushna Sabina I.

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 081

Назва наукової спеціальності: Право. Право

Галузь / галузі знань:

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 11-02-2022

Спеціальність за освітою: право

Місце роботи здобувача: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО КОНСУЛЬТАТИВНО - ВИРОБНИЧА ПРИВАТНА ФІРМА РІА

Код за ЄДРПОУ: 23830492

Місцезнаходження: 29000, Хмельницька обл., місто Хмельницький, ВУЛИЦЯ КУРЧАТОВА, будинок 17, м. Хмельницький, Хмельницький р-н., Хмельницька обл., 29000, Україна

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): ДФ 70.895.015

Повне найменування юридичної особи: Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

Код за ЄДРПОУ: 14163438

Місцезнаходження: вул. Героїв Майдану, буд. 8, м. Хмельницький, Хмельницький р-н., Хмельницька обл., 29000, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Обласна рада

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

Код за ЄДРПОУ: 14163438

Місцезнаходження: вул. Героїв Майдану, буд. 8, м. Хмельницький, Хмельницький р-н., Хмельницька обл., 29000, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Обласна рада

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 10.55

Тема дисертації:

1. Право спільної сумісної власності на земельну ділянку
2. The right of joint property of a land plot

Реферат:

1. Дисертацію присвячено комплексному теоретичному та практичному дослідженню права спільної сумісної власності на земельну ділянку, науковому аналізу особливостей правової регламентації виникнення, здійснення та припинення права спільної сумісної власності на земельну ділянку, обґрунтування теоретичних положень щодо визначення правової природи відповідних відносин та практики їх реалізації. Зміст дисертації розкриває історичну ретроспективу становлення та розвитку правового регулювання спільної власності на земельну ділянку; досліджено зарубіжний досвід правового забезпечення спільної власності на земельну ділянку; поняття та ознаки відповідного правового явища, а також особливості суб'єктно-об'єктного складу права спільної сумісної власності на земельну ділянку, правові

механізми його здійснення та припинення. Обґрунтовано теоретичні висновки щодо юридичної природи права спільної сумісної власності на земельну ділянку та запропоновані пропозиції щодо внесення змін і доповнень до земельного законодавства з метою удосконалення правової регламентації правовідносин даної сфери. У результаті проведеного дослідження отримано низку висновків і рекомендацій, що характеризуються науковою новизною. Так, у дисертації вперше запропоновано визначення права спільної сумісної власності на земельну ділянку, як можливість двох та більше осіб, спільно, у випадках визначених законодавством, володіти, користуватися та розпоряджатися земельною ділянкою на договірних засадах, з урахуванням обмежень визначених її правовим режимом. Серед ознак права спільної сумісної власності на землю виділено наступні: множинність суб'єктного складу, що включає двох та більше осіб як суб'єктів власності на одну земельну ділянку; законодавче обмеження суб'єктів спільної сумісної власності, як правило фізичними особами (крім випадків визначених законом, зокрема співвласників багатоквартирного будинку); єдність об'єкта права, як окрему земельну ділянку; подвійний характер правового режиму земельної ділянки, що включає договір сторін про порядок її використання та межі визначені земельним законодавством; обмеження об'єктного складу земельною ділянкою з визначеним цільовим призначенням; наявність двох груп правовідносин, які реалізуються в процесі здійснення права спільної сумісної власності та включають зовнішні і внутрішні відносини; можливість визначення часток співвласників; особливий порядок поділу земельної ділянки за умови попереднього визначення розміру земельних часток; необхідність досягнення спільного рішення щодо умов відчуження земельної ділянки як об'єкта відповідних прав.

2. The dissertation deals with the complex theoretical and practical study of the right of joint property of a land plot, scientific analysis of the peculiarities of the legal regulation of the emergence, implementation and termination of the right of joint property of a land plot, substantiation of theoretical provisions for determining the legal nature of the relevant relations and the practice of their implementation. The content of the dissertation reveals the historical retrospective of the formation and development of legal regulation of joint property of a land plot; foreign experience of legal provision of joint property of a land plot was studied; the notion and the features of the relevant legal phenomenon, as well as the peculiarities of the subject-object composition of the right of joint property of a land plot, legal mechanisms for its implementation and termination were determined. Theoretical conclusions on the legal nature of the right of joint property of a land plot were grounded and the proposals for making changes and additions to land legislation in order to improve the legal regulation of legal relations in this area were offered. As a result of the conducted research, a number of conclusions and recommendations were obtained, which are characterized by scientific novelty. Thus, the dissertation for the first time proposes the definition of the right of joint property of a land plot as the possibility of two or more persons to jointly, in cases specified by law, own, use and dispose of a land plot on a contractual basis, taking into account the restrictions set by its legal regime. Among the features of the right of joint property of a land plot are the following: the multiplicity of the subject composition, which includes two or more persons as subjects of property of one land plot; legislative restriction of subjects of joint property, as a rule, by natural persons (except for cases specified by law, in particular, co-owners of a block of flats); unity of the object of law as a separate land plot; the dual nature of the legal regime of a land plot, which includes the agreement of the parties on the procedure for its use and the boundaries determined by the land legislation; restriction of the object composition of the land plot with the determined allowable use; the presence of two groups of legal relations that are implemented in the process of exercising the right of joint property and include external and internal legal relations; the ability to determine the shares of co-owners; special procedure for division of a land plot under the condition of preliminary determination of the size of land shares; the need to reach a joint decision on the conditions of alienation of a land plot as an object of relevant rights.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Костяшкін Іван Олександрович
2. Kostyashkin Ivan Oleksandrovyeh

Кваліфікація: д. ю. н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Носік Володимир Васильович
2. Nosik Volodymyr Vasylovych

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Шульга Михайло Васильович

2. Shulga Michael Vasilevich

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бригінець Олександр Олексійович

2. Bryhinets Oleksandr O.

Кваліфікація: д. ю. н., 12.00.07

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Тараненко Людмила Станіславівна

2. Taranenko Ludmyla Stanislavivna

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

