Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0414U006144

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 30-12-2014

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Азарян Артур Арменович
2. Azaryan Arture Armenovich

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.03

Назва наукової спеціальності: Економіка та управління національним господарством

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 24-12-2014

Спеціальність за освітою: 8.03050301

Місце роботи здобувача: Класичний приватний університет

Код за ЄДРПОУ: 19278502

Місцезнаходження: 69002, Україна, Запоріжжя, вул. Жуковського "70-б"

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 11.128.01

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Донецький державний університет управління

Код за ЄДРПОУ: 00173427

Місцезнаходження: вул. Карпінського, 58, м. Маріуполь, Донецька обл., 87535

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.81.12

Тема дисертації:

1. Управління макропроцесами розвитку ринку нерухомості в Україні

2. Management macro process of real estate in Ukraine

Реферат/анотація:

1. Об'єкт дослідження - макропроцеси розвитку ринку нерухомості в системі національних інтересів. Метою роботи є формування теоретичних положень і методичних основ управління макропроцесами розвитку ринку нерухомості на системних засадах. Методи дослідження: діалектичний, системний, комплексний підходи, аналіз і синтез, експертна та рейтингова оцінка, статистичний і параметричний аналіз, системний і сценарний аналіз, імітаційне моделювання. Наукова новизна роботи полягає в розвитку теоретичних основ і методичних положень з управління макропроцесами розвитку ринку нерухомості в Україні на системних засадах. Вперше: визначені концептуальні засади розробки системи управління макропроцесами розвитку ринку нерухомості. Удосконалено: науково-діагностичний підхід до аналізу впливу різних груп чинників на функціонування ринків нерухомості; науково-методичний підхід до інвестиційного позиціонування об'єктів комерційної нерухомості; науково-методичний підхід до моделювання інвестиційних макропроцесів ринку нерухомості. Дістали подальшого розвитку: категоріальний апарат дослідження розвитку ринку нерухомості; систематизація чинників, що впливають на функціонування і розвиток макропроцесів ринку нерухомості;

методичні підходи до прогнозування кон'юнктури ринку нерухомості; структурно-еволюційний підхід до виявлення етапів і циклів розвитку ринку нерухомості.

2. A research object is macro processes of market of the real estate development in the system of national interests. An aim of work is forming of theoretical positions and methodical government bases by the macro processes of market of the real estate development on system basis. Research methods: dialectical, system and complex approaches, analysis and synthesis, expert and rating estimations, statistical and self-reactance analysis, analysis of the systems and scenario, imitation design. The scientific novelty of work consists in development of theoretical bases and methodical positions on a management by the macro processes of market of the real estate development in Ukraine on system basis. First: conceptual bases of development of control system are certain the macro processes of market of the real estate development. Improved: scientifically-diagnostic going near the analysis of influence of different groups of factors on functioning of property markets; scientifically-methodical going near the investment positioning of objects of the commercial real estate; scientifically-methodical going near the design of investment macro processes of property market. Got further development: category vehicle of research of market of the real estate development; systematization of factors influencing on functioning and development of macro processes of property market; methodical going near prognostication of the state of affairs of property markets; structural- evolutionary approach to the exposure of the stages and cycles of development of property markets.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Поважний Олександр Станіславович

2. Povazhnyi Olexandr Stanislavovich

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Сахацький М.П.

2. Сахацький М.П.

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Пилипчук В.П.

2. Пилипчук В.П.

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Рекова Наталія Юріївна
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Рекова Наталія Юріївна
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	Юрченко Т.А.