

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0823U101493

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 28-11-2023

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:



## II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кондратюк Юлія Вікторівна

2. Kondratiuk Yuliia V.

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 051

Назва наукової спеціальності: Економіка

Галузь / галузі знань: соціальні та поведінкові науки

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Економіка

Дата захисту: 09-01-2024

Спеціальність за освітою: Менеджмент

Місце роботи здобувача:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** ДФ 13.051

**Повне найменування юридичної особи:** Київський національний університет будівництва і архітектури

**Код за ЄДРПОУ:** 02070909

**Місцезнаходження:** проспект Повітрофлотський, буд. 31, Київ, 03037, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:**

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Київський національний університет будівництва і архітектури

**Код за ЄДРПОУ:** 02070909

**Місцезнаходження:** проспект Повітрофлотський, буд. 31, Київ, 03037, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:**

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:** Українська

**Коди тематичних рубрик:** 82.01.11, 82.01.21, 06.77, 06.81

**Тема дисертації:**

1. Удосконалення управління інтелектуальним капіталом будівельних підприємств
2. Improving the management of intellectual capital of construction enterprises

**Реферат:**

1. Кондратюк Ю. В. Удосконалення управління інтелектуальним капіталом будівельних підприємств. – Кваліфікаційна наукова праця на правах рукопису. Дисертація на здобуття наукового ступеня доктора філософії за спеціальністю 051 – «Економіка». Київський національний університет будівництва і архітектури. Київ, 2023. Дисертацію присвячено комплексному дослідженню теоретико- методичних та прикладних проблем удосконалення управління розвитком інтелектуального капіталу будівельних підприємств. Ефективна реалізація адміністрування інтелектуального потенціалу будівельних підприємств важлива для створення унікальних конкурентних переваг як відповідь на виклики, обумовлені глобалізацією, ерою економіки знань, розвитком комунікаційних та інформаційних технологій, повоєнної відбудові України. В науковій роботі розроблено модель характерних ознак інтелектуального капіталу за важливими для вітчизняних будівельних підприємств класифікаційними детермінантами. Спрямованість дослідження

досягнута шляхом розробки алгоритму, впровадження якого дозволяє системно розв'язати проблему розвитку інтелектуального капіталу будівельних підприємств, прогнозування потужності та спрямованості їх впливу, оцінки змін та подальшого аналізу ґрунтовності прийнятих рішень. На прикладі будівельних підприємств визначено показники, що можуть бути використані в процесі моніторингу стану складових інтелектуального капіталу будівельних підприємств. Використання запропонованої класифікації чинників розвитку інтелектуального капіталу та оперативного реагування на їхню дію обумовлено методологією ситуаційного підходу до управління інтелектуальним капіталом з урахуванням галузевої специфіки. Перший розділ містить дослідження теоретико-методичного забезпечення ефективності управління інтелектуальним капіталом будівельних підприємств. Визначено, що в умовах інноваційної економіки знань найбільш значущим ресурсом є особистий фактор виробництва. На основі дослідження було доповнена структурна модель інтелектуального капіталу, що включає людський, соціальний (клієнтський), марочний та організаційний, який, в свою чергу, поділяється на структурний, об'єкти інтелектуальної власності та інформаційний продукт. На відміну від інтелектуального, людський капітал як результат інвестицій та нагромадження у вигляді знань, навичок, здібностей, здоров'я, психологічних якостей людини використовується для отримання корисного результату за допомогою інтелектуальної праці. Найбільш повна оптимізація реорганізації інтелектуального капіталу формується через розробку деталізації методів та інструментів управління ним, що включає сукупність методів та функцій керування його структурними компонентами інтегральної єдності управління, що використовується при виробництві будівельної продукції, об'єктів інтелектуальної власності, інформаційного, нормативно-правового та нормативно-технічного забезпечення в галузі будівництва з метою отримання доданої вартості в контексті сталого розвитку підприємств. У другому розділі проведено оцінювання стану управління інтелектуальним капіталом будівельних підприємств за останні роки. Стан розвитку та подальші рекомендації щодо управління інтелектуальним капіталом будівельних підприємств доцільно досліджувати за напрямками, що охоплюють окремі типи будівельних підприємств будівельної галузі з виділенням окремих компонентів інтелектуального капіталу, що визначають вектор підвищення ефективності управління окремими напрямками, значення яких визначається з використанням кваліметричної оцінки. У третьому розділі обґрунтовано основні положення щодо необхідності удосконалення методів управління інтелектуальним капіталом будівельних підприємств. Здійснено аналіз щодо необхідності публікацій річних звітів про стан інтелектуального капіталу будівельних підприємств. Запропоновані основні стратегічні напрями удосконалення управління розвитком інтелектуального капіталу будівельних підприємств в умовах інтенсивних технологічних, економічних та соціокультурних змін сприятимуть впровадженню інновацій, створенню інтелектуальних продуктів та рішень, оновленню та збагаченню знань персоналу, адаптації свої стратегії до змін в сучасних умовах діяльності. Обґрунтовані етапи удосконалення управління розвитком інтелектуального капіталу будівельних підприємств. Визначені завдання впровадження системи управління знаннями персоналу будівельних підприємств. Ключові слова: інтелектуальний капітал, управління, будівельне підприємство, інноваційна діяльність, потенціал, людський капітал, соціальний капітал, інтелектуальний продукт, BIM технології, об'єкти інтелектуальної власності, нематеріальні активи, конкурентоспроможність, додана вартість.

2. Kondratiuk Y. V. Improving the management of intellectual capital of construction enterprises. Dissertation for the degree of Doctor of Philosophy in specialty 051 - Economics. Kyiv National University of Construction and Architecture. Kyiv, 2023. The dissertation is devoted to a comprehensive study of theoretical, methodological and applied problems of improving the management of intellectual capital development of construction enterprises. The effective implementation of the management of the intellectual potential of construction enterprises is important for the creation of unique competitive advantages as a response to the challenges of globalization, the era of the knowledge economy, the development of communication and information technologies, and the post-war reconstruction of Ukraine. The research paper develops a model of the characteristics of intellectual capital according to the classification determinants important for domestic construction enterprises. The focus of the study was achieved by developing an algorithm, the implementation of which allows to systematically solve the

problem of development of intellectual capital of construction enterprises, to forecast the strength and direction of its impact, to assess changes and further analyze the validity of decisions made. On the example of construction enterprises, indicators are defined, which can be used in the process of monitoring the status of components of intellectual capital of construction enterprises. Application of the proposed classification of factors of intellectual capital development and prompt reaction to their impact is based on the methodology of situational approach to intellectual capital management, taking into account industry specifics. The first part contains the study of theoretical and methodological support of the efficiency of intellectual capital management of construction enterprises. It is established that in the conditions of the innovative knowledge economy the most important resource is the personal factor of production. Based on the study, the structural model of intellectual capital was supplemented with human, social (customer), brand and organizational capital, which in turn is divided into structural, intellectual property and information product. Unlike intellectual capital, human capital, as a result of investment and accumulation in the form of knowledge, skills, abilities, health, and psychological qualities of a person, is used to obtain a useful result through intellectual labor. The most complete optimization of the reorganization of intellectual capital is formed through the development of details of methods and tools for its management, which includes a set of methods and functions for managing its structural components of the integral unity of management used in the production of construction products, intellectual property, information, regulatory and legal, and regulatory and technical support in the construction industry in order to obtain added value in the context of sustainable development of enterprises. The second section assesses the status of intellectual capital management of construction enterprises in recent years. The state of development and further recommendations for managing the intellectual capital of construction enterprises should be studied in areas covering certain types of construction enterprises in the construction industry with the allocation of individual components of intellectual capital that determine the vector for improving the efficiency of management of certain areas, the value of which is determined using a qualimetric assessment. The third section substantiates the main provisions on the need to improve the methods of managing the intellectual capital of construction enterprises. The proposed main strategic directions for improving the management of the development of intellectual capital of construction enterprises in the context of intensive technological, economic and socio-cultural changes will facilitate the introduction of innovations, creation of intellectual products and solutions, updating and enriching the knowledge of staff, adapting their strategies to changes in the current operating environment. The stages of improving the management of intellectual capital development of construction enterprises are substantiated. The tasks of implementing a knowledge management system for the staff of construction enterprises are defined. Keywords: intellectual capital, management, construction company, innovation activity, potential, human capital, social capital, intellectual product, BIM technologies, intellectual property, intangible assets, competitiveness, added value.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:** Фундаментальні наукові дослідження з найбільш важливих проблем розвитку науково-технічного, соціально-економічного, суспільно-політичного, людського потенціалу для забезпечення конкурентоспроможності України у світі та сталого розвитку суспільства і держави

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:** Не застосовується

**Підсумки дослідження:** Теоретичне узагальнення і вирішення важливої наукової проблеми

**Публікації:**

- 1. Yullia KONDRATIUK, Halyna HAMAN. Conceptual determinants of development of intellectual capital of construction enterprises. «Journal of Systems Science and Information» 2023, Vol. 11 >> Issue (4): pp. 518-534.
- 2. Кондратюк Ю. В., Лич В. М. Теоретико-методологічні підходи до визначення організаційно-економічного механізму управління інтелектуальним капіталом будівельних підприємств. Проблеми

системного підходу в економіці: збірник наукових праць. Київ, Національний авіаційний університет, 2021. Вип. 2(82). С. 69 – 73. <https://doi.org/10.32782/2520-2200/2021-2-9>.

- 3. Кондратюк Ю. В., Лич В. М. Вплив інтелектуального капіталу на управління знаннями будівельних підприємств. Науково-виробничий журнал «Бізнес-навігатор». Київ, Заклад вищої освіти «Міжнародний університет бізнесу та права», 2021. Вип. 3(64). С. 39 – 43. <https://doi.org/10.32847/business-navigator.64-6>.
- 4. Кондратюк Ю. В. Стратегічне управління розвитком діяльності будівельних підприємств. Науково-виробничий журнал «Бізнес-навігатор». Київ, Заклад вищої освіти «Міжнародний університет бізнесу та права», 2021. Вип. 2 (63). С. 7 – 12. <https://doi.org/10.32847/business-navigator.63-1>.
- 5. Кондратюк Ю. В. Роль інтелектуального капіталу будівельних підприємств в становленні інноваційної економіки. Економічний простір: збірник наукових праць. Дніпро, Придніпровська державна академія будівництва та архітектури, 2021. Вип. 176. С. 70 – 73. <https://doi.org/10.32782/2224-6282/176-11>.
- 6. Кондратюк Ю. В. Оцінювання умов розвитку інтелектуального капіталу будівельних підприємств в Україні. Вісник Сумського національного аграрного університету. Серія: Економіка і менеджмент. Суми, Сумський національний аграрний університет, 2021. Вип. 2(88). С. 31 – 34. <https://doi.org/10.32845/bsnau.2021.2.6>
- 7. Кондратюк Ю. В. Особливості управління інтелектуальним капіталом будівельних підприємств. Східна Європа: економіка, бізнес та управління. Дніпро, Придніпровська державна академія будівництва та архітектури, 2022. Вип. 3(36). С. 63 – 67. <https://doi.org/10.32782/easterneurope.36-10>.
- 8. Кондратюк Ю. В. Особливості сутнісної характеристики інтелектуального капіталу підприємства. Економіко-управлінські та інформаційно-аналітичні новації в будівництві: тези доповідей IV Міжнародної науково-практичної конференції (м. Київ, 27 березня 2020 року). Київ: КНУБА, 2020. С. 92 – 94.
- 9. Кондратюк Ю. В. Генезис сутнісної характеристики інтелектуального капіталу підприємства. Priority directions of science and technology development: тези доповідей V Міжнародної науково-практичної конференції (м. Київ, 24-26 січня 2021 року). Київ: Міжнародні наукові конференції, 2021. С. 1462 – 1467.
- 10. Кондратюк Ю. В. Аналіз інтелектуального капіталу в контексті забезпечення його розвитку. Інтеграція освіти, науки та бізнесу в сучасному середовищі, зимові диспути: тези доповідей II Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції (м. Дніпро, 4-5 лютого 2021 року). Дніпро: Міжнародний електронний науково-практичний журнал «WayScience», 2021. С. 492 – 493.
- 11. Кондратюк Ю. В. Науково-методичні аспекти оцінювання інтелектуального капіталу будівельних підприємств. Маркетингові стратегії, підприємництво і торгівля: сучасний стан, напрямки розвитку: тези доповідей II Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції (м. Київ, 29 квітня 2021 року). Київ: КНУБА, 2021. С. 65 – 68.
- 12. Кондратюк Ю. В. Роль інтелектуального капіталу в економічному зростанні. Сценарії та середньостроковий прогноз стабілізації фінансово-економічної системи: збірник наукових робіт учасників міжнародної науково-практичної конференції для студентів, аспірантів та молодих учених (м. Київ, 20 березня 2021 року). Київ: Аналітичний центр «Нова Економіка», 2021. С. 36 – 42.
- 13. Кондратюк Ю. В. Стратегічні напрями удосконалення розвитку інтелектуального капіталу будівельних підприємств. Модернізація економіки: проблеми, шляхи розвитку та перспективи: збірник матеріалів всеукраїнської науково-практичної конференції (м. Київ, 10 квітня 2021 року). Київ: Громадська організація «Київський економічний науковий центр», 2021. С. 29 – 33.
- 14. Кондратюк Ю. В. Інтелектуальна міграція населення України: оцінка основних напрямів під впливом інноваційного розвитку світової економіки. Проблеми генезису економіки інтелектуально-інноваційного капіталу: тези доповідей II Міжнародної науково-практичної конференції (м. Київ, 4-5 листопада 202). Київ: КНУБА, 2021. С.52 – 55.
- 15. Кондратюк Ю. В. Проблеми мотивації формування інтелектуального капіталу будівельних підприємств. Topical issues of modern science, society and education: тези V Міжнародної науково-

практичної конференції (м. Харків, 28–30 листопада 2021 року). Харків: Scientific Publishing Center Sci-conf.com.ua, 2021. С.1661 – 1666.

- 16. Кондратюк Ю. В. Безперервна освіта як необхідна умова формування економіки інтелектуального капіталу. Економіка сьогодення: планування, управління та аналіз: матеріали всеукраїнської науково-практичної конференції (м. Львів, 27 листопада 2021 року). Львів: ЛЕФ, 2021. С. 55 – 58.
- 17. Кондратюк Ю. В. Теоретико-методичні засади вибору конкурентних стратегій розвитку будівельних підприємств. Перспективи розвитку економіки країни: світовий та національний аспекти: збірник тез наукових робіт учасників Всеукраїнської науково-практичної конференції (м. Одеса, 11 грудня 2021 року). Одеса: ЦЕДР, 2021. С. 32 – 36.
- 18. Кондратюк Ю. В. Генезис інтелектуального капіталу будівельних підприємств: теорія та практика розширеного відтворення. Маркетингові стратегії, підприємництво і торгівля: сучасний стан, напрямки розвитку: збірник тез III Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції (м. Київ, 27 жовтня 2022 року). Київ: КНУБА, 2022. С. 65 – 69.
- 19. Кондратюк Ю. В. Капітал як умова господарської діяльності будівельних підприємств. Маркетингові стратегії, підприємництво і торгівля: сучасний стан, напрямки розвитку: збірник тез IV Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції (м. Київ, 20 квітня 2023 року). Київ: КНУБА, 2023. С. 324 – 327.

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПВ:**

**Впровадження результатів дисертації:** Впроваджено

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Лич Володимир Миколайович

2. Volodymyr Lych

**Кваліфікація:** д. е. н., професор, 25.00.02

**Ідентифікатор ORCID ID:** 0000-0001-9024-1593

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:** Київський національний університет будівництва і архітектури

**Код за ЄДРПОУ:** 02070909

**Місцезнаходження:** проспект Повітрофлотський, буд. 31, Київ, 03037, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:**

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

## Офіційні опоненти

### Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Заяць Тетяна Анатоліївна
2. Tetiana Zaiats

**Кваліфікація:** д. е. н., професор, 08.09.01

**Ідентифікатор ORCID ID:** 0000-0002-9767-5527

### Додаткова інформація:

**Повне найменування юридичної особи:** Інститут демографії та соціальних досліджень імені М. В. Птухи Національної академії наук України

**Код за ЄДРПОУ:** 26297291

**Місцезнаходження:** бульвар Т. Шевченка, буд. 60, Київ, 01032, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Національна академія наук України

**Ідентифікатор ROR:**

### Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Головач Наталія Василівна
2. Nataliia Holovach

**Кваліфікація:** к. пед. н., професор, 13.00.04

**Ідентифікатор ORCID ID:** 0000-0002-6215-6575

### Додаткова інформація:

**Повне найменування юридичної особи:** Приватне акціонерне товариство "Вищий навчальний заклад "Міжрегіональна Академія управління персоналом"

**Код за ЄДРПОУ:** 00127522

**Місцезнаходження:** вул. Фрометівська, буд. 2, Київ, 03039, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:**

### Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кичко Ірина Іванівна
2. Iryna Kychko

**Кваліфікація:** д. е. н., професор, 08.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** 0000-0002-1110-4177

### Додаткова інформація:

**Повне найменування юридичної особи:** Національний університет "Чернігівська політехніка"

**Код за ЄДРПОУ:** 05460798

**Місцезнаходження:** вул. Шевченка, буд. 95, Чернігів, Чернігівський р-н., 14035, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:**

### Рецензенти

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Петруха Ніна Миколаївна

2. Nina Petrukha

**Кваліфікація:** к. е. н., доц., 08.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** 0000-0002-3805-2215

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:** Київський національний університет будівництва і архітектури

**Код за ЄДРПОУ:** 02070909

**Місцезнаходження:** проспект Повітрофлотський, буд. 31, Київ, 03037, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:**

### VIII. Заключні відомості

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Згалат-Лозинська Любов Олександрівна

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Згалат-Лозинська Любов Олександрівна

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

Кондратюк Юлія Вікторівна

**Реєстратор**

УкрІНТЕІ

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Тетяна Анатоліївна