Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0405U001680

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 28-04-2005

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Губар Юрій Петрович

2. Gubar Yury Petrovich

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 05.24.04

Назва наукової спеціальності: Кадастр та моніторинг земель

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 15-04-2005

Спеціальність за освітою: 1302

Місце роботи здобувача: Національний Університет "Львівська Політехніка", кафедра будівельного виробництва

Код за ЄДРПОУ: 02071010

Місцезнаходження: 79013, м. Львів, вул. Карпінського, 6

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 35.052.13

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Львівська політехніка"

Код за ЄДРПОУ: 02071010

Місцезнаходження: вул. С. Бандери, 12, м. Львів, Львівська обл., 79013, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Національний Університет "Львівська Політехніка", кафедра будівельного виробництва

Код за ЄДРПОУ: 02071010

Місцезнаходження: 79013, м. Львів, вул. Карпінського, 6

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 10.55.61

Тема дисертації:

1. Кадастрова багатофакторна оцінка міських земель

2. Cadastral multifactor assessment of urban land

Реферат/анотація:

1. Об'єкт - формування ринкових цін земельних ділянок на основі кадастрової багатофакторної оцінки міських земель; мета - створити методику кадастрової багатофакторної оцінки міських земель для вдосконалення грошової нормативної оцінки; методи - аналіз стану оцінки вартості міських земель, кореляційний аналіз результатів експериментальних досліджень, узагальнений аналіз законодавчих та нормативних актів України; теоретичні і практичні результати - удосконалення існуючих методик оцінки міських земель, визначення факторів впливу на ціноутворення земель, обґрунтування необхідних розмірів плати за використання земель та створення систем іпотечного кредитування суб'єктів ринку земель; новизна - обґрунтування наукового підходу та розробка математичного алгоритму методики розрахунків кадастрової багатофакторної оцінки міських земель, використання методики експертної оцінки при аналізі даних про значущість факторів комплексної оцінки вартості землі; проведення аналізу кадастрової оцінки міських земель з використанням системи економічних, екологічних та містобудівних інтегральних показників;

впроваджено в роботі Управління природних ресурсів та регулювання земельних відносин Львівської міської Ради та Регіонального центру перепідготовки та підвищення кваліфікації інженерно-технічного персоналу з реєстрації землі, нерухомого майна та її оцінки (м. Львів); галузь - кадастр та моніторинг земель.

2. The object are methods for integrated cadastral multifactor assessment of the urban land for the land cadastre and the urban cadastre; the aims are develop the methods a cadastral multifactor of the estimation of the town lands for improvement of the money normative estimation; the methods are an analysis of the condition of the estimation of the cost of the town lands, correlation analysis result experimental studies, generalised analysis legislative that normative acts of the Ukraine; theoretical and practical results - an improvement existing methods of the estimation of the town lands, determination factor influences upon cost of the lands, motivation of the necessary amounts of the payment for use the lands and system development credit subject of the lands; the new approach - a motivation of the scientific approach and development of the mathematical algorithm of the methods payment a cadastral multifactor estimations of the town lands, use the methods of the expert estimation at analysis given factor about value of the complex estimation of the cost of the land; the methods for the expert assessment and integrated land value data analysis are also developed, it is shown that the urban land cadastral assessment should be represented by the set of integrated indices: economic, environmental, and town-building; all this thesis has been developed of Management natural resource regulations land relations Lvov city council and Regional centre of the refresher course and increasing to qualifications engineering-technical personnel for registration of the land, real estate and its estimations; the field is a cadastre and land monitoring.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Перович Лев Миколайович

2. Perovich Lev

Кваліфікація: д.т.н., 05.24.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Лихогруд Микола Григорович
2. Лихогруд Микола Григорович

Кваліфікація: д.т.н., 05.24.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Мельничук Олександр Юрійович
2. Мельничук Олександр Юрійович

Кваліфікація: к.т.н., 05.24.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Зазуляк Петро Михайлович
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Зазуляк Петро Михайлович
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	Юрченко Т.А.