

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0408U002018

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 13-05-2008

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:



## II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Гавриловський Олександр Степанович

2. Gavrilovskiy Olexandr Stepanovich

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: ні

Шифр наукової спеціальності: 08.00.09

Назва наукової спеціальності: Бухгалтерський облік, аналіз та аудит (за видами економічної діяльності)

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 14-04-2008

Спеціальність за освітою: 8106

Місце роботи здобувача: Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: м.Київ,просп. Перемоги, 54/1

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 26.006.06

**Повне найменування юридичної особи:** ДВНЗ "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

**Код за ЄДРПОУ:** 02070884

**Місцезнаходження:** проспект Перемоги, 54/1, м. Київ, Київ, 03057, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана

**Код за ЄДРПОУ:** 02070884

**Місцезнаходження:** м.Київ, просп. Перемоги, 54/1

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 06.35.31

**Тема дисертації:**

1. Облік і аудит капітальних інвестицій (на прикладі житлобудівних підприємств)
2. Accounting and auditing of capital investments in building of habitation

**Реферат:**

1. Інвестиційна діяльність суб'єктів ринку будівництва житла в Україні. Обґрунтування теоретичних та науково-методичних положень щодо удосконалення обліку і аудиту інвестиційної діяльності суб'єктів ринку будівництва житла в системі нових кредитно-фінансових механізмів щодо поліпшення процесів обліку і аудиту їх діяльності у відповідності до сучасних вимог та на перспективу. Методи: системний підхід, аналіз, спостереження і порівняльний аналіз, синтез і групування даних, факторний аналіз. У роботі поглиблено сутність процесу інвестування шляхом уточнення класифікації інвестицій за десятьма ознаками та розкриття поняття "капітальні інвестиції" як реальних об'єктів обліку й аудиту. Це дало змогу внести пропозиції щодо удосконалення методик обліку і аудиту капітальних інвестицій у відповідності до сучасних вимог і потреб управління. Визначення об'єкту інвестиційної діяльності і специфічного товару - вимірної одиниці інвестування, розглядається як об'єкт обліку та аудиту у розробленій схемі фінансування капітального

будівництва і передачі житла у разі залучення недержавних коштів суб'єктами такої діяльності, що дозволило розробити методичні рекомендації з бухгалтерського обліку та аудиту зазначених операцій через нові інститути інвестування - фонди фінансування будівництва та здійснити організацію такого обліку у комп'ютерному середовищі. Житлобудівні підприємства України, навчальний процес.

2. Investment activities of members of the housing construction market in Ukraine. The justification of theoretical and scientific/methodological concepts related to the improvement of accounting and audit of investment activities of members of the housing construction market in the system of new lending and financial mechanisms in view of the improvement of processes of accounting and audit in their field of business in line with modern requirements and for the future. Methods: system approach, analysis, observation and comparative analysis, data synthesis and grouping, factor analysis. The work details the substance of the investment process by refining the categorisation of investments on the basis of ten features and exposes the notion of "capital investments" as real accounting and audit entities. This made it possible to come up with proposals on improving capital investment accounting and audit methodologies in accordance with modern requirements and management needs. The definition of the object of investment activities and the specific commodity being a measurable investment unit is considered as an accounting and audit entity in the developed scheme of funding of the capital construction funding and the provision of housing in case of non-state funds being raised by entities that engage into such activities; this made it possible to develop methodological recommendations for accounting for, and auditing, such transactions via new investment vehicles (construction finance funds), and organise such accounting in a computerised environment. Housing construction companies of Ukraine, educational process.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Зотов Володимир Олександрович

2. Zotov Volodymyr Olexandrovich

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.00.09

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Чумаченко Микола Григорович
2. Чумаченко Микола Григорович

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.00.09

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Задорожний Зеновій-Михайло Васильович
2. Задорожний Зеновій-Михайло Васильович

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.00.09

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **Рецензенти**

## **VIII. Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Кужельний Микола Васильович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Кужельний Микола Васильович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Т.А.