Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0421U103673

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 07-10-2021

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бляхарський Ярослав Станіславович

2. Bliakharskyi Yaroslav S.

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 12.00.04

Назва наукової спеціальності: Господарське право; господарсько-процесуальне право

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 30-09-2021

Спеціальність за освітою: Правознавство

Місце роботи здобувача: Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

Код за ЄДРПОУ: 14163438

Місцезнаходження: вул. Героїв Майдану, 8, м. Хмельницький, Хмельницький р-н., Хмельницька обл., 29000, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): К 11.051.12

Повне найменування юридичної особи: Донецький національний університет імені Василя Стуса

Код за ЄДРПОУ: 02070803

Місцезнаходження: вул. 600-річчя, буд. 21, м. Вінниця, Вінницький р-н., Вінницька обл., 21021, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

Код за ЄДРПОУ: 14163438

Місцезнаходження: вул. Героїв Майдану, 8, м. Хмельницький, Хмельницький р-н., Хмельницька обл., 29000, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 10.23

Тема дисертації:

1. Господарсько-правове регулювання девелоперської діяльності
2. Economic and legal regulation of development activities

Реферат/анотація:

1. Дисертація присвячена дослідженню та обґрунтуванню нових теоретичних положень щодо господарсько-правового регулювання девелоперських відносин у сфері будівництва нерухомості та підготовці пропозицій з удосконалення чинного законодавства. У роботі досліджено поняття «девелопмент нерухомості», надано визначення девелоперської діяльності, розкрито її ознаки, принципи та класифікацію. Досліджено поняття девелоперського проєкту, його ознак, видів, стадій (етапів) реалізації. Окреслено сучасний стан та перспективи нормативно-правового регулювання девелоперської діяльності. З'ясовано поняття, види та правовий статус девелопера, в тому числі його мету, завдання, функції, права й обов'язки, відповідальність. Розкрито особливості договірного регулювання девелоперської діяльності. Висвітлено поняття девелоперського договору, здійснено правову характеристику та виокремлено його види. Конкретизовано істотні умови девелоперського договору та його форму. Здійснено зіставлення девелоперського договору та

подібних договірних конструкцій. На підставі проведеного дослідження запропоновано внесення змін до законодавства України. Теоретичні положення та висновки дисертаційного дослідження можуть бути використані у подальших наукових дослідженнях, навчальному процесі та правозастосовній діяльності

2. The dissertation is devoted to the research and substantiation of new theoretical provisions on economic and legal regulation of development relations in the field of real estate construction and preparation of proposals for improving the current legislation. In work investigated the concept of "real estate development", also the was provided a definition of development activity, its features, principles and classification are revealed. In work is investigated the concept of development project, its features, types, stages (phases) of realization. Also in work are outlined the current state and prospects of regulatory regulation of development activities. The concepts, types and legal status of the developer are clarified, including its purpose, tasks, functions, rights, duties and responsibilities. In work are revealed the peculiarities of contractual regulation in development activity. The concept of a development contract is covered, the legal characteristics are made and its types are singled out. In article are specified the essential conditions of the development agreement and its form, made a comparison of the development agreement and similar agreement constructions. On the basis of the study, it is proposed to amend changed in the legislation of Ukraine. Theoretical provisions and conclusions of the dissertation research can be used in further research, educational process and law enforcement

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Чудик-Білоусова Надія Іванівна

2. Chudyk-Bilousova Nadia Ivanivna

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.07

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Деревянко Богдан Володимирович
2. Деревянко Богдан Володимирович

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Деркач Елла Михайлівна
2. Derkach Ella

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Король Володимир Іванович
2. Король Володимир Іванович

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Тараненко Людмила Станіславівна
2. Taranenko Ludmyla Stanislavivna

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.06

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Коваль Ірина Федорівна

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Коваль Ірина Федорівна

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.