Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0821U100459

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 23-03-2021

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Панченко Ірина Сергіївна

2. Panchenko Iryna S.

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 081

Назва наукової спеціальності: Право. Право

Галузь / галузі знань:

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 19-02-2021

Спеціальність за освітою: Правознавство

Місце роботи здобувача: ТОВ "ТОРГОВИЙ ДІМ "ФІНПРОМ"

Код за ЄДРПОУ: 36629177

Місцезнаходження: вул. Гоголя, 26, м. Васильків, Васильківський р-н., Київська обл., 08600, Україна

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): ДФ 26.001.099

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет імені Тараса Шевченка

Код за ЄДРПОУ: 02070944

Місцезнаходження: вул. Володимирська, буд. 60, м. Київ, Київська обл., 01033, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет імені Тараса Шевченка

Код за ЄДРПОУ: 02070944

Місцезнаходження: вул. Володимирська, буд. 60, м. Київ, Київська обл., 01033, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 10.71.55

Тема дисертації:

1. Процедура нотаріального посвідчення договорів про відчуження нерухомого майна.

2. The procedure of notarization of contracts on alienation of immovable property.

Реферат/анотація:

1. Метою дисертаційного дослідження є розробка теоретичних положень та обґрунтованих наукових пропозицій, спрямованих на вдосконалення нотаріальних процесуальних правовідносин, пов'язаних з посвідченням договорів про відчуження нерухомого майна, вдосконалення діючого нотаріального процесуального законодавства України, яке регламентує процедуру нотаріального посвідчення договорів щодо відчуження нерухомого майна та підвищення ефективності його застосування нотаріусами. У роботі досліджено поняття та наведена матеріально-правова характеристика договорів про відчуження нерухомого майна. Обґрунтована необхідність виділення договору купівлі-продажу нерухомого майна в окремий вид договору. Зроблено висновок про те, що предметом договору про відчуження нерухомого майна може стати не тільки сам об'єкт, а й обмежене або обтяжене право власності на об'єкт, коли новий власник не вправі повною мірою розпоряджатися нерухомістю, володіти та користуватися нею. Встановлено, що відсутність у

законодавстві загального положення щодо обов'язкового нотаріального посвідчення договорів про відчуження нерухомого майна є недоліком законодавства. Доцільно передбачити необхідність обов'язкового нотаріального посвідчення не тих чи інших видів договорів про відчуження нерухомого майна у окремих нормах, а передбачити загальну норму щодо обов'язкового нотаріального посвідчення усіх договорів про відчуження нерухомого майна.

2. The purpose of this dissertation is to develop theoretical provisions and substantiated scientific proposals aimed at improving notarial procedural relations associated with the certification of contracts on alienation of immovable property, to improve current notarial procedural legislation in Ukraine, which regulates the procedure of certification of contracts on alienation of immovable property, as well as to increase effectiveness of the procedure of application of such legislation by notaries. The paper investigates the concept and gives a substantive legal description of contracts on alienation of immovable property. The necessity to separate the contract of sale and purchase of immovable property into a separate type of contract is substantiated. It is concluded that not only the immovable property object itself can become the subject of immovable property alienation contract, but also a limited or burdened ownership right to immovable property in case when a new owner is not entitled to dispose of, possess and use the respective property. In the work, it is established that absence of a general provision in the legislation regarding the obligatory notarization of contracts on alienation of immovable property is a significant deficiency in the legislation. It is advisable to provide not for mandatory notarization of different types of contracts on alienation of immovable property objects in separate legislative norms, but rather to envisage a general rule for mandatory notarization of all contracts on alienation of immovable property.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Фурса Світлана Ярославівна

2. Fursa Svitlana Yaroslavivna

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Тимченко Геннадій Петрович
2. Тимченко Геннадій Петрович

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кройтор Володимир Андрійович
2. Kroytor Volodymyr Andriyovych

Кваліфікація: к.ю.н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Хоменко Михайло Михайлович

2. Khomenko Mykhailo M.

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Цюра Вадим Васильович

2. Tsiura Vadym Vasyliovych

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Хотинська-Нор Оксана Зіновіївна

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Хотинська-Нор Оксана Зіновіївна

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.