Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0821U102126

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 13-07-2021

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Непомящая Ірина Олексіївна
2. Nepomiashchaia Iryna O.

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 081

Назва наукової спеціальності: Право. Право

Галузь / галузі знань:

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 08-07-2021

Спеціальність за освітою: Правознавство

Місце роботи здобувача:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): ДФ 41.086.031

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Одеська юридична академія"

Код за ЄДРПОУ: 20933314

Місцезнаходження: Фонтанська дорога, буд. 23, м. Одеса, Одеська обл., 65009, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Одеська юридична академія"

Код за ЄДРПОУ: 20933314

Місцезнаходження: Фонтанська дорога, буд. 23, м. Одеса, Одеська обл., 65009, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 10.27

Тема дисертації:

1. Цивільно-правовий аспект реєстрації майнових прав

2. Civil law aspect of property rights registration

Реферат/анотація:

1. Дисертація є першим у вітчизняній науці цивільного права спеціальним комплексним дослідженням цивільно-правового аспекту реєстрації майнових прав. У межах дослідження сконцентровано увагу на специфіці реєстрації суб'єктивних прав, що мають майновий характер. Доведено, що чинні вітчизняні централізовані реєстри мають загальну характерну особливість – вони роблять основний акцент на праві суб'єкта щодо якогось об'єкта та характеристиках такого права (підстава та спосіб такого виникнення, об'єм права та його співвідношення з правами інших осіб, вид права та його обмеження/обтяження), а не на об'єкті права. Характеристики ж об'єкта права в таких реєстрах мають на меті беззаперечне та об'єктивне визначення об'єкта в реальному житті та відмінність його від інших об'єктів, тобто таким чином об'єкти права набувають характеристики індивідуальності та дискретності. На підставі аналізу практики застосування положень чинного законодавства у сфері реєстрації майнових прав виявлено тенденцію до зменшення питомої ваги державного компонента у правовій природі реєстрації в сучасних умовах розвитку публічного управління. Якщо на первинних етапах реєстраційні дії здійснювалися виключно в державному реєстрі,

силами державних службовців та під контролем повноважних державних органів, то на сьогоднішній день відмічено зміни такого підходу: повноваження з реєстрації прав на нерухоме майно були делеговані приватним нотаріусам, обмеження прав можуть реєструватися приватними нотаріусами, а реєстрація місця проживання залишилася у віданні органів місцевого самоврядування. Таким чином, спостерігається перехід від суто державної реєстрації до концепції публічної реєстрації, що передбачає децентралізацію механізмів формування реєстрів. Доведено, що процедура державної реєстрації передбачена законодавством в широкому колі суспільних відносин, завжди має на меті засвідчення певних фактів, статусів або окремих прав, однак може виконувати окремі незалежні функції. Серед таких функцій пропонується виділяти такі: інформаційно-статистична (використання наявних даних у процесі здійснення функцій держави); управлінська (спосіб впливу держави на формування та розвиток публічно-правових суспільних відносин; інвентиразаційно-технічна та функція індивідуалізації (здійснення контролю за технічним станом окремих об'єктів, їх граничною кількістю тощо; наділення предмета реєстрації унікальним номером, що дозволяє відрізнити його від аналогічних предметів); функція визначення перебігу часу (визначення моментів початку періоду або спливу терміну); протекційна (забезпечення стійкості відносин, попередження правопорушень). Доведено, що державна реєстрація як юридична конструкція має подвійну юридичну природу, виступаючи як елементом фактичного складу у майнових відносинах, так і публічною процедурою з відповідним адміністративно-правовим режимом. За обома напрямками державна реєстрація виконує відповідні функції: управлінську, інформаційно-статистичну, інвентиразаційно-технічну та функцію індивідуалізації за публічним напрямком; функцію визначення перебігу часу та протекційну функцію за приватним напрямком. Визначено, що методологія наукового дослідження реєстрації майнових прав у цивільно-правовому аспекті повинна виходити з якнайширшого тлумачення поняття «майнові права». Враховуючи специфіку об'єктів цивільного права (широке коло таких об'єктів та їх неоднорідність) важливим для науки цивільного права є визначення глобальних закономірностей та формування широких узагальнень для забезпечення загального характеру норм цивільного права в подальшому. Аргументовано, що під майновими правами слід розуміти будь-які цивільні права щодо об'єктів, які мають економічну значущість, такі як речові права, майнові права інтелектуальної власності тощо. У межах дослідження проаналізовано сучасні тенденції щодо здійснення централізованої реєстрації цивільних прав в Україні та зарубіжних країнах. Визначено, що єдина централізована система реєстрації майнових прав на сьогоднішній день є вибором більшості держав у світі. З'ясовано, що система гарантій та практичних засобів забезпечення стабільності відносин власності зазнала значної еволюції, а найрезультативнішим способом захисту речових прав на майно загалом є система державної реєстрації речових прав на нерухоме майно органами держаної реєстрації прав. Визначено, що державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень – офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних записів до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

2. The dissertation is the first in the domestic science of civil law special complex research of civil law aspect of property rights registration. The study focuses on the specifics of the registration of subjective rights that have a property nature. It is proved that the current centralized registers have a common feature – they focus on the right of the subject to an object and the characteristics of such a right (the basis and manner of such occurrence, the scope of the right, and its relationship with the rights of others, type rights, and its restrictions / encumbrances), and not on the object of the law. The characteristics of the object of law in such registers are aimed at unequivocally and objectively defining the object in real life and distinguishing it from other objects, ie thus the objects of law acquire the characteristics of individuality and discreteness. Based on the analysis of the practice of applying the provisions of current legislation in the field of registration of property rights, a tendency to reduce the share of the state component in the legal nature of registration in the current conditions of public administration. If at the initial stages of registration actions were carried out exclusively in the state register, by civil servants and under the control of public authorities, today there are changes in this approach: powers to register real estate rights were delegated to private notaries, restrictions on rights can be registered by private notaries, and the registration of the place of residence remained in the hands of the local self-government bodies.

Thus, there is a transition from purely state registration to the concept of public registration, which provides for the decentralization of mechanisms for the formation of registers. It is proved that the procedure of state registration provided by law in a wide range of public relations, always aims to certify certain facts, statuses or individual rights, but can perform certain independent functions. Among such functions it is offered to allocate the following: information and statistical (use of available data in the course of realization of functions of the state); managerial (method of state influence on the formation and development of public-law social relations; inventory-technical and individualization function (control over the technical condition of individual objects, their maximum number, etc .; giving the subject of registration a unique number that distinguishes it from similar subjects), the function of determining the course of time (determining the beginning of the period or expiration of the term), protection (ensuring the stability of relations, prevention of offenses). It is proved that the state registration as a legal structure has a dual legal nature, acting as an element of the actual composition in property relations, and a public procedure with the appropriate administrative and legal regime. In both areas, state registration performs the relevant functions: management, information and statistical, inventory and technical and the function of individualization in the public area; the function of determining the passage of time and the protection function of the private direction. It is determined that the methodology of scientific research of registration of property rights in the civil law aspect should be based on the broadest possible interpretation of the concept of «property rights». Given the specifics of the objects of civil law (a wide range of such objects and their heterogeneity), the science of civil law needs to define global patterns and form broad generalizations to ensure the general nature of civil law in the future. It is argued that property rights should be understood as any civil rights concerning objects of economic importance, such as property rights, intellectual property rights, etc. The study analyzes current trends in the implementation of centralized registration of civil rights in Ukraine and abroad. It is determined that the only centralized system of property rights registration today is the choice of most countries in the world. It was found that the system of guarantees and practical means of ensuring the stability of property relations has undergone significant evolution, and the most effective way to protect real property rights, in general, is the system of state registration of real property rights by state registration authorities. It is determined that the state registration of real rights to immovable property and their encumbrances – official recognition and confirmation by the state of the acquisition, change, or termination of real rights to immovable property, encumbrances of such rights by making appropriate entries in the State Register of Real Property Rights.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Омельчук Олександр Сергійович

2. Omelchuk Oleksandr S.

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Резніченко Семен Васильович

2. Reznichenko Semen V.

Кваліфікація: к.ю.н., 12.00.02, 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Коссак Володимир Михайлович

2. Kossak Volodymyr Mykhajlovuch

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Некіт Катерина Георгіївна

2. Nekit Katerina Georgiivna

Кваліфікація: к. ю. н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Давидова Ірина Віталіївна

2. Davydova Iryna V.

Кваліфікація: Доктор юридичних наук, 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради

Харитонов Євген Олегович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні

Харитонов Євген Олегович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.