Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0410U000145

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 20-01-2010

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Ясинський Георгій Ігорович
2. Yasynskyy Georgij Igorevich

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.08

Назва наукової спеціальності: Гроші, фінанси і кредит

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 18-12-2009

Спеціальність за освітою: 8104

Місце роботи здобувача: Товариство з обмеженою відповідальністю "Інвестхаус"

Код за ЄДРПОУ: 34240474

Місцезнаходження: м. Київ, вул. Тургенєвська, 38

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 26.006.04

Повне найменування юридичної особи: ДВНЗ "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: проспект Перемоги, 54/1, м. Київ, Київ, 03057, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Державний вищий навчальний заклад "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: 03680, м.Київ, пр.Перемоги, 54/1

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.73.35

Тема дисертації:

1. Цінні папери в інвестиційному процесі на ринку нерухомості України
2. Securities in the investment process on the real estate market of Ukraine

Реферат/анотація:

1. Емісійні цінні папери у інвестиційному процесі на ринку нерухомості України. Виявити відсутні та неповноцінні складові процесу використання цінних паперів в інвестиційному процесі на ринку нерухомості України та шляхом поглибленого аналізу теоертичних, методичних та практичних аспектів обгрунтувати рекомендації щодо їх удосконалення. Системний, аксіоматичний, історизму, абстрагування, аналогії, порівняльного аналізу, синтезу, економічного аналізу. Визначено принципи взаємодії ринку цінних паперів та ринку нерухомості, запропоновано показник для розрахунку рівня секюритизації ринку нерухомості, обгрунтовано зміни до нормативно-правової бази з питань функціонування інститутів спільного інвестування на ринку нерухомості. Набули подальшого розвитку теоретичні розробки сутності категорії "інвестиції" - доповненням їх положеннями, які найбільш повно відображають весь спектр взаємовідносин між учасниками інвестиційного процесу, а саме, про виключність капіталу як джерела здійснення інвестицій

у будь-які види активів довгострокового та короткострокового характеру та домінування індивідуальних цілей; практичні розробки щодо захисту прав інвесторів шляхом відміни вимог щодо розміщення обігу цільових облігацій лотами. Впроваджено методичні розробки щодо оцінки окремих видів цінних паперів та рекомендації щодо оптимізації законодавства з питань випуску та обігу цільових облігацій. Промислові підприємства України, фінансові інститути, навчальний процес.

2. Emission securities in the investment process on the real estate market of Ukraine. To expose the absent and inferior constituents of the process of using securities in an investment process on real estate market of Ukraine, and, via deep analysis of theoretical, methodical and practical aspects to ground recommendations in relation to their improvement. Systematic, axiomatic, historical method, abstraction, analogy, comparative analysis, synthesis, economic analysis. Defined principles of interaction of securities market with real estate market, developed an index for calculating the level of securitization on real estate market, argued the changes to the legal base in relation to the functioning of mutual investment institutions on the real estate market. Provided further progress for theoretical developments of the essence of "investment" as a category - by addition with points, which represent to the fullest extend all spectrum of relations between the participants of investment process: about exceptional nature of capital as a source of realization of investments into any assets of long-term and short-term character and prevailing of individual aims; practical developments in relation to defense of investors rights through abolition of requirements of placement of special purpose bonds by lots. Methodical developments are infiltrated in relation to the evaluation of separate types of securities, and recommendations on optimization of legislation on questions of issuing and transacting of special purpose bonds. Industrial enterprises, financial institutes, educational process.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бабяк Наталія Дмитрівна
2. Вавуак Natalyja Dmitrivna

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Школьник Інна Олександрівна
2. Школьник Інна Олександрівна

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Терещенко Ганна Миколаївна
2. Терещенко Ганна Миколаївна

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Федосов Віктор Михайлович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Федосов Віктор Михайлович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.