Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0410U000875

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 12-04-2010

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Пінчук Юлія Борисівна

2. Pinchuk Iuliia

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.04

Назва наукової спеціальності: Економіка та управління підприємствами (за видами економічної діяльності)

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 24-03-2010

Спеціальність за освітою: 7.050201

Місце роботи здобувача: Кременчуцький державний університет імені Михайла Остроградського

Код за ЄДРПОУ: 05358306

Місцезнаходження: 39600, Україна, Кременчук, вул. Першотравнева, 20

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д26.056.03

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет будівництва та архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: 03680, м. Київ, Повітрофлотський проспект, 31

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.81

Тема дисертації:

1. Зменшення ризиків приватних інвесторів при фінансуванні житлового будівництва через фонди фінансування будівництва (ФФБ).

2. Decreasing of risks of private investors in financing of housing construction through the Construction Financing Fund (CFF)

Реферат/анотація:

1. В дисертації розглянуто особливості функціонування механізму фінансування житлового будівництва через фонди фінансування будівництва (ФФБ), визначені ризики інвестора при використанні ФФБ та основні передумови їх виникнення. Виявлено, що прийняття рішення щодо інвестування при застосуванні ФФБ повинно складатись з двох стадій: на першій стадії управитель обирає інвестиційний проект та його ініціатора і власника - забудовника, на другій стадії вибір об'єкта інвестування здійснює інвестор. Визначені принципи вибору та розроблена модель вибору управителем забудовника, запропоновані принципи, модель та методика вибору інвестором об'єкта інвестування. Розроблена система контролю за передумовами виникнення інвестиційних ризиків. Розроблені пропозиції щодо вдосконалення законодавчої бази щодо ФФБ з метою зменшення ризиків інвесторів.

2. In dissertation are considered the functioning features of mechanism of financing of housing construction through the Construction Financing Fund (CFF), the main investor risks of using CFF and pre-conditions of their origins are defined. It is educed that decision-making about investing using CFF must consist of two stages: on the first stage a bailiff chooses an investment project, initiator and proprietor - the Builder, on the second stage the choice of object of investing is made by investor. The principles of choice and the model of choosing the Builder by bailiff are developed; the principles, model and methods of Investor's choice of investment object are offered. The control system was developed to monitor the pre-conditions of risk origins. The suggestions of legislative base improvements in relation to CFF are developed to decrease the risks of investors.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Погорельцев Володимир Миколайович
2. Pogoreltsev Volodymir

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бондаренко Євген Валентинович

2. Бондаренко Євген Валентинович

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бичков Олександр Петрович

2. Бичков Олександр Петрович

Кваліфікація: к.е.н., 08.07.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Ушацький Сергій Андрійович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Ушацький Сергій Андрійович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.