

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0421U103034

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 04-06-2021

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**



## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Турчин Вячеслав Едуардович

2. Turchyn Viacheslav Eduardovych

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** так

**Шифр наукової спеціальності:** 12.00.07

**Назва наукової спеціальності:** Адміністративне право і процес; фінансове право; інформаційне право

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 29-04-2021

**Спеціальність за освітою:** Правознавство

**Місце роботи здобувача:** Київський національний торговельно-економічний університет

**Код за ЄДРПОУ:** 01566117

**Місцезнаходження:** вул. Кіото, буд. 19, м. Київ, 02156, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 26.004.16

**Повне найменування юридичної особи:** Національний університет біоресурсів і природокористування України

**Код за ЄДРПОУ:** 00493706

**Місцезнаходження:** вул. Героїв Оборони, буд. 15, м. Київ, 03041, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Київський національний торговельно-економічний університет

**Код за ЄДРПОУ:** 01566117

**Місцезнаходження:** вул. Кіото, буд. 19, м. Київ, 02156, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:**

**Тема дисертації:**

1. Адміністративно-правове регулювання електронних сервісів у сфері державної реєстрації прав на нерухоме майно
2. Administrative Legal Regulation of Electronic Services in the Field of State Registration of Real Estate Rights

**Реферат:**

1. У роботі проаналізовано загальний процес становлення системи державної реєстрації речових прав на нерухоме майно в Україні та світі. Наведено визначення поняття та ознаки електронних сервісів у сфері реєстрації речових прав на нерухоме майно, їх класифікацію. Розглянуто стан нормативно-правового регулювання електронних сервісів у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно в Україні. Досліджено можливість застосування технології блокчейн для надання електронних послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. З'ясовано визначення поняття «блокчейн», генезис та розвиток технології блокчейн у світі, зокрема, з метою застосування у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Проаналізовано основні переваги та недоліки цієї технології, а також розглянуто закордонний досвід впровадження технології блокчейн у процес реєстрації прав на нерухоме майно.

Досліджено та проаналізовано закордонний досвід країн щодо адміністративно-правового регулювання електронних сервісів у сфері реєстрації речових прав на нерухоме майно крізь призму критичного аналізу та визначено першочергові завдання імплементації відповідних положень у національне законодавство. Розроблено на основі дослідження пропозиції та рекомендації з удосконалення правового регулювання відносин у сфері державної реєстрації прав на нерухоме майно та розроблення підґрунтя для все більшого впровадження та вдосконалення якості надання електронних послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Визначено напрями вдосконалення процесу надання електронних адміністративних послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухомість в Україні та запропоновано відповідні зміни до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2. The dissertation is the first complex scientific research devoted to the problems of administrative legal regulation of electronic services in the field of state registration of real estate rights. The object of the study is public relations that arise in the sphere of administrative legal regulation of electronic services in the field of state registration of rights to real estate. The subject of the study is the administrative legal regulation of electronic services in the field of state registration of real estate rights. The possible influence of blockchain technology on the reform of the sphere of registration of real rights to real estate in Ukraine has been studied. The administrative and legal aspects, the main advantages and disadvantages of this technology are analyzed, in particular, the risks that may arise in case of reckless use of blockchain for registration of real estate rights. In addition, foreign experience of countries in the administrative and legal regulation of electronic services in the field of registration of real estate rights through the prism of critical analysis is researched and analyzed and the priorities for implementing the relevant provisions in our national legislation are identified. The ways of improvement of the process of providing electronic administrative services in the field of state registration of real estate rights in Ukraine are determined and the corresponding amendments to the Law of Ukraine «On State Registration of Proprietary Rights to Real Property and Their Encumbrance» are proposed. The gap in the legislation in the field of state registration of real estate rights was identified and the conforming amendments were proposed to the legislative acts of Ukraine on improving the provided legal liability for offenses and violations in the field of state registration of real estate rights that caused significant damage to legally protected rights or interests of individual citizens, state or public interests or the interests of legal entities.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

**VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Печуляк Віталій Петрович

2. Pechuliak Vitalii Petrovych

**Кваліфікація:** д. ю. н., 12.00.07

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Курило Володимир Іванович

2. Kurylo Volodymyr Ivanovych

**Кваліфікація:** д. ю. н., 12.00.07

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Биркович Тетяна Іванівна

2. Byrkovych Tetiana Ivanivna

**Кваліфікація:** д. держ. упр., к. ю. н., 12.00.07, 25.00.02

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Рецензенти**

## **VIII. Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Єрмоленко Володимир Михайлович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Єрмоленко Володимир Михайлович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Баланчук І.С.