Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0403U002862

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 24-07-2003

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Мірошниченко Олексій Володимирович
2. Miroshnichenko Oleksiy Volodimirovich

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.10.01

Назва наукової спеціальності: Розміщення продуктивних сил і регіональна економіка

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 03-07-2003

Спеціальність за освітою: 7.050201

Місце роботи здобувача: Миколаївський державний університет ім.В.О.Сухомлинського

Код за ЄДРПОУ: 02125444

Місцезнаходження: 54030, Україна, Миколаїв, вул.Нікольська, 24

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): К 44.052.03

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Харківський державний технічний університет будівництва та архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02071174

Місцезнаходження: 61002, м. Харків, вул. Сумська, 40

Форма власності:

Сфера управління: Державний комітет будівництва, архітектури та житлової політики України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.61.23, 06.61.33

Тема дисертації:

1. Регіональні аспекти інвестування об'єктів ринку нерухомості в умовах трансформації економіки

2. Regional Aspects of Investment of Real Estate Market Objects on Condition of Economy Transformation

Реферат/анотація:

1. Об'єкт дослідження - економічні процеси інвестування об'єктів ринку нерухомості. Мета - розробка теоретичних і методологічних основ інвестиційного забезпечення процесів розвитку ринку нерухомості на загальнодержавному та регіональному рівні в умовах трансформації економіки. Методи дослідження: аналіз; синтез; систематизація; аналіз рядів динаміки; порівняння; графічний; математико-статистичний, кластерний, структурний аналіз. Новизна: поглиблено теоретико-методологічні засади дослідження процесу інвестування об'єктів ринку нерухомості; розроблено методичні підходи до класифікації регіонів України відповідно до їх привабливості для інвестицій у нерухомість; запропоновано новий методичний підхід до моделювання залежності обсягу інвестицій у нерухомість від економічних показників регіонів; удосконалено методичні підходи до моделювання залежності вартості об'єктів нерухомості від місцерозташування; розроблено комплекс рекомендацій та пропозицій щодо практичної реалізації проектів інвестування нерухомості на регіональному рівні у сучасних економічних умовах. Результати дослідження впроваджені та

можуть бути використані у навчальному процесі та у практичній діяльність органів регіонального самоврядування, будівельних підприємств і підприємств, що здійснюють оцінку нерухомості, розробку та реалізацію інвестиційних проектів. Сфера використання - економіка.

2. The object of this research is the economic processes of investment of objects of the real estate market. The purpose is the development of theoretical and methodological bases of investment maintenance of processes of development of the real estate market at a nation-wide and regional level in conditions of transformation of economy. Methods of research are: the synthesis; ordering; the analysis of numbers (lines) of dynamics (changes); comparisons; graphic; mathematic and statistics, clusters, structural analysis. The novelty of this work: was profound theoretical and methodological bases of research of process of investment of objects of the market of the real estate; the methodical approaches to classification of regions of Ukraine according to their appeal to the investments in the real estate were developed; The new methodical approach to modeling dependence of volume of the investments in the real estate from economic parameters of regions was offered; the methodical approaches to modeling dependence of objects cost of the real estate from a location are advanced; the complex of the recommendations and offers concerning practical realization of the projects of investment of the real estate at a regional level in modern economic conditions is developed. The results of research are introduced and can be used in educational process and in practical activity of bodies of regional self-management, building enterprises and enterprises, which carry out the estimation of the real estate, development and realization of the investment projects. Sphere of usage is economy.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Іванілов Олександр Семенович

2. Ivanilov Oleksandr Semenovich

Кваліфікація: д.е.н., 08.10.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Федоренко Валентин Григорович
2. Федоренко Валентин Григорович

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бережна Алла Юріївна
2. Бережна Алла Юріївна

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Дубіщев Віктор Петрович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Дубіщев Віктор Петрович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.