Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0411U004021

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 23-06-2011

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Буханевич Алла Дмитрівна
2. Bukhanevych Alla Dmytrivna

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.08

Назва наукової спеціальності: Гроші, фінанси і кредит

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 21-06-2011

Спеціальність за освітою: 8.03050801

Місце роботи здобувача: Публічне акціонерне товариство "УкрСиббанк"

Код за ЄДРПОУ: 09807750

Місцезнаходження: 79000, м. Львів, вул. Куліша, 28

Форма власності:

Сфера управління: Національний банк України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 26.004.17

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Код за ЄДРПОУ: 00493706

Місцезнаходження: 03041, м. Київ-41, вул. Героїв Оборони, 15

Форма власності:

Сфера управління: Кабінет міністрів

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.73.07

Тема дисертації:

1. Основні напрями реалізації безпеки іпотеки в Україні

2. The main directions of mortgage's security in Ukraine

Реферат/анотація:

1. Дисертація присвячена дослідженню теоретичних, методичних і практичних засад, спрямованих на підвищення безпеки іпотечних відносин в Україні. Одержані в процесі виконання дисертаційної роботи нові наукові результати, вирішують у своїй сукупності важливе наукове завдання - визначення сутності та ролі іпотеки в соціально-економічному житті країни, а також обґрунтування основних факторів, що сприятимуть посиленню її безпеки та позитивно впливатимуть як на окремі суб'єкти господарювання, так і на економіку в цілому. Вперше визначено сутність поняття "безпека іпотеки" як стану економічних відносин між іпотекодавцями, іпотекоутримувачами та інвесторами, який характеризується захищеністю їхніх інтересів і реалізується шляхом впровадження системи заходів фінансово-економічного, нормативно-правового та організаційно-методичного характеру для вчасного виявлення, запобігання та нейтралізації загроз цим інтересам. Обґрунтовано, що безпека іпотеки здійснюється через систему заходів фінансово-економічного, нормативно-правового та організаційно-методичного характеру, спрямованих на мінімізацію іпотечних

ризиків, яка включає вдосконалення методик оцінки кредитоспроможності позичальника і експертної грошової оцінки земельних ділянок сільськогосподарського призначення; правове забезпечення ефективної і транспарентної системи реєстрації нерухомого майна та майнових прав, обтяжень і оскаржень цих прав; поліпшення інституційного забезпечення емісії іпотечних боргових зобов'язань шляхом встановлення стандартних обов'язкових до дотримання вимог; правове врегулювання процедур позасудового звернення стягнення на предмет іпотеки в разі невиконання фінансових зобов'язань

2. The dissertation investigates the theoretical, methodological and practical principles aimed at improving the security of mortgage relations in Ukraine. New scientific results received during the dissertation work have initiated an important scientific task - determining the nature and role of mortgages in the socio-economic life, and substantiating the main factors that contribute to strengthening its security and a positive impact both the economic agent and the economy as a whole. For the first time, the meaning of a mortgage's security is determined as a system of economic relations between the mortgagor, mortgagee and investor, which guarantees the legitimate interests of each of these members, in the case that all members fulfil the contractual conditions and comply with laws. The author discovered that the mortgage's security is made through a system of measures of financial, economic, regulatory, organizational and methodical principles which minimize the risks of mortgages on such key factors as: improving measuring credit ratings of the borrower; legal ensuring of effective and transparent property rights registration system; improving the legal, methodological and institutional base of expert estimation of objects, mortgages of property and property rights; providing legal and institutional support for mortgage-backed securities and the strict observance of the requirements of their coverage; expanding the practice of extrajudicial foreclosure on the mortgage in the event of defaulting borrower to simplify, accelerate and reduce the cost of procedures for mortgages.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кручок Степан Іванович
2. Kruchok Ivan Stepanovich

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Непочатенко Олена Олександрівна
2. Непочатенко Олена Олександрівна

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Геєнко Михайло Миколайович
2. Геєнко Михайло Миколайович

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Шпичак Олександр Михайлович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Шпичак Олександр Михайлович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.