

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0418U005343

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 22-12-2018

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**



## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Рижок Зоряна Русланівна

2. Ryzhok Zoriana

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** так

**Шифр наукової спеціальності:** 08.00.06

**Назва наукової спеціальності:** Економіка природокористування та охорони навколишнього середовища

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 11-12-2018

**Спеціальність за освітою:** Землеустрій та кадастр

**Місце роботи здобувача:** Львівський національний аграрний університет

**Код за ЄДРПОУ:** 00493735

**Місцезнаходження:** вул. Володимира Великого, 1, м. Дубляни, Жовківський р-н., Львівська обл., 80381, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 36.814.02

**Повне найменування юридичної особи:** Львівський національний аграрний університет

**Код за ЄДРПОУ:** 00493735

**Місцезнаходження:** вул. Володимира Великого, 1, м. Дубляни, Жовківський р-н., Львівська обл., 80381, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Львівський національний аграрний університет

**Код за ЄДРПОУ:** 00493735

**Місцезнаходження:** вул. Володимира Великого, 1, м. Дубляни, Жовківський р-н., Львівська обл., 80381, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:**

**Тема дисертації:**

1. Удосконалення оцінки сільськогосподарських угідь в умовах трансформації земельних відносин
2. Improvement of agricultural land estimation under conditions of land relations transformation

**Реферат:**

1. У дисертаційній роботі висвітлені науково-теоретичні засади здійснення оцінки сільськогосподарських угідь як складової економічного регулювання земельних відносин. Розкрито види оцінки земель та методика їх проведення залежно від призначення. Проаналізовано використання земельних ресурсів у Львівській області. Встановлено проблеми розвитку земельних відносин та визначено пріоритетні напрями їх удосконалення. Обґрунтовано засади економічного регулювання сільськогосподарського землекористування. Сформульовано пропозиції щодо удосконалення нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення. Рекомендовано визначати вартість права оренди земельної ділянки на основі методичного підходу, що базується на непрямій капіталізації додаткового доходу для орендаря та зіставленні цін продажу права оренди на земельних торгах подібних земельних ділянок. На основі показників функціонування сільськогосподарських підприємств розраховано бали економічної оцінки ріллі

за вартістю валової продукції, окупністю затрат та диференціальним доходом за допомогою аналізу залишків побудованої системи рівнянь регресії у розрізі адміністративних районів Львівської області. Результати часткового бонітування ґрунтів та економічної оцінки земель застосовано для аналізу існуючого використання земель та організації їх використання на перспективу з метою забезпечення сталого розвитку землекористування. Сформульовано пропозиції щодо застосування математичного моделювання для оптимізації системи землекористування.

2. The dissertation outlines scientific and theoretical fundamentals of performance of agricultural land estimation as a constituent of economic regulation of land relations. The work describes kinds of land estimation and methods of its performance, relating to the intention. The research analyzes use of land resources in Lviv region, defines problems of land relations development and specifies directions of its improvement. The author of the thesis argues principles of economic regulation of agricultural land use. The work gives proposals concerning improvement of normative monetary estimation of agricultural lands and recommends to determine value of the right for lease of a land parcel, using the methodic approach, which is based on indirect capitalization of additional income for a lease holder and comparison of prices for sale of the right of lease of similar land parcels at land sales. Basing on the indicators of agricultural enterprises performance, the author of the thesis calculates grades of economic estimation of arable land by the value of gross output, payback period and differential income, applying analysis of residuals of the built system of regression equations in terms of administrative districts of Lviv region. Results of partial classification of soils and economic estimation of lands are used for analysis of the current use of lands and organization of their use in the future for security of sustainable development of land management. The research supplies proposals concerning application of mathematic modeling for optimization of the system of land use.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Сохнич Анатолій Якович
2. Sokhnych Anatolii

**Кваліфікація:** д. е. н., 08.00.06

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Шарий Григорій Іванович

2. Sharyi Hryhorii

**Кваліфікація:** д. е. н., 08.00.06

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Касперевич Лілія Василівна

2. Kasperevych Liliia

**Кваліфікація:** к. е. н., 08.00.06

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

Рецензенти

### VIII. **Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Яців Ігор Богданович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Яців Ігор Богданович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Т.А.