

Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0824U003273

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 25-10-2024

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:



II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Мачуський Олег Миколайович

2. Oleh Machuskyi

Кваліфікація: д.філософ

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 081

Назва наукової спеціальності: Право

Галузь / галузі знань: право

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: 081 Право

Дата захисту: 21-11-2024

Спеціальність за освітою: Правознавство

Місце роботи здобувача: Університет митної справи та фінансів

Код за ЄДРПОУ: 39568620

Місцезнаходження: вул. Володимира Вернадського, буд. 2/4, Дніпро, Дніпровський р-н., 49000, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): ДФ 6789

Повне найменування юридичної особи: Університет митної справи та фінансів

Код за ЄДРПОУ: 39568620

Місцезнаходження: вул. Володимира Вернадського, буд. 2/4, Дніпро, Дніпровський р-н., 49000, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Університет митної справи та фінансів

Код за ЄДРПОУ: 39568620

Місцезнаходження: вул. Володимира Вернадського, буд. 2/4, Дніпро, Дніпровський р-н., 49000, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації: Українська

Коди тематичних рубрик: 10.17.31

Тема дисертації:

1. Адміністративно-правові засади надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно
2. Administrative and legal principles of providing services in the field of state registration of property rights to immovable property

Реферат:

1. Дисертацію присвячено теоретичним засадам надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, обґрунтуванню необхідності введення у національне правове поле категорії «система послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно»; оптимізації діяльності органів публічної адміністрації під час надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. У дисертації наведено теоретичне узагальнення й нове вирішення наукового завдання, що виявляється у визначенні сутності та особливостей послуг з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Запропоновано правова категорія «система послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно» та її ознаки. До ознак надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, які є обов'язковими виокремлено: безпосередньо ініціатива (усна чи письмова заява) відповідних суб'єктів звернення; законний характер, який здійснюється виключно на рівні Законів України та

підзаконних нормативно-правових актів; публічно-сервісна діяльність органів державної влади та місцевого самоврядування; об'єктом правовідносин є визнання прав на відповіне нерухоме (житлове чи нежитлове) майно; відповідальність осіб органів публічної адміністрації за неналежне та/або невиконання виконання обов'язку, повноважень за неякісне надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно; відкритість державної реєстрації прав із відповідним захистом персональних даних споживачів; обов'язковість державної реєстрації прав з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно; типова форма кінцевого індивідуального адміністративного акта у вигляді рішення органу про реєстрацію видачу витягу, дозволу, свідоцтва, ліцензії з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно тощо. Окреслено принципи послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у результаті чого запропоновано їх поділ на загальні та спеціальні. Систему принципів надання послуг з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, визначено як складну сукупність елементів: 1) загальних: законність, рівність, справедливість, гласність, свободу вибору, системність, гуманізм, демократизм та науковість; 2) спеціальних: територіально-галузевий; безперервності; цілеспрямованості; економічної доцільності, результативності, професійності, відповідальності, доступності, єдності, централізації (підпорядкованості), зручності, своєчасності та зонально-предметний. Охарактеризовано правову основу надання послуг з державної реєстрації прав на нерухоме майно. Основними проблемами правового регулювання зазначеної сфери є: відсутність концепції надання послуг підрозділами з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно; відсутність дієвого механізму притягнення до відповідальності публічних службовців за неякісне надання послуг в зазначеній сфері; нормативна незакріпленість критеріїв оцінювання ефективності якості надання послуг діяльності суб'єктів публічної адміністрації; невідповідність підзаконних нормативно-правових актів законам; порушення принципів надання послуг, колізії в нормативно-правовому регулюванні надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно тощо.

2. The dissertation is devoted to the theoretical principles of providing services in the field of state registration of property rights to immovable property, the justification of the need to introduce the category "system of services in the field of state registration of property rights to immovable property" into the national legal field; optimization of the activities of public administration bodies during the provision of services in the field of state registration of real property rights. The dissertation provides a theoretical generalization and a new solution to the scientific task, which is manifested in the definition of the essence and features of services for the state registration of property rights to real estate. The legal category "system of services in the field of state registration of property rights to immovable property" and its features are proposed. Among the signs of providing services in the field of state registration of property rights to immovable property, which are mandatory, the following are highlighted: direct initiative (oral or written statement) of the relevant subjects of the appeal; legal nature, which is carried out exclusively at the level of the Laws of Ukraine and subordinate regulatory legal acts; public service activities of state authorities and local governments; the object of the legal relationship is the recognition of rights to the corresponding immovable (residential or non-residential) property; the responsibility of persons of public administration bodies for improper and/or non-fulfillment of duties, powers for poor-quality provision of services in the field of state registration of property rights to immovable property; openness of state registration of rights with appropriate protection of personal data of consumers; mandatory state registration of rights from the state registration of property rights to immovable property; a typical form of a final individual administrative act in the form of a decision of the body on registration of the issuance of an extract, permit, certificate, license for state registration of property rights to real estate, etc. The principles of services in the field of state registration of property rights to immovable property are outlined, as a result of which their division into general and special is proposed. The system of principles of providing services for state registration of property rights to immovable property is defined as a complex set of elements: 1) general: legality, equality, justice, transparency, freedom of choice, systematicity, humanism, democracy and scientific knowledge; 2) special: territorial and sectoral; continuity; purposefulness; economic feasibility, effectiveness, professionalism, responsibility, accessibility, unity, centralization (subordination), convenience, timeliness, and zonal-subject. The legal basis for providing services for state registration of rights to real estate is characterized. The main problems of legal regulation of the specified

sphere are: lack of concept of provision of services by units for state registration of property rights to immovable property; lack of an effective mechanism for holding public officials accountable for poor quality service provision in the specified area; regulatory looseness of criteria for evaluating the effectiveness of the quality of service provision of public administration entities; inconsistency of bylaws with laws; violation of the principles of providing services, conflicts in the legal regulation of providing services in the field of state registration of real property rights to real estate, etc.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки: Фундаментальні наукові дослідження з найбільш важливих проблем розвитку науково-технічного, соціально-економічного, суспільно-політичного, людського потенціалу для забезпечення конкурентоспроможності України у світі та сталого розвитку суспільства і держави

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності: Не застосовується

Підсумки дослідження: Нове вирішення актуального наукового завдання

Публікації:

- 1. Мачуський О. (2022). Зміст надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Law. State. Technology, 2, 43–48, doi: 10.32782/LST/2022-2-7 DOI: <https://doi.org/10.32782/LST/2022-2-7>. URL.: <https://journals.politehnica.dp.ua/index.php/lst/article/view/110>
- 2. Мачуський О.М. Зарубіжний досвід діяльності органів публічної адміністрації у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Право.ua. № 4, 2022. С. 55–60. doi: <https://doi.org/10.32782/LAW.UA.2022.4.8> URL. http://pravo.unesco-socio.in.ua/wp-content/uploads/archive/Pravo-ua-2022-4/Pravo_ua_2022_4_055.pdf
- 3. Мачуський О.М. Правові засади діяльності суб'єктів публічної адміністрації щодо надання послуг в сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Наше право. № 4. 2022. С. 118–123. doi: 10.32782/NP.2022.4.18. URL. http://nashe-pravo.unesco-socio.in.ua/wp-content/uploads/archive/NP-2022-4/NP_2022_4_118.pdf
- 4. Мачуський О.М. Характеристика стадій процедури надання послуг з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Право.ua. № 3, 2023. С. 117–123. doi: 10.32782/LAW.UA.2023.3.17. URL. http://pravo.unesco-socio.in.ua/wp-content/uploads/archive/Pravo-ua-2023-3/Pravo_ua_2023_3_117.pdf
- 5. Мачуський О.М. Особливості початкової стадії адміністративної процедури у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Верховенство права: доктрина і практика в умовах сучасних світових викликів : матеріали Міжнар. наук.-практ. конф. (м. Дніпро, 28 лют. 2023 р.). Дніпро : Дніпроп. держ. ун-т внутр. справ, 2023. С. 112–114.
- 6. Мачуський О.М. Громадський контроль щодо запобігання корупційним ризикам у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майн. Наукова весна 2023: матеріали XIII Міжнародної науково-технічної конференції студентів, аспірантів та молодих вчених, Дніпро, 1–3 березня 2023 року / Національний технічний університет «Дніпровська політехніка» – Дніпро : НТУ «ДП», 2023. С. 355–357.
- 7. Мачуський О.М. Деякі правові аспекти відновлення документа «свідоцтво про право власності на нерухоме майно» у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно. Український правовий вимір: пошук відповідей на глобальні міжнародні виклики : матеріали V Міжнародної науково-практичної конференції. – Дніпро : Університет митної справи та фінансів, 2023. С. 30–31.

Наукова (науково-технічна) продукція: проекти нормативних документів; аналітичні матеріали

Соціально-економічна спрямованість: обґрунтовано напрямки удосконалення надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно

Охоронні документи на ОПВ:

Впровадження результатів дисертації: Впроваджено

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Легеза Євген Олександрович
2. Yevhen O. Leheza

Кваліфікація: д. ю. н., професор, 12.00.07

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0001-9134-8499

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Університет митної справи та фінансів

Код за ЄДРПОУ: 39568620

Місцезнаходження: вул. Володимира Вернадського, буд. 2/4, Дніпро, Дніпровський р-н., 49000, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Марченко Олеся Володимирівна
2. Olesia Marchenko

Кваліфікація: д. ю. н., професор, 12.00.07

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація: <http://www.researcherid.com/rid/U-3481-2017>;

https://www.researchgate.net/profile/Olesia_Marchenko;

https://scholar.google.com.ua/citations?user=eV8RD_gAAAAJ&hl=ru

Повне найменування юридичної особи: Дніпровський національний університет імені Олеся Гончара

Код за ЄДРПОУ: 02066747

Місцезнаходження: проспект Науки, буд. 72, Дніпро, Дніпровський р-н., 49045, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кононець Віта Петрівна

2. Vita P. Kononets

Кваліфікація: д. ю. н., професор, 12.00.07

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0003-4433-3731

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Дніпровський державний університет внутрішніх справ

Код за ЄДРПОУ: 08571446

Місцезнаходження: пр. Гагаріна, 26, Дніпро, Дніпровський р-н., 49005, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство внутрішніх справ України

Ідентифікатор ROR:

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Мінка Тетяна Павлівна

2. Tetiyana P. Minka

Кваліфікація: д. ю. н., професор, 12.00.07

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Університет митної справи та фінансів

Код за ЄДРПОУ: 39568620

Місцезнаходження: вул. Володимира Вернадського, буд. 2/4, Дніпро, Дніпровський р-н., 49000, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Приймаченко Дмитро Володимирович

2. Dmytro V. Pryimachenko

Кваліфікація: д.ю.н., професор, 12.00.07

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Університет митної справи та фінансів

Код за ЄДРПОУ: 39568620

Місцезнаходження: вул. Володимира Вернадського, буд. 2/4, Дніпро, Дніпровський р-н., 49000, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

VIII. Заключні відомості

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові
голови ради**

Лютіков Павло Сергійович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові
головуючого на засіданні**

Лютіков Павло Сергійович

**Відповідальний за підготовку
облікових документів**

Мар'ян Олена Анатоліївна

Реєстратор

УкрІНТЕІ

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є
відповідальним за реєстрацію наукової
діяльності**



Юрченко Тетяна Анатоліївна