# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0410U001054

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 15-01-2010

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**

## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Заворотній Роман Ігоревич
2. Zavorotniy Roman Igorevich

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** ні

**Шифр наукової спеціальності:** 08.00.08

**Назва наукової спеціальності:** Гроші, фінанси і кредит

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 18-12-2009

**Спеціальність за освітою:** 8104/2

**Місце роботи здобувача:** Державний вищий навчальний заклад "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

**Код за ЄДРПОУ:** 02070884

**Місцезнаходження:** 03680, м.Київ, пр.Перемоги, 54/1

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## III. Відомості про організацію, де відбувся захист

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 26.006.04

**Повне найменування юридичної особи:** ДВНЗ "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

**Код за ЄДРПОУ:** 02070884

**Місцезнаходження:** проспект Перемоги, 54/1, м. Київ, Київ, 03057, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

**Повне найменування юридичної особи:** Державний вищий навчальний заклад "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

**Код за ЄДРПОУ:** 02070884

**Місцезнаходження:** 03680, м.Київ, пр.Перемоги, 54/1

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## V. Відомості про дисертацію

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 06.56.41

**Тема дисертації:**

1. Залучений капітал у фінансуванні житлового будівництва

2. The involved capital in housing construction financing

**Реферат/анотація:**

1. Залучені фінансові ресурси у житловому будівництві. Дослідження сутності залученого капіталу в складі фінансових ресурсів будівельних підприємств, оцінка управління ним та розробка пропозицій щодо підвищення ефективності його використання. Методи: групування, конкретизації, аналогії, логічний підхід, історичний підхід, діалектико-системний підхід, економіко-математичне моделювання. Вперше обґрунтовано доцільність кредитування будівельних підприємств під зведення житла при зниженні відсоткової ставки відповідно до зростання ступеня завершеності будівництва, що дозволить досягти економії коштів позичальника на вартості кредиту в разі дострокового закінчення об'єкта, призведе до зниження ризиків банків-кредиторів і підвищить їх мотивацію до кредитування; доведено ефективність корпоративного поглинання із використанням позикових ресурсів (Leveraged Buyout, LBO), що дозволить будівельним підприємствам нарощувати виробничі потужності через консолідацію активів за умов

поточного дефіциту власних коштів. Впроваджено рекомендації щодо раціоналізації обсягів запозичень, планування ефективності будівельних проектів, керування грошовими потоками, а також в процесі аналізу поточних фінансових показників консолідованої звітності. Промислові підприємства України, навчальний процес.

2. The involved financial resources in housing construction. Studying of essence of the involved capital as a part of financial resources of the building enterprises, an estimation of management of it and offering on increase of efficiency of its use. Methods: groupings, concrete definitions, analogies, the logic approach, the historical approach, the dialektiko-system approach, economic-mathematical modelling. The expediency of crediting of the building enterprises for habitation erection for the first time is proved. The basic condition of this credit is interest rate decrease together with increase of degree of completeness of building. The credit allows to reach economy of resources of the borrower on cost of the credit in case of preschedule end of building, causes decrease in risks of creditors and raises their motivation to the crediting. Efficiency of realization of Leveraged Buyout that allows the building enterprises to increase capacities by consolidation of actives even with operative deficiency of own resources is proved. The offers of the author on rationalisation of volumes of loans, planning of efficiency of building projects, management of cash flow, and also in the course of the analysis of current financial indicators of the consolidated reports were introduced in functioning of the industrial enterprises of Ukraine. The industrial enterprises of Ukraine, educational process.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПІВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Павліковський Анатолій Миколайович
2. Pavlikovskyy Anatoliy Mikolayovich

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

**Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Шелудько Наталія Михайлівна

2. Шелудько Наталія Михайлівна

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Любунь Олександр Степанович

2. Любунь Олександр Степанович

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Рецензенти**

## VIII. Заключні відомості

| | |
|---|---|
| **Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради** | Федосов Віктор Михайлович |
| **Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні** | Федосов Віктор Михайлович |
| **Відповідальний за підготовку облікових документів** | |
| **Реєстратор** | |
| **Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності** | Юрченко Т.А. |