Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0416U005177

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 11-08-2016

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Столбова Марія Анатоліївна
2. Stolbova Mariya Anatoliyivna

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: ні

Шифр наукової спеціальності: 08.00.04

Назва наукової спеціальності: Економіка та управління підприємствами (за видами економічної діяльності)

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 29-07-2016

Спеціальність за освітою: 8.03050701

Місце роботи здобувача: Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна»

Код за ЄДРПОУ: 30373644

Місцезнаходження: 04071, Україна, м.Київ, вул.Хорива,1 г

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): К 35.140.01

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна»

Код за ЄДРПОУ: 30373644

Місцезнаходження: 04071, Україна, м.Київ, вул.Хорива,1 г

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.81

Тема дисертації:

1. Управління діяльністю девелоперської компанії на ринку нерухомості України

2. Management of real estate development company in the market of Ukraine

Реферат/анотація:

1. Об’єкт дослідження: процес розвитку управління діяльністю девелоперської компанії. Мета: розробка теоретичних засад щодо розкриття суті та особливостей управління діяльністю девелоперської компанії і на цій основі обґрунтування науково-практичних рекомендацій, спрямованих на підвищення ефективності такого управління. Методи: теоретичне узагальнення, аналіз і синтез, компаративний аналіз, статистичний аналіз, системний, економіко-математичне моделювання. Новизна: вперше побудована система прогнозних залежностей у сегментах житлової, комерційної та земельної нерухомості на основі поліномів трендових залежностей для всіх типів укладених договорів, удосконалено науково-методичні підходи до оцінювання взаємозв’язку видів укладених договорів у кожному сегменті ринку нерухомості, методичні підходи до формування системи управління діяльністю девелоперської компанії на ринку нерухомості, методичні підходи до запровадження інформаційно-організаційного інструменту планування і реалізації девелоперських проектів у діяльності девелоперських компаній на ринку нерухомості України. Сфера

використання: у діяльності Науково-дослідницького проектно-вишукувального інституту “Стратегічних інвестицій” Державної спеціалізованої фінансової установи “Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву” щодо розробки методики оцінювання взаємозв’язку видів укладених договорів у кожному сегменті ринку нерухомості, у навчальному процесі Відкритого міжнародного університету розвитку людини “Україна” при викладанні дисциплін “Маркетинг послуг” та “Маркетинг в будівництві”.

2. The object of study: the process of management development of the development company. Objective: developing of theoretical principles concerning the disclosure nature and features of management of the development company activities and based on this study justification of scientific-practical recommendations aimed at improving the efficiency of such administration. Methods: theoretical generalization, analysis and synthesis, comparative analysis, statistical analysis, system, economic and mathematical modeling. The novelty: for the first tome is constructed system of forecasting dependencies in the sectors of housing, commercial and land real estate based on polynomials of trend dependencies for all types of concluded contracts, improved scientific and methodical approaches to the evaluation of the relationship for types of contracts concluded in each segment of the real estate market, methodical approaches to formation of system of management of development company activities in the real estate market, methodical approach to implementation of information and organizational tools for planning and implementation of development projects in the activities of development companies in the real estate market of Ukraine. Scope of application: in activities of Scientific and Research Planning and Surveying Institute "Strategic Investments" of the State Specialized Financial Institution "State Fund for Youth Housing Assistance" in developing of the methods of evaluating the relationship for all types of concluded contracts in each segment of the property market, in the educational process of the Open International University of Human Development "Ukraine" in teaching of subjects: "Marketing for services" and "Marketing in construction".

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Романенко Лариса Федорівна
2. Romanenko Larysa Fedorivna

Кваліфікація: д.е.н., 08.06.02

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Крикавський Євген Васильович

2. Крикавський Євген Васильович

Кваліфікація: д.е.н., 08.06.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Данилюк Тетяна Іллівна

2. Данилюк Тетяна Іллівна

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Янковська Лариса Анатоліївна
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Янковська Лариса Анатоліївна
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	Юрченко Т.А.