

Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0823U101466

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 27-11-2023

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:



II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Писаренко Марина Олександрівна

2. Maryna O. Pysarenko

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Шифр наукової спеціальності: 081

Назва наукової спеціальності: Право

Галузь / галузі знань: право

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: ОП 37284 Право (081 Право)

Дата захисту: 22-12-2023

Спеціальність за освітою: правознавство

Місце роботи здобувача:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Сектор науки: Не застосовується

III. Відомості про дисертацію

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): 3295

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Одеська юридична академія"

Код за ЄДРПОУ: 20933314

Місцезнаходження: Фонтанська дорога, буд. 23, Одеса, 65009, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Сектор науки: Університетський

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Одеська юридична академія"

Код за ЄДРПОУ: 20933314

Місцезнаходження: Фонтанська дорога, буд. 23, Одеса, 65009, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Сектор науки: Університетський

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації: Українська

Коди тематичних рубрик: 10.27

Тема дисертації:

1. Правочини відчуження об'єктів комунальної власності
2. Deeds of alienation of communal property objects

Реферат:

1. Одним з напрямків розвитку незалежної України є створення власної економічної стратегії, що стало можливим, зокрема, завдяки переходу до саморегульованої ринкової економіки та розвитку місцевого самоврядування. Це включає в себе перехід від монополії державної власності до різноманітних форм власності та господарювання, реформу інвестиційного сектору в напрямі децентралізації, зменшення обсягу державних інвестицій та розширення можливостей для приватних капіталовкладень. Враховуючи те, що комунальна власність є ключовим елементом у структурі матеріальної та фінансової основи місцевого самоврядування, лише планування та раціональне, найбільш економічно ефективно використання наявних об'єктів може мати наслідком отримання коштів до бюджету, розвитку економіки кожного конкретного регіону, що в сукупності буде сприяти розвитку економіки країни. Важливим є врахування особливостей

регіону, як під час використання об'єктів комунальної власності, так і при їх відчуженні. Способи відчуження об'єктів комунальної власності та правочини, які їх опосередковують, слід розглядати комплексно, аналізуючи у сукупності з особливостями суб'єктного та об'єктного складу таких правочинів. У учасників правовідносин можуть виникати певні проблеми, які пов'язані із недосконалістю законодавства, загрозами маніпуляцій, недостовірної інформації в реєстрах, корупційної складової, невчасного або неповного виконання вже укладеного договору тощо, що підсилює інтерес до аналізу правового регулювання правочинів відчуження об'єктів комунальної власності, вироблення загальних принципів, засад такого регулювання, використання новітніх технологій з метою ефективного управління комунальною власністю. Дисертація є першим у вітчизняній науці цивільного права спеціальним комплексним дослідженням теоретичних та практичних проблем, що виникають при вчиненні правочинів відчуження об'єктів комунальної власності. У роботі теоретично узагальнено та запропоновано нове вирішення наукового завдання, яке полягає у формуванні теоретичних підходів, спрямованих на удосконалення механізму вчинення правочинів відчуження об'єктів комунальної власності. В результаті проведеного дослідження стало можливим сформулювати окремі положення наукової новизни та зробити певні висновки. Встановлено, що комунальна форма власності є одним з двох видів публічної форми власності і паралельно є основою існування та фінансової незалежності територіальної громади. Залежно від форми власності способи відчуження можна поділити на загальні та спеціальні, де до загальних способів відчуження відносимо відчуження об'єктів приватної форми власності, а до спеціальних – відчуження об'єктів публічної форми власності (зокрема, комунальної). Спеціальними є способи відчуження, коли має місце не просто передача майна від одного власника до іншого (як у випадку передачі об'єктів з приватної в приватну власність), а мають місце й публічні «процедури», тобто процедура відчуження має комплексний характер. В кожному конкретному випадку буде мати місце свій порядок дій та процедур, послідовне виконання яких в кінцевому підсумку буде мати наслідком відчуження об'єкту комунальної власності та виключення його з переліку таких об'єктів. Наголошено на тому, що органи місцевого самоврядування мають досить широке коло повноважень в сфері розпорядження об'єктами комунальної власності, зокрема, й щодо способів відчуження таких об'єктів. Об'єкти комунальної власності тісно пов'язані з інтересами територіальної громади, а також держави, вони повинні пов'язуватися з відповідними напрямками соціально-економічного розвитку міста, що зумовлює багатофункціональність у використанні кожного конкретного об'єкта комунальної власності.

2. One of the directions of the development of independent Ukraine is the creation of its economic strategy, which became possible, in particular, thanks to the transition to a self-regulated market economy and the development of local self-government. This includes the transition from the monopoly of state ownership to various forms of ownership and management, the reform of the investment sector in the direction of decentralization, the reduction of the volume of public investment, and the expansion of opportunities for private capital investments. Given that communal property is a fundamental element in the structure of the material and financial basis of local self-government, only planning and the rational, most economically efficient use of existing facilities can result in obtaining funds for the budget, the development of the economy of each specific region, which will collectively contribute the development of the country's economy. It is significant to take into account the peculiarities of the region, both during the use of communal property objects and when they are alienated. The methods of alienation of objects of communal property and the deeds that mediate them should be considered comprehensively, analyzing in combination with the features of the subject and object composition of such deeds. Participants in legal relations may face certain problems related to the imperfection of the legislation, threats of manipulation, unreliable information in the registers, a corruption component, untimely or incomplete execution of an already concluded contract, etc., which strengthens the interest in the analysis of legal regulation of acts of alienation of communal property objects, the development of general principles, the basis of such regulation, the use of the latest technologies for effective management of communal property. The dissertation is the first in the domestic science of civil law to be a uniquely comprehensive study of theoretical and practical problems that arise when committing acts of alienation of communal property objects. The work theoretically summarized and proposed a

new solution to the scientific task, which consists of the formation of theoretical approaches aimed at improving the mechanism of committing acts of alienation of communal property objects. As a result of the conducted research, it became possible to formulate certain provisions of scientific novelty and draw specific conclusions. It was established that the communal form of ownership is one of the two types of public form of ownership and, at the same time, is the basis of the existence and financial independence of the territorial community. Depending on the form of ownership, the methods of alienation can be divided into general and special, where the general methods of alienation include the alienation of objects of private ownership, and the special ones include the alienation of objects of public ownership (in particular, communal). There are special methods of alienation when there is not just a transfer of property from one owner to another (as in the case of the transfer of objects from private to private property), but public "procedures" also take place, i.e. the alienation procedure is complex. In each specific case, there will be an exact order of actions and procedures, the consistent implementation of which will ultimately result in the alienation of the object of communal property and its exclusion from the list of such objects. It is emphasized that local self-government bodies have a fairly wide range of powers in the field of disposal of communally owned objects, in particular, regarding methods of alienation of such objects. Objects of communal property are closely related to the interests of the territorial community, as well as the state, they must be connected with the relevant directions of socio-economic development of the city, which determines multifunctionality in the use of each specific object of communal property.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки: Фундаментальні наукові дослідження з найбільш важливих проблем розвитку науково-технічного, соціально-економічного, суспільно-політичного, людського потенціалу для забезпечення конкурентоспроможності України у світі та сталого розвитку суспільства і держави

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності: Не застосовується

Підсумки дослідження: Теоретичне узагальнення і вирішення важливої наукової проблеми

Публікації:

- 1. Писаренко М.О. Виникнення та розвиток категорії «правочин». Jurnalul juridic national: teorie și practică. 2019. № 2. Ч. 1. С. 67-69. URL: http://www.jurnaluljuridic.in.ua/archive/2019/2/part_1/16.pdf
- 2. Davydova I., Orzikh, G. Samoilenko Y., Andronov I., Pysarenko M. Legal Consequences of the Invalidity of a Transaction made by Using Information Technology: Problems of Theory and Practice. Revista Amazonia Investiga. Vol. 8 Núm. 19 /Marzo - abril 2019. URL: <https://amazoniainvestiga.info/index.php/amazonia/article/view/276>
- 3. Писаренко М.О. Поняття, мета та загальні засади приватизації. Visegrad Journal on Human Rights. 2020. Вип. 1. Частина 3. С. 142-145. URL: https://journal-vjhr.sk/wp-content/uploads/2021/01/Vyshegrad-1_2020_Tom-3.pdf
- 4. Писаренко М.О. До питання про правову природу права комунальної власності. Часопис цивілістики. 2020. Вип. 37. С. 31-35. URL: <http://clj.nuoua.od.ua/archive/37/8.pdf>
- 5. Vorotyntseva I., Hranina I., Pysarenko M. Comparative legal research on contrfct law changes under COVID-19 pandemic: England, United States, Asia and Ukraine. Revista de Derecho. 2021. Vol. 10 (I). P. 123-150. URL: <http://iushumani.org/index.php/iushumani/article/view/275/317>
- 6. Писаренко М.О. Загальна характеристика об'єктів комунальної власності. Прикарпатський юридичний вісник. 2021. № 4 (74). С. 178-183. http://law.stateandregions.zp.ua/archive/4_2021/28.pdf
- 7. Писаренко М.О. Юридичні факти в римському приватному праві. Римське приватне право: здобутки європейські та глобальні: матеріали Міжнародного колоквиуму (м. Одеса, 27 жовтня 2018 р.). Одеса: Фенікс, 2018. С. 51-53. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/handle/11300/24737>

- Писаренко М.О. Цивільно-правовий договір: поняття та сутність. Шерешевські читання «Проблеми цивільно-правового захисту прав власників у сучасних умовах інтеграційного розвитку України»: матеріали Всеукраїнської науково-практичної конференції, присвяченої 85-річчю академіка В.В. Луця (м. Одеса, 7 грудня 2018 р.). Одеса: Фенікс, 2018. С. 75-78. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/handle/11300/24736>
- 9. Писаренко М.О. Щодо питання про місце договору в структурі цивільного правовідношення. Вплив інтеграційних тенденцій на розвиток національного права: матеріали Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції (м. Одеса, 28 лютого 2019 р.). Одеса: ОДУВС, 2019. С. 76-78
- 10. Писаренко М.О. До питання про укладення, зміну та розірвання цивільно-правового договору. Закарпатські правові читання: матеріали XI Міжнародної науково-практичної конференції (м. Ужгород, 11-13 квітня 2019 р.). Ужгород: РІК-У, 2019. Т. 2. С. 126-130.
- 11. Писаренко М.О. Контракти в римському праві. Римське право і сучасність: матеріали Міжнародної науково-практичної конференції (м. Одеса, 18 травня 2019 р.). Одеса: Фенікс, 2019. С. 94-97. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/handle/11300/24738>
- 12. Писаренко М.О. До питання про приватизацію об'єктів державної та комунальної власності, переданих в оренду. Рекодифікація цивільного законодавства і система права України у контексті євроінтеграційних процесів: матеріали Всеукраїнської науково-практичної конференції (м. Одеса, 8-9 листопада 2019 р.). Одеса: Фенікс, 2019. С. 284-286. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/handle/11300/24796>
- 13. Писаренко М.О. Окремі питання орендної плати за користування нерухомим комунальним майном в умовах захисту населення від інфекційних хвороб (COVID-19). Проблеми правового регулювання цивільних відносин в умовах COVID-19: матеріали Всеукраїнської науково-практичної онлайн конференції (м. Одеса, 23 квітня 2020 р.). Одеса, 2020. С. 121-124. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/handle/11300/20943>
- 14. Писаренко М.О. Правове регулювання приватизації майна державних та комунальних підприємств у системі агропромислового комплексу: Правове життя сучасної України: матеріали Міжнародної науково-практичної конференції (м. Одеса, 15 травня 2020 р.). Одеса: Гельветика, Т. 3. 2020. С. 474-476. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/handle/11300/13410>
- 15. Писаренко М.О. Роль комунальної власності для розвитку місцевого самоврядування в умовах оновлення цивільного законодавства: Інформаційні технології в умовах оновлення цивільного законодавства: матеріали Всеукраїнського круглого столу (м. Одеса, 13 червня 2020 р.). Одеса: Фенікс, 2020. С. 80-82. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/handle/11300/20244>
- 16. Писаренко М.О. До питання про дієвість законодавчого регулювання питань використання й управління комунальною власністю: П'ятдесят другі економіко-правові дискусії: матеріали Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції (м. Львів, 25 листопада 2020 р.). Львів, 2020. С. 31-33. URL: <http://www.spilnota.net.ua/ua/article/id-3600/>
- 17. Писаренко М.О. До питання про безпеку укладення правочинів відчуження об'єктів комунальної власності в умовах COVID-19: Цивілістичні проблеми інформаційної безпеки в умовах COVID-19: матеріали Всеукраїнського наукового круглого столу (м. Одеса, 21 червня 2021 р.). Одеса: Фенікс, 2021. С. 40-44. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/handle/11300/15900>

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПВ:

Впровадження результатів дисертації: Впроваджено

Зв'язок з науковими темами: 0116U001842, 0122U000266

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Давидова Ірина Віталіївна
2. Iryna V. Davydova

Кваліфікація: Доктор юридичних наук, професор

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Одеська юридична академія"

Код за ЄДРПОУ: 20933314

Місцезнаходження: Фонтанська дорога, буд. 23, Одеса, 65009, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Сектор науки: Університетський

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Гринько Світлана Дмитрівна
2. Svitlana D. Hrynko

Кваліфікація: д.ю.н., професор

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

Код за ЄДРПОУ: 14163438

Місцезнаходження: вул. Героїв Майдану, буд. 8, Хмельницький, Хмельницький р-н., 29000, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Обласна рада

Ідентифікатор ROR:

Сектор науки: Університетський

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Святошнюк Арина Леонідівна

2. Aryna L. Sviatoshniuk

Кваліфікація: к. ю. н., доц.

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Одеський національний університет імені І. І. Мечникова

Код за ЄДРПОУ: 02071091

Місцезнаходження: вул. Дворянська, буд. 2, Одеса, 65082, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Сектор науки: Університетський

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Сафончик Оксана Іванівна

2. Oksana I. Safonchik

Кваліфікація: д. ю. н., професор

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Одеська юридична академія"

Код за ЄДРПОУ: 20933314

Місцезнаходження: Фонтанська дорога, буд. 23, Одеса, 65009, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Сектор науки: Університетський

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Берназ-Лукавецька Олена Михайлівна

2. Olena M. Bernaz-Lukavetska

Кваліфікація: к. ю. н., доц.

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Одеська юридична академія"

Код за ЄДРПОУ: 20933314

Місцезнаходження: Фонтанська дорога, буд. 23, Одеса, 65009, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Сектор науки: Університетський

VIII. Заключні відомості

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові
голови ради**

Харитонов Євген Олегович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові
головуючого на засіданні**

Харитонов Євген Олегович

**Відповідальний за підготовку
облікових документів**

Д'ячкова Марія Олегівна

Реєстратор

УкрІНТЕІ

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є
відповідальним за реєстрацію наукової
діяльності**



Юрченко Тетяна Анатоліївна