Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0410U000519

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 02-03-2010

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Лівшиц Вадим Якович

2. Livshyts Vadim Yakovlevich

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: ні

Шифр наукової спеціальності: 08.00.04

Назва наукової спеціальності: Економіка та управління підприємствами (за видами економічної діяльності)

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 04-02-2010

Спеціальність за освітою: 8.050201

Місце роботи здобувача: ТОВ "Ферст Ріелті Брокередж"

Код за ЄДРПОУ: 34615382

Місцезнаходження: 01011, м.Київ, вул. Панаса Мирного,11

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 26.006.03

Повне найменування юридичної особи: ДВНЗ "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: проспект Перемоги, 54/1, м. Київ, Київ, 03057, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Державний вищий навчальний заклад "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана"

Код за ЄДРПОУ: 02070884

Місцезнаходження: 03680, м.Київ, пр.Перемоги, 54/1

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.81.55

Тема дисертації:

1. Маркетинг на ринку комерційної нерухомості України
2. Marketing at commercial real estate market of Ukraine

Реферат/анотація:

1. Процеси маркетингової діяльності та взаємодії суб'єктів господарювання на ринку комерційної нерухомості України в сучасних умовах. Узагальнення теоретичних засад маркетингової діяльності суб'єктів ринку комерційної нерухомості України та розробка практичних рекомендацій щодо впровадження ними системи маркетингових принципів управління для розвитку досліджуваного ринку. Методи: положення діалектичного методу пізнання явищ і процесів, структурно-функціональний підхід, метод системного аналізу і синтезу, графічний метод, фінансово-економічний аналіз, різні прийоми статистичного аналізу. Запропоновано комплексний підхід до реалізації системи маркетингових принципів управління суб'єктами господарювання на ринку комерційної нерухомості України. Удосконалено систематизацію основних об'єктів і суб'єктів господарювання на ринку комерційної нерухомості України, враховуючи цільове призначення об'єктів, принципи взаємовідносин між організаціями, що розвивають комерційну нерухомість,

корпоративними орендарями, консалтинговими агенціями та іншими суб'єктами ринку нерухомості. Сукупність теоретичних засад та прикладних аспектів маркетингу на ринку комерційної нерухомості. Впроваджено методику представлення інтересів орендарів, види порівняльного аналізу професійних офісних центрів Впроваджено систему аналізу потреб корпоративних орендарів, та розроблену на її підставі структуру взаємовідносин "орендар-орендодавець" в процесах взаємодії між орендарями та орендодавцем адміністративної офісної будівлі та складського комплексу.. Підприємства ринку нерухомості, навчальний процес.

2. Process of marketing activity and interaction of enterprises at commercial real estate market of Ukraine nowdays. Synthesizing of marketing activity theoretical aspects of commercial real estate enterprises and development of practical recommendations regarding the implementation of marketing management concept for the development of researched market. Methods: dialectic analysis of learning of conditions and processes, structural and functional concept, method of system analysis, graphic method, financial and analytical analysis, different aspects of statistical analysis. The complex approach as to implementation of marketing management concept for real estate market enterprises was suggested. Key object and enterprise type systematization at the national real estate market was improved taking into the account object zoning, business relationship of developers, tenants professional consultants as well as other enterprises at the market.. The complex of theoretical aspects and practical marketing instruments at commercial real estate market The methodology of tenant representation as well as office business center comparative analysis were implemented. The tenant requirement monitoring system as well as concept of "developer-tenant" relationships were implemented The enterprises of real estate market, study process.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Войчак Анатолій Володимирович
2. Voychak Anatoliy Volodymyrovych

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Старостіна Алла Олексіївна
2. Старостіна Алла Олексіївна

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кривов'язюк Ігор Володимирович
2. Кривов'язюк Ігор Володимирович

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Павленко Анатолій Федорович
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Павленко Анатолій Федорович
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	 Юрченко Т.А.