# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0416U005090

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 19-07-2016

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**

## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Тимофеєва Ольга Анатоліївна
2. Tymofeieva Olga Anatoliivna

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** ні

**Шифр наукової спеціальності:** 08.00.03

**Назва наукової спеціальності:** Економіка та управління національним господарством

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 30-06-2016

**Спеціальність за освітою:** 030508

**Місце роботи здобувача:** Публічне Акціонерне Товариство "КРЕДИТВЕСТ БАНК"

**Код за ЄДРПОУ:** 34575675

**Місцезнаходження:** 01030, м. Київ, вул. Леонтовича, 4, літера "А, А1"

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## III. Відомості про організацію, де відбувся захист

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 44.877.01

**Повне найменування юридичної особи:** Вищий навчальний заклад Укоопспілки "Полтавський університет економіки і торгівлі"

**Код за ЄДРПОУ:** 01597997

**Місцезнаходження:** вул. Коваля, 3, м. Полтава, Полтавський р-н., Полтавська обл., 36014, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Укоопспілка

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

**Повне найменування юридичної особи:** Вищий навчальний заклад Укоопспілки "Полтавський університет економіки і торгівлі"

**Код за ЄДРПОУ:** 01597997

**Місцезнаходження:** вул. Коваля 3, м. Полтава, 36014

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## V. Відомості про дисертацію

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 06.75

**Тема дисертації:**

1. Державне регулювання галузі будівництва житлової нерухомості
2. Government Regulation of Housing Industry

**Реферат/анотація:**

1. Об'єкт: процес державного регулювання галузі будівництва житлової нерухомості. Мета: обґрунтування теоретико-методичних засад і розробка практичних рекомендацій щодо вдосконалення державного регулювання галузі будівництва житлової нерухомості. Методи: аналізу і синтезу; групування, узагальнення і порівняння; абстрактно-логічний; причинно-наслідковий зв'язок; кореляційно-регресійного аналізу; економіко-математичне моделювання. Запропоновано: удосконалено: теоретичний підхід до обґрунтування суперечливої єдності економічної та соціальної властивостей житлової нерухомості на основі систематизації ознак її значимості за критеріями блага та джерела доходу; методичний підхід до визначення мультиплікаційного ефекту суспільного добробуту; методичний підхід до оцінки сучасного стану галузі будівництва житлової нерухомості; науково-практичний підхід до ідентифікації пріоритетів державного регулювання галузі будівництва житлової нерухомості; підхід до організації відновлення фінансування

житлового об'єкта незавершеного будівництва на основі адаптивної моделі; набули подальшого розвитку: методичні засади державного регулювання галузі будівництва житлової нерухомості; методичний підхід до визначення оптимальних маршрутів фінансування будівництва житлової нерухомості; методичний підхід до оцінювання ефективності державного регулювання галузі будівництва житлової нерухомості; комплексний підхід до формування державної політики будівництва житлової нерухомості. Сфера використання: житлове будівництво.

2. Object: process of government regulation of housing industry Purpose: Theoretically laid to feasibility study and methodological approaches and to develop practical recommendations on government regulation of housing industry. Methods: analysis and synthesis; grouping, synthesis and comparison; abstract and logical; causation; correlation and regression analysis; economic modeling. It is offered: it is improved: theoretical approach to the justify contradictory unity of economic and social characteristics real estate on the basis of systematization signs of its importance on the criteria of good and livelihoods; methodical approach to determining the multiplier effect of public welfare; methodical approach to assessing the current state of the field of residential real estate; scientific and practical approach to identifying priorities for government regulation of the field of residential real estate; approach to restore the housing finance facility under construction based on an adaptive model; gathered subsequent development: methodological principles of state regulation of industry of residential real estate; methodical approach to defining optimal routes for financing the construction of residential property; methodical approach to evaluating the effectiveness of state regulation of the construction industry residential real estate; an integrated approach to the formation of public policy construction of residential real estate. Sphere of the use: housing.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПІВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Чижевська Марина Борисівна
2. Chyzhevska Maryna Borosivna

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.04.01

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

**Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Тищенко Олександр Петрович
2. Тищенко Олександр Петрович

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Ремньова Людмила Михайлівна
2. Ремньова Людмила Михайлівна

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.00.05

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Рецензенти**

## VIII. Заключні відомості

| | |
|---|---|
| **Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради** | Рогоза Микола Єгорович |
| **Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні** | Рогоза Микола Єгорович |
| **Відповідальний за підготовку облікових документів** | |
| **Реєстратор** | |
| **Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності** | Юрченко Т.А. |

