

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0520U100420

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 31-08-2020

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**



## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Мельник Леонід Васильович

2. Melnyk Leonid V

**Кваліфікація:** 08.00.05

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** доктор наук

**Шифр наукової спеціальності:** 08.00.08

**Назва наукової спеціальності:** Гроші, фінанси і кредит

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 04-08-2020

**Спеціальність за освітою:** магістр з фінансів, банківської справи та страхування

**Місце роботи здобувача:** Національний університет водного господарства та природокористування

**Код за ЄДРПОУ:** 02071116

**Місцезнаходження:** вул. Соборна, 11, м. Рівне, Рівненський р-н., Рівненська обл., 33028, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

### **III. Відомості про дисертацію**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 26.063.01

**Повне найменування юридичної особи:** Приватний вищий навчальний заклад "Європейський університет"

**Код за ЄДРПОУ:** 24366800

**Місцезнаходження:** бульвар Академіка Вернадського, 16 В, м. Київ, Київ, 03115, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Приватний вищий навчальний заклад "Європейський університет"

**Код за ЄДРПОУ:** 24366800

**Місцезнаходження:** бульвар Академіка Вернадського, 16 В, м. Київ, Київ, 03115, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 06.71.25, 06.73.75

**Тема дисертації:**

1. РЕСУРСНИЙ ПОТЕНЦІАЛ ІПОТЕЧНОГО КРЕДИТУВАННЯ В АГРАРНІЙ СФЕРІ
2. Resource potential of mortgage lending in the agricultural sector

**Реферат:**

1. Мельник Л. В. Ресурсний потенціал іпотечного кредитування в аграрній сфері. – На правах рукопису. Дисертація на здобуття наукового ступеня доктора економічних наук за спеціальністю 08.00.08 – гроші, фінанси і кредит. – ПВНЗ «Європейський університет», Київ, 2020. Досліджено еволюцію іпотечного кредитування, розкрито сутність та особливості формування ресурсного потенціалу іпотечного кредитування в аграрній сфері, розглянуто застосування фінансово-кредитних інструментів у формуванні та використанні ресурсного потенціалу іпотечного кредитування. Розроблено методологічні основи оцінювання ресурсного потенціалу іпотечного кредитування аграрної сфери, запропоновано методичні

підходи до оцінки прогнозних обсягів іпотечного кредитування, обґрунтовано концептуальні засади управління ресурсним потенціалом іпотечного кредитування в аграрній сфері. Проведено ідентифікацію інвестиційного і заставного потенціалів іпотечного кредитування, визначено передумови формування фінансового та інституційного потенціалів іпотечного кредитування, дано оцінку стану використання нерухомого майна й речових прав на нерухоме майно в іпотечному кредитуванні, досліджено стан державного регулювання та підтримки сільськогосподарських підприємств. Досліджено зарубіжний досвід та визначено важелі підвищення ефективності використання потенціалу іпотечного кредитування, запропоновано наукові підходи до систематизації ризиків, пов'язаних із формуванням і використанням ресурсного потенціалу іпотечного кредитування агробізнесу та їх оцінки, розроблено математичну модель формування і використання ресурсного потенціалу іпотечного кредитування сільськогосподарських виробників. Визначено концептуальні засади активізації ресурсного потенціалу іпотечного кредитування з урахуванням регіональних особливостей, проведено аналіз мотиваційних факторів використання ресурсного потенціалу іпотечного кредитування та визначено вплив реалізації ресурсного потенціалу іпотечного кредитування в аграрній сфері на соціально-економічний розвиток України. Ключові слова: іпотечне кредитування, ресурсний потенціал, аграрна сфера, фінансове забезпечення, фінансові ресурси, земельні ресурси, сільське господарство, застава, іпотека, ризики, державне регулювання.

2. The dissertation is devoted to substantiation of theoretical and methodological provisions and practical recommendations for the formation and use of resource potential of mortgage lending of agricultural production entities. The evolution of mortgage lending is studied and it is concluded that the development of mortgage lending as an economic category is organically connected with the development of economic systems and social production. The essence of resource potential as a set of material, financial and information resources and the system of economic relations arising from their formation and use in the process of granting and repaying mortgage loans is revealed. Methodological bases for assessing the resource potential of mortgage lending in the agricultural sector are developed and a system of economic-statistical and verbal indicators, which take into account the factors influencing the components of the resource potential of mortgage lending as a whole, are determined. Methodical approaches to estimating the forecast volumes of mortgage lending in the agricultural sector are offered and a pyramid model is built, which allows forecasting the value of the resource potential of mortgage lending depending on its components on the basis of relatively small data samples. The conceptual principles of institutional support and management of resource potential of mortgage lending in the agricultural sector are substantiated. The conceptual bases of activation of resource potential of mortgage lending taking into account regional features are defined. A system of quantitative and qualitative indicators for assessing the regions of Ukraine according to the degree of development of the resource potential of mortgage lending in the agricultural sector is developed. The regions of Ukraine are ranked according to the integrated score indicator, which takes into account the regional initial values of each of the components of resource potential. The experiment on the introduction of land mortgage lending in the Rivne region in order to improve the regulatory and legal support of mortgage lending is offered. The motivational factors of the participants in the mortgage lending process are systematized. It is determined that the imperfect legal support is an important restraining factor in the formation and use of resource potential of mortgage lending in the agricultural sector. A system of intersectoral impact of the implementation of components of resource potential on the socio-economic development of Ukraine is built. Keywords: mortgage lending, resource potential, agricultural sector, financial security, financial resources, land resources, agriculture, collateral, mortgage, risks, state regulation.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Гривківська Оксана Василівна

2. Gryvkivska Oksana V

**Кваліфікація:** 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Гривківська Оксана Василівна

2. Gryvkivska Oksana V

**Кваліфікація:** 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

#### **Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Крупка Михайло Іванович
2. Krupka Mykhailo I

**Кваліфікація:** 08.04.01

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

#### **Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

#### **Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Міщенко Володимир Іванович
2. Mishchenko Volodymyr I.

**Кваліфікація:** 08.00.05

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

#### **Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

#### **Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Коваленко Вікторія Володимирівна
2. Kovalenko Viktoriya V.

**Кваліфікація:** 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

## **Рецензенти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Прокопенко Наталія Семенівна
2. Prokopenko Nataliia S.

**Кваліфікація:** 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Давиденко Надія Миколаївна
2. Davidenko Nadij M.

**Кваліфікація:** 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Тимошенко Андрій Олександрович

2. Tymoshenko Andii O.

**Кваліфікація:** 08.00.08

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Сектор науки:** Не застосовується

## **VIII. Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Прокопенко Наталія Семенівна

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Прокопенко Наталія Семенівна

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**

Юрченко Т.А.

