Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0411U005367

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 18-07-2011

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Сурай Анна Станіславівна

2. Suray Anna Stanislavivna

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.05

Назва наукової спеціальності: Розвиток продуктивних сил і регіональна економіка

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 02-07-2011

Спеціальність за освітою: 7.050104

Місце роботи здобувача: Державна податкова адміністрація в Черкаській області

Код за ЄДРПОУ: 21367294

Місцезнаходження: 18000, м. Черкаси, вул. Хрещатик, 235

Форма власності:

Сфера управління: Державна податкова служба України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 32.075.03

Повне найменування юридичної особи: Луцький національний технічний університет

Код за ЄДРПОУ: 05477296

Місцезнаходження: вул. Львівська, 75, м. Луцьк, Луцький р-н., Волинська обл., 43018, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Черкаський державний технологічний університет

Код за ЄДРПОУ: 05390336

Місцезнаходження: 18006, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 460

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.61.33

Тема дисертації:

1. Формування та функціонування ринку житлової нерухомості: регіональний аспект

2. The formation and operation of residential real estate market: the regional dimension

Реферат/анотація:

1. Об'єкт дослідження: процес формування, функціонування та розвитку регіонального ринку житлової нерухомості. Мета: формування теоретичних, методичних засад і практичних рекомендацій щодо забезпечення ефективного формування та функціонування регіонального ринку житлової нерухомості. Методи: аналіз, синтез, порівняння та логічне узагальнення, графічний, системний аналіз, статистичний, кластерний та дискримінантний аналіз, економіко-математичне моделювання, структурно-функціональний. Результати: розроблено сучасну концепцію розвитку регіонального ринку житлової нерухомості; удосконалено підходи до виявлення властивостей регіональної житлової нерухомості, схему позиціонування РЖН при формуванні попиту та пропозиції, методичні підходи до аналізу та оцінки формування та функціонування регіональних ринків житлової нерухомості; дістали подальший розвиток трактування регіонального ринку житлової нерухомості як регіональної ринкової системи, обґрунтування слабких та сильних сторін, класифікаційних ознак регіональних ринків житлової нерухомості, суб'єкт-об'єктна структура РРЖН, механізм іпотечного кредитування за рахунок розвитку накопичувальних схем, методичний

інструментарій до побудови комплексної моделі регіонального ринку житлової нерухомості. Впровадження: Черкаським державним технологічним університетом при виконанні науково-дослідної теми "Регіональні аспекти інноваційної та інвестиційної діяльності і їх роль у вирішенні соціально-економічних проблем регіону"; при викладанні навчальних дисциплін „Муніципальний менеджмент", „Управління регіональним розвитком", „Менеджмент підприємств міського господарства"; Черкаською обласною державною адміністрацією.

2. Research object: process of forming, functioning and regional market of the housing real estate development. Purpose: forming of theoretical, methodical principles and practical recommendations in relation to providing of the effective forming and functioning of regional market of the housing real estate. Methods: analysis, synthesis, comparison and logical generalization, graphic, system analysis, statistical, cluster and discriminant analysis, economic-mathematical design, structurally functional. Results: modern conception of regional market of the housing real estate development is developed; improved going near the exposure of properties of the regional housing real estate, chart of keeping of market of the housing at forming of demand and supply, methodical going near an analysis and estimation of forming and functioning of regional markets of the housing real estate; got subsequent development of interpretation of regional market of the housing real estate as a regional market system, ground of weak and strong sides, classification signs of regional markets of the housing real estate, subject-objective structure of regional market of the housing, mechanism of the mortgage crediting due to development of story charts, methodical tool to the construction of complex model of regional market of the housing real estate. Introduction: Tcherkasy state technological university at implementation of research theme the "Regional aspects of innovative and investment activity and their role in the decision of socio-economic problems of region"; at teaching of educational disciplines there is the „Municipal management", „Management regional development", „Management of enterprises of municipal economy"; Tcherkasy regional state administration.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Черевко Олександр Володимирович

2. Cherevko Oleksandr Volodymyrovuch

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.05, 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кондрашихін Андрій Борисович
2. Кондрашихін Андрій Борисович

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.05, 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Хвищун Надія Віталіївна
2. Хвищун Надія Віталіївна

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.05, 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Герасимчук Зоряна Вікторівна
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Герасимчук Зоряна Вікторівна
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	Юрченко Т.А.