Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0412U000888

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 20-04-2012

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Савчук Тетяна Валеріївна
2. Savchuk Tetyana Valeriyvna

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.04

Назва наукової спеціальності: Економіка та управління підприємствами (за видами економічної діяльності)

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 27-03-2012

Спеціальність за освітою:

Місце роботи здобувача: ТОВ "Е.П.Р. Компані"

Код за ЄДРПОУ: 37642665

Місцезнаходження: вул. Василенка, 7-А

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 26.056.03

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет будівництва і архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: просп. Повітрофлотський, 31, м. Київ, Київська обл., 03680, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет будівництва та архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: 03680, м. Київ, Повітрофлотський проспект, 31

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 67.01.75

Тема дисертації:

1. Система моделей економічного обґрунтування та механізми інвестування житлового будівництва
2. System models of economic concepts and mechanisms of investment housing

Реферат/анотація:

1. У дисертації на базі концептуально-методичного узагальнення механізмів інвестування житлового будівництва запропоновано модель залучення коштів для житлового будівництва за рахунок випуску іпотечних облігацій, які забезпечені закладною, побудовану на поєднанні фінансового механізму (випуск цінних паперів) та механізму гарантування виконання зобов'язань (видача закладної). Розроблено організаційну систему управління, яка полягає в доповненні контрольної функції держави через діяльність Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку залученням аудиторських компаній, що здійснюють підтвердження достовірності показників фінансової звітності підприємства-емітента іпотечних облігацій. Запропоновано модель оцінки інвестиційного проекту, що базується на інтеграції різних методів оцінки реальних опціонів з застосуванням "коефіцієнту інвестиційного потенціалу" будівельного підприємства.

2. The thesis is based on conceptual and methodological synthesis mechanisms investment housing proposed model of raising funds for housing through the issuance of mortgage bonds, which are equipped with embedded, based on a combination of the financial mechanism (issue of securities) and a mechanism to guarantee fulfillment (delivery embedded) . The organizational management system, which is to supplement the control functions of the state through the State Commission on Securities and Stock Market involving audit firms that carry authentication parameters of the financial statements of the issuing of mortgage bonds. The model of the project, based on the integration of different methods of estimation of real options using "the ratio of investment potential" of building businesses.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Рижакова Галина Михайлівна
2. Ryczakova Galyna Myhaylivna

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бондаренко Євген Валентинович

2. Бондаренко Євген Валентинович

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Закорко Олена Павлівна

2. Закорко Олена Павлівна

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Ушацький Сергій Андрійович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Ушацький Сергій Андрійович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.