

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0404U002061

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 27-05-2004

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**



## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Кілочко Валентин Михайлович

2. Kilochko Valentin Mihailovich

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** ні

**Шифр наукової спеціальності:** 08.08.01

**Назва наукової спеціальності:** Економіка природокористування і охорони навколишнього середовища

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 18-05-2004

**Спеціальність за освітою:** 7.070904

**Місце роботи здобувача:** ДП "Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою"

**Код за ЄДРПОУ:** 00709709

**Місцезнаходження:** 18008, м. Черкаси, вул. Смілянська, 118

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** К 26.865.01

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Державне підприємство "Головний науково-дослідний та проектний інститут землеустрою"

**Код за ЄДРПОУ:** 00699750

**Місцезнаходження:** 03151, м.Київ, вул.Народного ополчення. 3

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Державний комітет України по земельних ресурсах

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 06.71.63

**Тема дисертації:**

1. Науково-методичні засади грошової оцінки землі
2. Scientific-methodical principles pecuniary valuation of soil

**Реферат:**

1. Об'єкт - процес здійснення нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь і земель сільських населених пунктів в умовах трансформації земельних відносин; предмет - методологія і методика нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь і земель сільських населених пунктів ; методи - монографічний, історичний, абстрактно-логічний, статистичний, економічного аналізу, розрахунково-конструктивний, групування, індексів, відносних величин, динамічних рядів, середніх величин, індукції та дедукції; новизна - обґрунтовано на підставі аналізу методологічних і методичних основ оцінки земель необхідність запровадження постійно діючої системи вихідної інформації для грошової оцінки, її розширення і удосконалення методичних підходів щодо оцінки у зв'язку з трансформацією земельних відносин; вперше здійснено типізацію ландшафтів території Черкаської області як необхідної складової земельно-оціночного районування регіону для грошової оцінки сільськогосподарських угідь; запропоновано методологічні підходи щодо визначення коефіцієнтів корегування показників економічної оцінки земель в

період до проведення нового туру економічної оцінки земель та розробки оціночних шкал нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь у сучасних умовах економіки землекористування; вперше розроблено оціночні шкали для проведення нормативної грошової оцінки сільськогосподарських угідь по кожному земельно-оціночному району і обґрунтовано переваги запропонованого методичного підходу при оцінці сільськогосподарських угідь у межах населених пунктів перед існуючим, який передбачає використання оціночних шкал створених по базових господарствах; обґрунтовано ефективність консервації малопродуктивних і деградованих земель як одного із нових напрямів екологобезпечного їх використання; вперше розроблено модель Схеми доступності сільських населених пунктів до адміністративних центрів та магістральних шляхів сполучення, яка враховує регіональний рентоутворюючий фактор диференціації сільських населених пунктів за їх місцеположенням; галузь – впроваджено в економічну практику.

2. Object – process of accomplishment of a normative money estimation of agricultural lands and lands of rural settlements in conditions of transformation of land relations; a subject – methodology and the method of application of a normative money estimation of agricultural lands and lands of rural settlements; methods – monographic, historical, abstract–logic, statistical, economic analysis, settle–constructional, grouping, indexes, selfrelative magnitudes, dynamic numbers, averages, an induction that deductions; novelty – on the basis of analysis of methodological and methodical bases of an estimation of the lands is reasonable necessity of an intrusion of permanent system of the source information for a money estimation, its dilating and improvement of methodical approaches concerning an estimation in connection with transformation of land relations; For the first time typification of landscapes of territory of the Cherkassy oblast, as indispensable component land–estimated zonings of region for a money estimation of agricultural lands is carried out; methodological approaches concerning determination of factors of adjustmentism of parameters of an economic estimation of the lands in a period up to realization of new round of an economic estimation of the lands and minings of estimated scales of a normative money estimation of agricultural lands in modern conditions of a land economics are offered; estimated scales for realization of a normative money estimation of agricultural lands on each land–estimated area for the first time are developed and are reasonable advantage of the offered methodical approach at an estimation of agricultural lands within the limits of settlements concerning existing, which one envisions use of estimated scales built on baseline facilities; Efficiency of conservation unproductive and degraded lands, as one of recent trends of their ecologically secure use is justified; the pattern of the Schema of availability of rural settlements to administrative centers and trucking means of communication for the first time is developed, which one takes into account regional rent–forming factor of differentiation of rural settlements on their site; field – it is entered into economic practice.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково–технічна) продукція:**

**Соціально–економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

### **Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Третьак Антон Миколайович
2. Tretyak Anton Nikolaevich

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.08.01

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

### **Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Горлачук Валерій Васильович
2. Горлачук Валерій Васильович

**Кваліфікація:** д.е.н., 08.08.01

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Шворак Анатолій Максимович
2. Шворак Анатолій Максимович

**Кваліфікація:** к.е.н., 08.08.01

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Рецензенти**

## **VIII. Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Добряк Дмитро Семенович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Добряк Дмитро Семенович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Т.А.