Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0823U100500

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 17-07-2023

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Олійник Ірина Ігорівна

2. Oliinyk Iryna I.

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 281

Назва наукової спеціальності: Публічне управління та адміністрування

Галузь / галузі знань:

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 21-06-2023

Спеціальність за освітою: Менеджмент організацій

Місце роботи здобувача:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): ДФ 26.001.405

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет імені Тараса Шевченка

Код за ЄДРПОУ: 02070944

Місцезнаходження: вул. Володимирська, 60, м. Київ, 01033, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет імені Тараса Шевченка

Код за ЄДРПОУ: 02070944

Місцезнаходження: вул. Володимирська, 60, м. Київ, 01033, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 82.13, 82.13.31

Тема дисертації:

1. Механізми державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла в Україні.

2. Mechanisms of state regulation of housing market infrastructure development in Ukraine.

Реферат/анотація:

1. У дисертації запропоновано вирішення актуального наукового завдання в галузі знань 28 «Публічне управління та адміністрування», що полягає у науково-теоретичному обґрунтуванні підходів та практичних пропозицій щодо вдосконалення механізмів державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла, які формують наукові основи для підвищення ефективності державно-управлінської діяльності та публічної політики в житловій сфері в Україні. Перший розділ присвячено узагальненню й уточненню теоретичних засад державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла. Зокрема визначено сутність та функції державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла. Узагальнено базовий комплекс механізмів державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла. Проаналізовано зарубіжний досвід державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла та визначено можливості його використання в Україні. У другому розділі дисертації здійснено аналіз організаційно- правових засад

державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла в Україні. Виявлено організаційні проблеми державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла, розкрито й охарактеризовано суперечності нормативно-правового регулювання розвитку інфраструктури ринку житла. Визначено сучасний стан інституційно-функціонального забезпечення державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла. Третій розділ містить авторські пропозиції та відповідні обґрунтування щодо перспективних підходів та механізмів державного регулювання розвитку інфраструктури ринку житла. Запропоновано підходи до використання інформаційно-цифрових технологій для розвитку інфраструктури ринку житла в державі. Обґрунтовано необхідність застосування компетентнісного підходу до професійної підготовки фахівців на ринку житла. Аргументовано доцільність страхування як механізму оптимізації ризиків щодо розвитку інфраструктури ринку житла. Уперше в галузі знань «Публічне управління та адміністрування» обґрунтовано підхід до розвитку інформаційно-аналітичної системи щодо об'єктів ринку нерухомості з використанням технології блокчейн, зокрема розроблено та пропонується до практичного впровадження модель блокчейн-платформи «Нерухомість України», яка передбачає створення багаторівневого державного реєстру об'єктів нерухомості та залучення усіх учасників цього ринку на основі довірчих відносин.

2. The dissertation offers a solution to the current scientific task in the field “Public management and administration”, which is based on the scientific and theoretical substantiation of approaches and practical proposals for improving the mechanisms of State regulation of housing market infrastructure development, that form the scientific basis for increasing the efficiency of public management activities and public policy in the housing sector of Ukraine. The first section is devoted to generalization and clarification of the State regulation theoretical foundations of housing market infrastructure development. In particular, the essence and functions of the State regulation of housing market infrastructure development are defined. The basic set of mechanisms that are used by the state to regulate the housing market infrastructure development is generalized. The foreign experience of State regulation of the housing market infrastructure development has been analyzed and the possibility of its use in Ukraine has been identified. In the second section of the thesis, the organizational and legal framework for state regulation of housing market infrastructure development in Ukraine has been analyzed. The organizational problems of the state regulation of housing market infrastructure development were identified, and the contradictions of the regulatory and legal regulations were revealed and characterized. The current state of institutional and functional support of the State regulation of housing market infrastructure development is determined. The third section contains the author's proposals and relevant justifications for promising approaches and mechanisms of the State regulation of housing market infrastructure development. Approaches to the use of information and digital technologies for the development of housing market infrastructure in the State are proposed. The necessity of applying a competency-based approach to the professional training of specialists in the housing market is substantiated. The expediency of insurance as a mechanism for optimizing risks in the development of housing market infrastructure is argued. For the first time in the field of knowledge "Public Management and Administration", an approach to the development of an information and analytical system for real estate market objects using blockchain technology has been substantiated the and model of the blockchain platform "Real Estate of Ukraine" has been developed and proposed for practical implementation. The platform provides for the creation of a multi-level state register of real estate objects and transparency of all market participants.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Дегтярьова Ія Олександрівна

2. Dehtiarova Iia Oleksandrivna

Кваліфікація: д.держ.упр., 25.00.02

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Павлов Костянтин Володимирович

2. Pavlov Kostyantyn Volodymyrovych

Кваліфікація: д. е. н., 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Омельчук Валерій Олексійович

2. Omelchuk Valerij Oleksijovych

Кваліфікація: д. е. н., 08.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Прав Юрій Григорович

2. Prav Yuriy Grygorovych

Кваліфікація: д. держ. упр., 25.00.02

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Дерун Тетяна Миколаївна

2. Derun Tetiana Mykolaivna

Кваліфікація: к. держ.упр., 25.00.02

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Клименко Наталія Григорівна
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Клименко Наталія Григорівна
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	Юрченко Т.А.