Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0411U001327

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 10-02-2011

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Зубков Сергій Олександрович

2. Zubkov Sergey Olexandrovych

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: ні

Шифр наукової спеціальності: 12.00.03

Назва наукової спеціальності: Цивільне право і цивільний процес; сімейне право; міжнародне приватне право

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 09-02-2011

Спеціальність за освітою: 7.060101

Місце роботи здобувача: Шевченківський районний суд м. Києва

Код за ЄДРПОУ: 02896710

Місцезнаходження: 04053, м. Київ, вул. Смирнова-Ласточкіна, 10-Б

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): К 26.500.01

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Науково-дослідний інститут приватного права і підприємництва імені академіка Ф.Г. Бурчака Національної академії правових наук України

Код за ЄДРПОУ: 19485263

Місцезнаходження: 01042, м. Київ, вул. М. Раєвського, 23-а

Форма власності:

Сфера управління: Академія правових наук України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 10.27.55

Тема дисертації:

1. Цивільно-правове регулювання набуття права власності на новостворене нерухоме майно

2. Civil legal regulation of the acquisition of ownership of the newly established real estate

Реферат/анотація:

1. У дисертації проведений комплексний аналіз правового регулювання набуття права власності на новостворене нерухоме майна. Виділені основні ознаки новоствореного нерухомого майна, яке може бути створене тільки у процесі будівництва. Проведена класифікація об'єктів нерухомості, до яких відносяться будівлі та споруди, їх частини (квартири, кімнати у квартирах, нежитлові секції). Визначені основні засади цивільного обороту об'єктів нерухомості незавершених будівництвом. Розроблені підстави набуття права власності на самочинно збудоване нерухоме майно. Проведений аналіз договорів простого товариства, інвестиційних договорів та договорів пайової участі у будівництві, які є підставою для набуття права власності на новостворене нерухоме майна. Обгрунтована пропозиція щодо розроблення та прийняття Закону України "Про пайову участь у будівництві". Досліджені основні проблеми реалізації Закону України "Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду" та зроблені висновки щодо необхідності проведення референдуму для здійснення реконструкції застарілого житлового

фонду

2. This thesis is a comprehensive analysis of legal regulation of ownership to the newly created real estate. Allocated basic features of the newly established real estate, which can only be created during construction. Classification of real estate was made, which include buildings and structures, their parts (apartments, rooms, apartments, uninhabited sections). The basic principles of civil turnover of real estate assets was determined. Grounds for acquisition of property rights of real estate property constructed arbitrarily was designed. The analysis of the partnership contracts, investment cantracts and contract for equity participation in the construction, which are grounds for assuming ownership of the newly established real estate, was made. Made proposal for the development and adoption of the Law of Ukraine "About equity in construction". The main problems of the Law of Ukraine "About complex overhaul quarters (neighborhoods) of obsolete housing" was reaserched and conclusions concerning the necessity of a referendum for the reconstruction of old housing stock and making the investor and owner of real estate contract mines was made

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кучеренко Ірина Миколаївна
2. Kucherenko Iryna Nykolaevna

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Жилінкова Ірина Володимирівна

2. Жилінкова Ірина Володимирівна

Кваліфікація: д.ю.н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Шимон Світлана Іванівна

2. Шимон Світлана Іванівна

Кваліфікація: к.ю.н., 12.00.03

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Луць Володимир Васильович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Луць Володимир Васильович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.