# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0417U002656

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 10-07-2017

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**

## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Чмихов Юрій Анатолійович
2. Chmykhov Yuriy Anatolijovych

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** так

**Шифр наукової спеціальності:** 12.00.03

**Назва наукової спеціальності:** Цивільне право і цивільний процес; сімейне право; міжнародне приватне право

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 01-06-2017

**Спеціальність за освітою:** 8.060101

**Місце роботи здобувача:** ФОП Чмихов Юрій Анатолійович

**Код за ЄДРПОУ:** 31441037

**Місцезнаходження:** 76005, м. Івано-Франківськ, вул. Чорновола, 101А/8

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## III. Відомості про організацію, де відбувся захист

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** К 20.051.14

**Повне найменування юридичної особи:** Коломийський інститут ДВНЗ "Прикарпатський національний університет імені Василя Стефаника"

**Код за ЄДРПОУ:** 25735101

**Місцезнаходження:** вул. Лисенка, 8, м. Коломия, Коломийський р-н., Івано-Франківська обл., 78200, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

**Повне найменування юридичної особи:** ДВНЗ "Прикарпатський національний університет імені Василя Стефаника"

**Код за ЄДРПОУ:** 02125266

**Місцезнаходження:** 76018, Україна, м.Івано-Франківськ, вул.Шевченка, 57

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## V. Відомості про дисертацію

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 10.27.61

**Тема дисертації:**

1. Цивільно-правове регулювання договору про надання ріелторських послуг.

2. Civil legal regulation of the contract of providing the real estate services.

**Реферат/анотація:**

1. Дисертацію присвячено дослідженню теоретичної конструкції договору про надання ріелторських послуг, виробленні науково обґрунтованих пропозицій для прийняття законодавства у сфері надання ріелторських послуг. Розглянуто основні підходи до розуміння ріелторської послуги, визначено ріелторство в широкому та вузькому значеннях, запропоновано авторське визначення поняття ріелторської послуги.Досліджено правову природу договору про надання ріелторських послуг і визначено його місце в системі цивільно-правових договорів посередницького виду.Досліджено елементи договору про надання ріелторських послуг, зокрема предмет, ціну, строк. Проведено аналіз суб'єктного складу ріелторського договору. Визначено питання прав та обов'язків сторін за договором про надання ріелторських послуг.Висвітлено порядок та форму укладення договору про надання ріелторських послуг. Досліджено питання порушення зобов'язань

щодо надання ріелторських послуг та форм цивільно-правової відповідальності сторін за договором. Запропоновано ряд положень щодо вдосконалення цивільно-правового регулювання договору про надання ріелторських послуг, зокрема щодо необхідності прийняття спеціального закону та визначення місця договору про надання ріелторських послуг в системі цивільно-правових договорів.

2. The thesis investigates theoretical construction of the contract for providing the real estate services, developing scientifically based proposals for the adoption of legislation in the field of real estate services. Considered the main approaches to understanding of real estate services, real estate activity defined in broad and narrow sense, offered the author definition of real estate services. The article deals with questions about the features of real estate services as the civil - legal category.Investigated the legal nature of the agreement on providing real estate services and identified its place in the system of civil contracts of intermediary species. Offered the concept of a contract for providing real estate services. Done the civil characteristics of a contract for real estate services.Investigated the elements of a contract for real estate services, including subject, price, period. Conducted the analysis of a subject composition of the contract. Determined the rights and obligations of the parties under the contract for providing real estate services.The article deals with the order and a form of contract for the providing real estate services. Investigated the question of breach of obligations for providing real estate services and forms of civil liability of the parties of the contract. Proposed a number of provisions for improving of civil regulation of a contract for providing real estate services, in particular concerning the need for adoption of a special law and definition definition of the place of contract for providing real estate services in the system of civil contracts.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПІВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Васильєва Валентина Антонівна

2. Vasuleva Valentuna Antonivna

**Кваліфікація:** д.ю.н., 12.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

**Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Кохановська Олена Велеонінівна
2. Кохановська Олена Велеонінівна

**Кваліфікація:** д.ю.н., 12.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Гудима-Підвербецька Марія Мирославівна
2. Гудима-Підвербецька Марія Мирославівна

**Кваліфікація:** к.ю.н., 12.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Рецензенти**

## VIII. Заключні відомості

| | |
|---|---|
| **Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради** | Васильєва Валентина Антонівна |
| **Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні** | Васильєва Валентина Антонівна |
| **Відповідальний за підготовку облікових документів** | |
| **Реєстратор** | |
| **Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності** | Юрченко Т.А. |