Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0408U000174

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 17-01-2008

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Дідовець Ірина Володимирівна

2. Didovets Irina Vladimirovna

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.05

Назва наукової спеціальності: Розвиток продуктивних сил і регіональна економіка

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 18-12-2007

Спеціальність за освітою: 7.050201

Місце роботи здобувача: Гуманітарний університет "Запорізький інститут державного та муніципального управління"

Код за ЄДРПОУ: 19278502

Місцезнаходження: 69002, м. Запоріжжя, вул. Жуковського, буд.70-б

Форма власності:

Сфера управління: Держадміністрація

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 11.170.01

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Запорізька державна інженерна академія

Код за ЄДРПОУ: 05402565

Місцезнаходження: 69006, Запоріжжя, пр. Соборний, 226

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.61.23

Тема дисертації:

1. Підвищення ефективності управління об'єктами нерухомості територіальної громади міста

2. The Increased Efficiency of the City's Territorial Community Real Estate Management

Реферат/анотація:

1. Об'єкт дослідження: процес управління об'єктами нерухомості територіальної громади. Мета дослідження: теоретичне узагальнення та розробка науково-методичних положень і практичних рекомендацій щодо підвищення ефективності управління об'єктами нерухомості територіальної громади міста, насамперед комерційного призначення, забезпечення на цій основі збільшення доходів міського бюджету. Методи дослідження: дедукції та індукції, системного підходу, експертних оцінок, економіко-математичного моделювання, трендовий метод прогнозування, регресійного аналізу. Теоретичні й практичні результати: розширено і знайшло подальший розвиток концепція стратегічного підходу до ефективного управління об'єктами нерухомості територіальної громади міста. Теоретичні результати доведені до рівня конкретних рекомендацій, прийнятих до використання в практичній діяльності органів виконавчої влади, які підвищують ефективність управління нерухомістю територіальної громади міста, і, перш за все, об'єктами комерційного призначення. Використовуються у навчальному процесі з дисциплін: "Економіка нерухомості", "Управління нерухомістю", "Муніципальне управління", "Стратегічне управління". Наукова новизна: розроблено систему

забезпечення ефективного управління об'єктами нерухомості територіальної громади міста, запропоновано організаційно-економічну модель ефективного управління комунальною нерухомістю комерційного призначення, розроблено економіко-математичну модель ефективного управління об'єктами комунальної нерухомості комерційного призначення; вдосконалено методичний підхід до визначення рівня задоволеності населення у об'єктах комунальної нерухомості, цільову модель ("дерево" цілей) для управління комунальним нерухомим майном міста, організаційну структуру управління комунальним нерухомим майном міста, підхід до вибору способів управління комунальною нерухомістю міста та принципи його управління. Сферою використання є діяльність управлінь комунальної власності, приватизації, комунального господарства; регіональних відділень Фонду держмайна України; обласних, міських і районних рад; вищих навчальних закладів.

2. Object of research: process of management of objects of the real estate territorial community. The purpose of research: theoretical generalization and development of scientific-methodical rules and practical recommendations concerning increase of a management efficiency by objects of the real estate of a territorial community of city, first of all of commercial purpose, maintenance on this basis of increase of the incomes of the urban budget. Methods of research: deductions and induction, system approach, expert estimations, economic-mathematical modeling, trending a method of forecasting, regression of the analysis. Theoretical and practical results: is extended and the concept of the strategic approach to effective management of objects of the real estate territorial community of city has found the further development. The theoretical results are lead up to a level of the concrete recommendations used in practical activity of bodies of the executive authority, which raise a management efficiency by the real estate territorial community of city, and, first of all, by objects of commercial purpose. Are used in educational process at teaching disciplines: "Economy of the real estate", "Management of the real estate", "Municipal management", "Strategic management". Scientific novelty: the system of maintenance of effective management of objects of the real estate territorial community of city is developed, the organizational-economic model of effective management of the municipal real estate of commercial assignment is offered, the economic-mathematical model of effective management of objects of the municipal real estate of commercial assignment is developed; are advanced: The methodical approach to definition of a level of satisfaction of the population in objects of the municipal real estate, target model ("tree" of the purposes) for management of municipal immovable property of city, organizational structure of management of municipal immovable property of city, approach to a choice of ways of managementof the municipal real estate of city and principles of its management. Sphere of use is the activity of managements of the municipal property, privatization, municipal services; regional branches of Fund of state property of Ukraine; regional, urban and regional councils; higher educational institutions.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Семенов Григорій Антонович

2. Semenov Grigorij Antonovich

Кваліфікація: д.е.н., 08.06.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Амосов Олег Юрійович

2. Амосов Олег Юрійович

Кваліфікація: д.е.н., 08.09.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Потапова Наталія Миколаївна

2. Потапова Наталія Миколаївна

Кваліфікація: к.е.н., 08.10.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Василенко Валерій Миколайович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Василенко Валерій Миколайович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності Юрченко Т.А.