Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0418U003086

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 22-08-2018

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Дружинін Максим Андрійович
2. Druzhinin Maksim Andrioyvich

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 05.23.08

Назва наукової спеціальності: Технологія та організація промислового та цивільного будівництва

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 26-06-2018

Спеціальність за освітою: Будівництво

Місце роботи здобувача: Київський національний університет будівництва і архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: просп. Повітрофлотський, 31, м. Київ, Київ, 03680, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 26.056.03

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет будівництва і архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: просп. Повітрофлотський, 31, м. Київ, Київ, 03680, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет будівництва і архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: просп. Повітрофлотський, 31, м. Київ, Київ, 03680, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.54.31

Тема дисертації:

1. Організація будівельного девелопменту в проектах рекреаційно-продуктивного відновлення територій
2. Organization of construction development in projects of recreational and productive restoration of territories

Реферат/анотація:

1. Дисертація присвячена розробці наукового-методичного інструментарію організації будівельного девелопменту для проектів рекреаційно-продуктивного відновлення територій (П-РПВТ). Результати роботи є своєчасною відповіддю на актуалізовану потребу запровадження інструментарію будівельного девелопменту для проектів рекреаційно-продуктового відновлення територій. Такі проекти спрямовані на трансформацію колишніх «депресивних» (індустріально та екологічно занедбаних) частин міської забудови в затишні, екологічно, комерційно та соціально привабливі райони для помешкання Обґрунтовано організаційно-технологічний інструментарій для проектів РПВТ. Інструментарій забезпечує успішну організаційно-технологічну, операційно-функціональну та управлінську регламентацію процесів всередині тимчасової оргструктури, концентрує інтегровані в цій структури ресурси та управлінський потенціал на досягнення визначеними інституційних суб'єктами стратегічних орієнтирів в інвестуванні,підготовці,

організації будівництва та забезпечення експлуатаційних вимог щодо продукту проекту – у відповідності з призначенням та змістом П-РПВТ. В методико-аналітичному форматі розробленого інструментарію девелоперські проекти типу П-РВПТ розглядаються як різновид спеціального інфраструктурного будівельного проекту: за цільовим спрямуванням цей тип проекту моделюється і обґрунтовується – як соціально-значущий і, водночас, комерційний проект; щодо характеру адміністрування – адміністрування здійснюється по фазах та етапах життєвого циклу, у форматі єдиної тимчасової оргструктури (дирекції) девелоперського проекту; за характером формування задуму проекту та його відображення в проектній документації – інтегрує будівельно-технологічний, інжиніринговий та продуктово-цільовий підходи. Уявлення про технологічну та технічну сутність проекту проект формується одночасно з уявленнями про продукт проекту, про інституційний склад суб'єктів, про життєвий цикл проекту та раціональну оргструктуру його адміністрування Значення результатів дисертації для науки полягає в тому, що вперше вирізнено та обґрунтовано проекти рекреаційно-продуктового відновлення територій як специфічний вид будівельного інвестиційного проекту – для цих проектів розроблено методичні засади організації будівельного девелопменту та аналітичні інструменти, що в сукупності створюють належну наукову основу для обґрунтування (та коригування) характеристик цих проектів впродовж цілісного циклу їх адміністрування. Значення результатів дисертації для практики визначається проектно-орієнтованим спрямуванням створеного методико-аналітичного організаційно-технологічного інструментарію обґрунтування та розбудови системи будівельного девелопменту та наступних практичних впровадженням зазначеного інструментарію.

2. The dissertation is devoted to the development of scientific-methodical tools for the organization of construction development for projects of recreational and productive restoration of territories (P-RPRT). The value of results of dissertation for science consists in the following. The projects of recreational-food renewal of territories as specific type of building investment project are first distinguished and reasonable; for these projects methodical principles of organization of building development and analytical instruments are worked out, that in totality create a due scientific basis for the ground (but adjustment) of descriptions of these projects during the integral cycle of their administration. The results of the work are a timely response to the updated need for the introduction of construction development tools for recreation and product restoration projects. Such projects are aimed at transforming the former "depressed" (industrially and ecologically neglected) parts of urban development into cozy, environmentally, commercially and socially attractive areas for housing The value of results of dissertation for practice is determined by the project-oriented aspiration of the created and practical administrations tool of ground and development of the system of building development and next practical introduction of the marked tool. The organizational and technological toolkit for the projects of RPRT is substantiated. The toolkit provides successful organizational-technological, operational-functional and managerial regulation of processes within the interim organizational structure; the resources and management potential integrated into this structure are concentrated on the achievement of strategic reference points by the identified institutional actors in the investment, preparation, organization of construction and maintenance of operational requirements for the product of the project. – in accordance with the purpose and content of the P-RPWT. In the methodical and analytical format of the developed toolkit, development projects of the type P-RTPP are considered as a kind of special infrastructure construction project: according to the target direction, this type of project is modeled and substantiated – as a socially significant and, at the same time, a commercial project; Regarding the nature of administration – administration is carried out in phases and stages of the life cycle, in the format of a single temporary organizational structure (directorate) of the developer project; by the nature of the design of the project and its reflection in the project documentation – integrates construction-technological, engineering and product-targeted approaches. Understanding the technological and technical nature of the project, the project is formed simultaneously with ideas about the product of the project, the institutional composition of the subjects, the life cycle of the project and the rational organizational structure of its administration. The model of "РПВТ-bud-development" is worked. This model gives the formalized ground to the building processes that is certain maintenance of works of building phase of project, in accordance with ratified

org-straction of administration of regulation of administration of life cycle of project of РПІВТ a project organization and technology. Such ground is provided by new graph-analytic elements and self-reactance basis of model. The significance of the results of the dissertation for science is that for the first time projects of recreational and product restoration of territories as a specific type of construction investment project have been identified and substantiated – for these projects, the methodical principles of the organization of construction development and analytical tools, which together create the proper scientific basis for substantiation (and adjusting) the characteristics of these projects during the whole cycle of their administration. The significance of the results of the dissertation for practice is determined by the project-oriented direction of the established methodical-analytical organizational and technological tools for justification and development of the system of construction development and subsequent practical implementation of the indicated toolkit.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Чернишев Денис Олегович
2. Chernyshev Denis Olegovich

Кваліфікація: к. т. н., 05.23.16

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Шумаков Ігор Валентинович

2. Shymakov Igor Valentynovich

Кваліфікація: д. т. н., 05.23.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Шатов Сергій Васильович

2. Shatov Sergiy Vcylyvich

Кваліфікація: д. т. н., 05.23.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Куліков Петро Мусійович

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Куліков Петро Мусійович

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.