# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0825U002669

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 04-07-2025

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**

## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Штойко Олександр Ігорович
2. Oleksandr Shotyko

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** доктор філософії

**Аспірантура/Докторантура:** так

**Шифр наукової спеціальності:** 081

**Назва наукової спеціальності:** Право

**Галузь / галузі знань:** право

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** доктор філософії у галузі права

**Дата захисту:** 09-07-2025

**Спеціальність за освітою:** правознавство

**Місце роботи здобувача:** Штойко Олександр Ігорович

**Код за ЄДРПОУ:** 3249806133

**Місцезнаходження:** вулиця Грушевського, 87, Хмельницький, Хмельницький р-н., 29000, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:**

## III. Відомості про організацію, де відбувся захист

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** PhD 68

**Повне найменування юридичної особи:** Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

**Код за ЄДРПОУ:** 14163438

**Місцезнаходження:** вул. Героїв Майдану, буд. 8, Хмельницький, Хмельницький р-н., 29000, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Обласна рада

**Ідентифікатор ROR:**

## IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

**Повне найменування юридичної особи:** Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

**Код за ЄДРПОУ:** 14163438

**Місцезнаходження:** вул. Героїв Майдану, буд. 8, Хмельницький, Хмельницький р-н., 29000, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Обласна рада

**Ідентифікатор ROR:**

## V. Відомості про дисертацію

**Мова дисертації:** Українська

**Коди тематичних рубрик:** 10.17.01

**Тема дисертації:**

1. Адміністративно-правові засади регулювання пільгового кредитування індивідуального житлового будівництва на селі в Україні

2. Administrative and legal principles of regulating preferential lending for individual housing construction in rural areas in Ukraine

**Реферат/анотація:**

1. Дисертацію присвячено комплексному дослідженню адміністративно- правових засад регулювання пільгового кредитування індивідуального житлового будівництва на селі в Україні, що стало підставою визначення загальних теоретико-правових та практичних проблем, а також обґрунтування основних напрямків вдосконалення законодавства у цій сфері. Визначено місце пільгового кредитування індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості в структурі сучасної парадигми адміністративно-правового регулювання. Зосереджено увагу на з'ясуванні теоретичних підходів до визначення понять «адміністративно-правове регулювання», «система адміністративно-правового регулювання» та «сфера державного управління» в контексті окреслення предмету наукового дослідження.

В результаті проведеного аналізу обґрунтовано шлях дослідження пільгового кредитування індивідуального житлового будівництва як одного з напрямків комплексного розвитку сільських територій, що безпосередньо обумовлює специфіку концептуального бачення предмету дослідження як елементу більш потужної системи адміністративно-правового регулювання сільського простору. Аргументовано, що адміністративно-правове регулювання пільгового кредитування індивідуального житлового будівництва на селі представляє собою самостійну правову сферу, сформовану за предметно-функціональним критерієм: внаслідок поєднання діяльності із забезпечення житлом сільських мешканців як складової пріоритетності розвитку сільських територій та специфічного адміністративно-правового способу впливу на ці суспільні відносини. Доведено, що відносини з пільгового кредитування індивідуального житлового будівництва є за своєю природою адміністративно-правовими з огляду на наявність наступних характерних ознак: - спрямованість відносин на забезпечення публічного інтересу, - участь у відносинах владного суб'єкта, а саме спеціально утвореної установи (фонду) що виконує делеговані державою функції, - виникнення відносин за ініціативи невладного суб'єкта (громадянина) на підставі публічного обов'язку владного суб'єкта (фонду) про надання публічної послуги. Встановлено, що адміністративно-правове регулювання пільгового кредитування індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості є правовою формою реалізації державної фінансової допомоги та здійснюється за допомогою притаманних адміністративному праву методів із переважанням диспозитивних засад, з потужним використанням договірної форми та широким залученням програмно-настановних методів правового регулювання. Звертається увага на те, що забезпечення житлом сільських мешканців займає чільне місце в системі розбудови сільських територій та реалізується в площині діючих на сьогоднішній день в Україні пріоритетів: урізноманітнення діяльності та занятості населення в сільському просторі, підвищення якості життя, оновлення житлового фонду, створення сучасної інфраструктури населених пунктів, стимулювання народжуваності та трудової міграції тощо.

2. The dissertation is devoted to a comprehensive study of the administrative and legal principles of regulating preferential lending for individual housing construction in rural areas in Ukraine, which became the basis for identifying general theoretical and legal and practical problems, as well as substantiating the main directions of improving legislation in this area. The place of preferential lending for individual housing construction in rural areas in the structure of the modern paradigm of administrative and legal regulation is determined. Attention is focused on clarifying theoretical approaches to defining the concepts of "administrative and legal regulation", "system of administrative and legal regulation" and "sphere of public administration" in the context of outlining the subject of scientific research in the system of administrative law. As a result of the analysis, a study of preferential lending for individual housing construction as one of the directions of the comprehensive development of rural areas is proposed, which directly determines the specifics of the conceptual vision of the subject of research as an element of a more powerful system of administrative and legal regulation of rural space. It is argued that the administrative and legal regulation of preferential lending for individual housing construction in rural areas is an independent legal sphere, formed according to the subject-functional criterion: as a result of the combination of activities to provide housing for rural residents as a component of the priority of the development of rural areas and a specific administrative and legal method of influencing these social relations. It is proven that relations on preferential lending for individual housing construction are administrative-legal in nature due to the presence of the following characteristic features: - the orientation of relations to ensure public interest, - participation in relations of a government entity, namely a specially formed institution (fund) that performs functions delegated by the state; - the emergence of relations on the initiative of a non-government entity (citizen) on the basis of the public obligation of the government entity (fund) to provide a public service. It is established that administrative-legal regulation of preferential lending for individual housing construction in rural areas is a legal form of implementing state financial assistance and is carried out using methods inherent in administrative law with a predominance of dispositive principles, with a strong use of the contractual form and a wide involvement of programmatic and prescriptive methods of legal regulation. Attention is drawn to the fact that providing housing for rural residents occupies a prominent place in the system of rural development and is implemented in the context of current priorities in Ukraine: diversification of activities and employment of the population in rural

areas, improving the quality of life, updating the housing stock, creating a modern infrastructure of settlements, stimulating birth rates and labor migration, etc. It is indicated that providing housing for rural residents is classified as a first-order category in the international space. The basis of sustainable development of rural areas is stable socio-economic development, ensuring expanded reproduction with the effective use of all types of resources, improving the level and quality of life of people, creating a favorable demographic and ecological environment. Based on the research conducted, our own vision of the concept of "sustainable development of rural areas" is proposed as a state-managed mechanism for the development of rural space, aimed at economic growth, improving the level and quality of life of the rural population, providing housing for rural residents while preserving the ecology, traditional and cultural potential of the village in Ukraine.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:** Фундаментальні наукові дослідження з найбільш важливих проблем розвитку науково-технічного, соціально-економічного, суспільно-політичного, людського потенціалу для забезпечення конкурентоспроможності України у світі та сталого розвитку суспільства і держави

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:** Не застосовується

**Підсумки дослідження:** Теоретичне узагальнення і вирішення важливої наукової проблеми

**Публікації:**

- Штойко О.І. Адміністративно-правове регулювання в системі забезпечення сталого розвитку сільських територій в Україні на сучасному етапі. Юридичний науковий електронний журнал. 2025. № 3. С. 329-332.
- Штойко О.І. Ознаки та структура адміністративної процедури пільгового кредитування індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості. Юридичний науковий електронний журнал. 2025. № 4. С. 331-336.
- Штойко О.І. Правове регулювання суб'єктів та об'єктів відносин з пільгового кредитування індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості. Економіка, фінанси і право. 2025. № 4. С. 41-46.

**Наукова (науково-технічна) продукція:** проєкти нормативно-правових документів

**Соціально-економічна спрямованість:** удосконалення національного законодавства

**Охоронні документи на ОПІВ:**

**Впровадження результатів дисертації:** Впроваджено

**Зв'язок з науковими темами:** 0123U102955 0108U008927

## VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Буханевич Олександр Миколайович

2. Oleksandr Bukhanevych

**Кваліфікація:** д. ю. н., професор, 12.00.07

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:** Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

**Код за ЄДРПОУ:** 14163438

**Місцезнаходження:** вул. Героїв Майдану, буд. 8, Хмельницький, Хмельницький р-н., 29000, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Обласна рада

**Ідентифікатор ROR:**

## VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

### Офіційні опоненти

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Музика-Стефанчук Оксана Анатоліївна

2. Oksana A. Muzyka-Stefanchuk

**Кваліфікація:** д. ю. н., професор, 12.00.07

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:** Київський національний університет імені Тараса Шевченка

**Код за ЄДРПОУ:** 02070944

**Місцезнаходження:** вул. Володимирська, буд. 60, Київ, 01033, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Теремецький Владислав Іванович

2. Vladyslav I. Teremetskyi

**Кваліфікація:** д. ю. н., професор, 12.00.07

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:** Науково-дослідний інститут приватного права і підприємництва імені академіка Ф. Г. Бурчака Національної академії правових наук України

**Код за ЄДРПОУ:** 19485263

**Місцезнаходження:** вул. Раєвського, буд. 23-а, Київ, 01042, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Національна академія правових наук України

**Ідентифікатор ROR:**

**Рецензенти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Галус Олена Олександрівна

2. Galus Olena Olexandrivna

**Кваліфікація:** к. ю. н., доц., 12.00.02

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:** Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

**Код за ЄДРПОУ:** 14163438

**Місцезнаходження:** вул. Героїв Майдану, буд. 8, Хмельницький, Хмельницький р-н., 29000, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Обласна рада

**Ідентифікатор ROR:**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Солодка Ірина Володимирівна

2. Iryna Solodka

**Кваліфікація:** к. ю. н., доцент, 12.00.02

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:** Хмельницький університет управління та права імені Леоніда Юзькова

**Код за ЄДРПОУ:** 14163438

**Місцезнаходження:** вул. Героїв Майдану, буд. 8, Хмельницький, Хмельницький р-н., 29000, Україна

**Форма власності:** Державна

**Сфера управління:** Обласна рада

**Ідентифікатор ROR:**

## VIII. Заключні відомості

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради** Бригінець Олександр Олексійович

| | |
|---|---|
| **Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні** | Бригінець Олександр Олексійович |
| **Відповідальний за підготовку облікових документів** | Черняк Олена Юріївна |
| **Реєстратор** | УкрІНТЕІ |
| **Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності** | Юрченко Тетяна Анатоліївна |