

Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0825U003370

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 08-08-2025

Статус: Наказ про видачу диплома

Реквізити наказу МОН / наказу закладу: Наказ ХНУ імені В. Н. Каразіна № 0302-Зк/1343 від 12.09.2025 р.



II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Мирошниченко Анна Володимирівна
2. Anna Myroshnychenko

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0003-2777-7189

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 281

Назва наукової спеціальності: Публічне управління та адміністрування

Галузь / галузі знань:

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Публічне управління та адміністрування

Дата захисту: 27-08-2025

Спеціальність за освітою: Державне управління

Місце роботи здобувача: Харківський національний університет імені В. Н. Каразіна

Код за ЄДРПОУ: 02071205

Місцезнаходження: майдан Свободи, 4, Харків, Харківський р-н., 61022, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): PhD 10414

Повне найменування юридичної особи: Харківський національний університет імені В. Н. Каразіна

Код за ЄДРПОУ: 02071205

Місцезнаходження: майдан Свободи, 4, Харків, Харківський р-н., 61022, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Харківський національний університет імені В. Н. Каразіна

Код за ЄДРПОУ: 02071205

Місцезнаходження: майдан Свободи, 4, Харків, Харківський р-н., 61022, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації: Українська

Коди тематичних рубрик: 82.13.11

Тема дисертації:

1. Публічне управління розвитком житлово-будівельної сфери в Україні
2. Public management of Housing and construction sector development in Ukraine

Реферат:

1. У дисертації обґрунтовано теоретичні засади та розроблено практичні рекомендації щодо вдосконалення публічного управління розвитком житлово-будівельної сфери. Уточнено сутність і структурні компоненти механізмів публічного управління. Публічне управління у цій сфері розглядається як діяльність державних органів і місцевого самоврядування, спрямована на формування, реалізацію та контроль житлової політики, розвиток інфраструктури та забезпечення доступного і якісного житла. До суб'єктів належать органи влади й громадські організації, до об'єктів – суспільні відносини у сфері будівництва, містобудування, інвестування, а також ринок житла. Визначено ключові функції публічного управління: стратегічне планування, нормативне регулювання, організаційно-розпорядча діяльність, фінансово-економічне забезпечення, контроль та аналітична підтримка. Доведено, що механізм публічного управління – це системна сукупність інститутів, правових норм, інструментів і процедур, спрямованих на реалізацію житлової політики, забезпечення житлом та формування сталого життєвого середовища. Виділено шість механізмів державного регулювання: нормативно-правовий, організаційно-економічний, фінансовий, інформаційно-аналітичний, контрольно-

наглядний та інноваційний. Проаналізовано сучасний стан житлово-будівельної сфери України, що до 2022 року демонструвала позитивну динаміку, проте зазнала значного скорочення унаслідок повномасштабної війни. Визначено, що відновлення галузі потребує комплексного підходу, включаючи державно-приватне партнерство, міжнародну підтримку та оновлення житлового фонду. Виокремлено чинники, які впливають на реалізацію житлової політики: інституційні, фінансово-економічні, соціально-психологічні, демографічні, урбаністичні та зовнішні. Окреслено проблеми публічного управління, зокрема: нестабільність нормативно-правової бази, перевантаження дозвільних процедур, високі корупційні ризики, недостатнє фінансування, слабкий розвиток іпотеки, фрагментованість управлінських функцій, низька цифровізація та інноваційна інертність. Поглиблення проблем спричинене війною, що зумовила масштабні руйнування, дефіцит інвестицій та ресурсів. Запропоновано напрями вдосконалення механізмів публічного управління: кодифікація законодавства, гармонізація з європейськими стандартами, створення Агентства житлової політики, розвиток іпотечного ринку, підтримка ОСББ, цифровізація моніторингу та впровадження інновацій у будівництві, зокрема «зелених» технологій і альтернативних фінансових інструментів. Розроблено комплексну модель удосконалення публічного управління у сфері житлового будівництва, що охоплює її мету, принципи, завдання та поетапну дорожню карту імплементації з визначенням відповідальних виконавців, ресурсного забезпечення, системи моніторингу та оцінки результатів реалізації.

2. The dissertation substantiates the theoretical foundations and develops practical recommendations for improving public management of the development of the housing and construction sector. The essence and structural components of public management mechanisms are specified. Public management in this area is considered as the activities of state bodies and local governments aimed at the formation, implementation and control of housing policy, infrastructure development and provision of affordable and high-quality housing. The subjects include government bodies and public organizations, and the objects include public relations in the field of construction, urban development, investment, as well as the housing market. The key functions of public management are determined: strategic planning, regulatory regulation, organizational and administrative activities, financial and economic support, control and analytical support. It is proven that the public management mechanism is a systemic set of institutions, legal norms, tools and procedures aimed at the implementation of housing policy, provision of housing and the formation of a sustainable living environment. Six mechanisms of state regulation are identified: regulatory, organizational and economic, financial, information and analytical, control and supervision and innovation. The current state of the housing and construction sector of Ukraine is analyzed, which until 2022 demonstrated positive dynamics, but underwent a significant reduction as a result of the full-scale war. It is determined that the restoration of the industry requires an integrated approach, including public-private partnership, international support and renewal of the housing stock. Factors that influence the implementation of housing policy are identified: institutional, financial and economic, socio-psychological, demographic, urban and external. Problems of public administration are outlined, in particular: instability of the regulatory framework, overload of permitting procedures, high corruption risks, insufficient funding, weak development of mortgages, fragmentation of management functions, low digitalization and innovation inertia. The deepening of the problems was caused by the war, which led to large-scale destruction, a shortage of investments and resources. Directions for improving public administration mechanisms were proposed: codification of legislation, harmonization with European standards, creation of a Housing Policy Agency, development of the mortgage market, support for condominiums, digitalization of monitoring and implementation of innovations in construction, in particular "green" technologies and alternative financial instruments. A comprehensive model for improving public administration in the field of housing construction was developed, covering its goal, principles, objectives and a phased implementation roadmap with the definition of responsible executors, resource provision, monitoring system and evaluation of implementation results.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки: Фундаментальні наукові дослідження з найбільш важливих проблем розвитку науково-технічного, соціально-економічного, суспільно-політичного,

людського потенціалу для забезпечення конкурентоспроможності України у світі та сталого розвитку суспільства і держави

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності: Не застосовується

Підсумки дослідження: Теоретичне узагальнення і вирішення важливої наукової проблеми

Публікації:

- Мирошниченко А. Кооперація в контексті публічного управління: методологічний аспект. Теорія та практика державного управління. 2021. Харків. Вип. 1 (72). С. 55-61. DOI: <https://doi.org/10.34213/tp.21.01.07>.
- Мирошниченко А. Інституційно-правове забезпечення основних засад державної житлової політики в Україні. Вчені записки ТНУ імені В.І. Вернадського. Серія: Публічне управління та адміністрування. 2021. Том 32 (71) № 6. Київ. С. 30-36.). DOI: <https://doi.org/10.32838/TNU-2663-6468/2021.6/05>.
- Мирошниченко А. Кооперативна ідея в контексті пошуку ефективних рішень для відновлення житлового фонду України. Вчені записки ТНУ імені В.І. Вернадського. Серія: Публічне управління та адміністрування. Том 33 (72) № 4, 2022. С. 45-51. DOI: <https://doi.org/10.32782/TNU-2663-6468/2022.4/08>.
- Мирошниченко А. Основні складові комплексної моделі удосконалення публічного управління розвитком житлово-будівельної сфери в Україні. Актуальні питання у сучасній науці. 2025. № 3 (33). С. 345-357. DOI: 10.52058/2786-6300-2025-3(33)-345-357.

Наукова (науково-технічна) продукція: методичні документи

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПВ:

Впровадження результатів дисертації: Планується до впровадження

Зв'язок з науковими темами: 0120U0105742

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Надточій Алла Олександрівна
2. Alla Nadtochii

Кваліфікація: к. держ.упр., 25.00.02

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0001-7685-0544

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Харківський національний університет імені В. Н. Каразіна

Код за ЄДРПОУ: 02071205

Місцезнаходження: майдан Свободи, 4, Харків, Харківський р-н., 61022, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Майстро Сергій Вікторович
2. Serhii Maistro

Кваліфікація: д. держ. упр., професор, 25.00.02

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0003-3035-4304

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Національний університет цивільного захисту України

Код за ЄДРПОУ: 08571363

Місцезнаходження: вул.Онопрієнка, 8, Черкаси, Черкаський р-н., 18034, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Державна служба України з надзвичайних ситуацій

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Круглов Віталій Вікторович
2. Vitalii V. Kruhlov

Кваліфікація: д. держ. упр., професор, 25.00.02

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0002-7228-8635

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Національний технічний університет "Харківський політехнічний інститут"

Код за ЄДРПОУ: 02071180

Місцезнаходження: вул. Кирпичова, буд. 2, Харків, Харківський р-н., 61002, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Набока Людмила Віталіївна
2. Lyudmyla Naboka

Кваліфікація: к. держ.упр., доц., 25.00.02

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0001-8719-823X

