Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0408U003260

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 04-07-2008

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Манн Руслан Володимирович
2. Mann Ruslan Volodimirovich

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: ні

Шифр наукової спеціальності: 08.00.03

Назва наукової спеціальності: Економіка та управління національним господарством

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 19-06-2008

Спеціальність за освітою: 7.050107

Місце роботи здобувача: Державний вищий навчальний заклад "Донецький інститут залізничного транспорту Української державної академії залізничного транспорту" Міністерства транспорту та зв'язку України

Код за ЄДРПОУ: 01116176

Місцезнаходження: 83018, м. Донецьк, вул. Артема, 184

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство транспорту та зв'язку України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): К 11.128.01

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Донецький державний університет управління

Код за ЄДРПОУ: 00173427

Місцезнаходження: вул. Карпінського, 58, м. Маріуполь, Донецька обл., 87535

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.81

Тема дисертації:

1. Діагностування впливу ринку нерухомості на розвиток національної економіки

2. Diagnosing the influence of the market of real estate on the development of national economy

Реферат/анотація:

1. Об'єкт дослідження - процес розробки напрямів діагностування впливу ринку нерухомості на розвиток національної економіки. Мета дослідження - розвиток й обґрунтування теоретичних і методичних положень та розробка практичних рекомендацій, спрямованих на формування напрямів діагностування впливу ринку нерухомості на розвиток національної економіки. Методи дослідження - логіка, діалектика, системний підхід, статистичний,техніко-економічний, системно-структурний, порівняльний аналіз. Наукова новизна одержаних результатів полягає у вирішенні наукового завдання щодо розробки концепції процедури діагностування ринку нерухомості та показників оцінки його впливу на розвиток національної економіки. Вперше розроблено концепцію процедури діагностування ринку нерухомості, що ґрунтується на узагальненні певних етапів і становить науково обґрунтований план дослідження впливу ринку нерухомості на національну економіку. Удосконалено термінологічний апарат економічної науки за рахунок авторського визначення поняття «ринок нерухомості»; систему оцінки станів розвитку ринку нерухомості за рахунок впровадження додаткових показників, які впливають на макроекономічні процеси; підходи до сегментації

ринку нерухомості за рахунок виділення як основних елементів ринку нерухомості ринків землі, житла, нежитлових приміщень, оренди та незавершеного будівництва. Дістали подальшого розвитку комплексний інформаційний продукт – геоінформаційна система діагностування ринку нерухомості, спрямована на здійснення ефективного інформаційного обслуговування суб'єктів ринку і державних органів управління; система інформаційного забезпечення діагностування ринку нерухомості за рахунок впровадження єдиної інформаційної автоматизованої системи територіального кадастру.

2. The object of research is process of development directions of diagnostics of the real estate market influencing on national economy.The purpose of research is development and grounding theoretical and methodical states and elaboration the practical recommendations, which are directed on forming the directions of diagnostics of the real estate market influencing on national economy development.Methods of research: logic, dialectics, systems approach;the methods of statistical analysis, structural analysis; the method of comparative analysis was used.The scientific novelty - decision the scientific task of elaboration conception of the real estate market diagnostics procedure and estimation indexes of its influence on national economy development.At first: conception of the real estate market diagnostics procedure, which is based on generalization of certain stages and represents the plan of research of the real estate market influencing on national economy, is developed. Were improved:the terminology of economic science due to author definition of concept of «the real estate market», system of estimation of the real estate market development conditions due to introduction of additional indexes which influence on macroeconomic processes;approaches to the real estate market segmentation due to the selection as basic elements of the real estate market markets of land lots, dwelling and business apartments, lease and building in progress. Obtained subsequent development: complex informative product – geoinformative system of diagnostics the real estate market, which is directed on realization of effective informative support of subjects of the real estate market; system of the informative providing of the real estate market diagnostics due to installation of the informative automated system of territorial cadastre.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Фінагіна Олеся Валентинівна

2. Finagina Olesya Valentinivna

Кваліфікація: д.е.н., 08.01.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Амосов Олег Юрієвич
2. Амосов Олег Юрієвич

Кваліфікація: д.е.н., 08.09.02

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Хімченко Андрій Миколайович
2. Хімченко Андрій Миколайович

Кваліфікація: к.е.н., 08.01.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Богачов Сергій Валентинович
2. Богачов Сергій Валентинович

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.08

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Поважний Олександр Станіславович
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Поважний Олександр Станіславович
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	Юрченко Т.А.