

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0411U000673

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 17-03-2011

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**



## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Гальчинська Наталія Юріївна

2. Galchynska Nataliya Yurievna

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** так

**Шифр наукової спеціальності:** 12.00.06

**Назва наукової спеціальності:** Земельне право; аграрне право; екологічне право; природоресурсне право

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 16-02-2011

**Спеціальність за освітою:** 8.060101

**Місце роботи здобувача:** Національний університет "Одеська юридична академія"

**Код за ЄДРПОУ:** 20933314

**Місцезнаходження:** 65009, м. Одеса, Фонтанська дорога, 23

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** Д 64.086.04

**Повне найменування юридичної особи:** Національний юридичний університет імені Ярослава Мудрого

**Код за ЄДРПОУ:** 02071139

**Місцезнаходження:** вул. Пушкінська, 77, м. Харків, Харківський р-н., Харківська обл., 61024, Україна

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Національний університет "Одеська юридична академія"

**Код за ЄДРПОУ:** 20933314

**Місцезнаходження:** 65009, м. Одеса, Фонтанська дорога, 23

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 10.55

**Тема дисертації:**

1. Правовий режим земель промислових зон в Україні
2. The legal regime of land of industrial zone in Ukraine

**Реферат:**

1. У дисертації досліджуються наукові, теоретичні, правові, інституційні засади правового режиму земель промисловості і промислових зон. Проведено науковий аналіз системи, структури, функцій і повноважень органів державної влади та місцевого самоврядування щодо використання та охорони земель промисловості, сформульовано визначення поняття "промислова зона", "землі промислових зон", розкрито юридичну природу та організаційно-правовий механізм вибору земельних ділянок для промислових зон, доводиться необхідність законодавчого закріплення земель промисловості як окремої категорії земель в Україні. У роботі розглянуто можливі і допустимі правові форми використання земель промислових зон, розкрито підстави, умови, способи і порядок здійснення суб'єктивних прав на земельні ділянки промислових зон, а саме: право державної власності; право на постійне користування землею, право на оренду землі, право приватної власності на землю, право на забудову чужої земельної ділянки (суперфіцій), право на концесійне використання землі для промислових зон. Вперше у науці земельного права України досліджено

юридичні моделі використання земель промислових зон та здійснення суб'єктивних прав на земельні ділянки у формі індустріальних парків типу "браунфілд" і "грінфілд". Запропоновано ряд конкретних змін та доповнень до чинного земельного законодавства, що дозволить забезпечити в Україні ефективне використання земель промисловості та залучення інвестицій у економічний розвиток на місцевому, регіональному і національному рівнях.

2. The dissertation is focused on the research of the scientific, theoretical, legal and institutional foundations of the legal regime of the industrial lands and the lands of the industrial zones. As the result of the research the dissertation provides scholarly analysis of the system, structure, functions and competences of the government and municipal bodies regarding the use and protection of the industrial lands. The author formulates the definition of the notion of "the industrial zone", "the lands of the industrial zones", unveils the legal nature and organizational mechanism of the selection of plots for the industrial zones, and proves the necessity of legal definition of the industrial lands as the separate category of lands in Ukraine. The paper describes the possible and permissible legal forms of the use of the industrial lands, divulges the foundations, conditions, methods and sequence of the realization of rights to the plots of industrial zones, which include the right of state ownership, the right of permanent use, the rental rights, the private ownership rights to land, and the concession rights to use the land for industrial zone. The legal models of the industrial lands' use and the ways of implementation of the rights to the plots in the form of industrial parks of "brown field" and "green field" types receive their very first analysis in the theory of land law in Ukraine. The dissertation contains a number of the proposals to amend the current legislation on land aimed at effective use of the industrial lands in Ukraine as well as attracting investments in the economic development on the local, regional and national levels.

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Гуревський Володимир Климентійович

2. Gurevsky Vladimir Kliment'evich

**Кваліфікація:** к.ю.н., 12.00.06

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Носік Володимир Васильович

2. Носік Володимир Васильович

**Кваліфікація:** д.ю.н., 12.00.06

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Пащенко Олександр Михайлович

2. Пащенко Олександр Михайлович

**Кваліфікація:** к.ю.н., 12.00.06

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **Рецензенти**

## VIII. **Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Гетьман Анатолій Павлович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Гетьман Анатолій Павлович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Т.А.