Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0405U004102

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 07-11-2005

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Прокопенко Валерія Юріївна
2. Prokopenko Valeria Ujrijvna

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.04.01

Назва наукової спеціальності: Фінанси, грошовий обіг і кредит

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 06-10-2005

Спеціальність за освітою:

Місце роботи здобувача: Національний університет внутрішніх справ

Код за ЄДРПОУ: 08571096

Місцезнаходження: 61080, м. Харків пр.50-ти річчя СРСР, 27

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство внутрішніх справ України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 27.855.01

Повне найменування юридичної особи: Університет державної фіскальної служби України

Код за ЄДРПОУ: 40233365

Місцезнаходження: вул. Університетська, 31, м. Ірпінь, Київська обл., 08205, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Державна фіскальна служба України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Національний університет внутрішніх справ

Код за ЄДРПОУ: 08571096

Місцезнаходження: 61080, м. Харків пр.50-ти річчя СРСР, 27

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство внутрішніх справ України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.75.73

Тема дисертації:

1. Банківський іпотечний кредит в сучасних умовах України

2. Bank mortgage credit in modern conditions in of Ukraine

Реферат/анотація:

1. Об'єкт дослідження. Діяльність комерційних банків, спрямована на довгострокове кредитування фізичних і юридичних осіб під заставу нерухомості. Мета дослідження. Обґрунтування теоретичних засад формування системи банківського іпотечного кредиту і розробка практичних рекомендацій щодо перспектив та основних напрямів його розвитку в Україні. Методи дослідження: структурно-логічного аналізу, історичний, системний, порівняння, аналізу і синтезу, індукції та дедукції. Теоретичні і практичні результати. Сформульовані та обґрунтовані наукові положення, висновки та рекомендації, що збагачують теорію і практику банківського іпотечного кредитування. Практичне значення одержаних результатів полягає в розробці теоретичних узагальнень та практичних рекомендацій, використання яких сприятиме розвитку банківського іпотечного кредитування в Україні, також можуть використовуватись в процесі підготовки законопроектів по іпотечному кредитуванню в Україні. Новітність нововпроваджуваного. Вперше запропоновано модель іпотечного кредитування, що враховує особливості національного фінансово-кредитного ринку та передбачає введення нової організаційної структури – Державної гарантійної установи,

яка сприятиме забезпеченню соціальних та економічних гарантій інвесторів і кредиторів на ринку іпотечних інструментів запозичення; використ-тання універсальними банками іпотечного депозитно-кредитного сертифікату. Удосконалено існуючі підходи до визначення критеріїв оцінки нерухомості як застави в банківському іпотечному кредитуванні шляхом прогнозування заставної вартості на довгострокову перспективу. Набуло подальшого розвитку: визначення ряду економічних категорій: „кредиту". „банківського кредиту", „банківського іпотечного кредиту" „банківського іпотечного житлового кредиту"; обґрунтування функцій кредиту принципи розробки кредитної політики універсального банку, зокрема збалансованість, керованість, гнучкість, якість забезпечення, самостійність та виваженість визначення заставної вартості, що визначають умови рівноваги та надійності й прибутковості діяльності банку. Ступінь упровадження. Окремі наукові результати впроваджені в практичну діяльність комерційних банків, зокрема ВАТ "Мегабанк" (довідка № 08-472 від 17.11.2004); ХФ АТ "Укрінбанк" (довідка № 11-11 від 16.11.2004); а також використовувалися в навчальному процесі Національного університету внутрішніх справ (довідка № 15-3 від 17.03.2005). Сфера використання. Банківська система України.

2. Object of research is activities of commercial banks, which is directed to long term crediting of physical and juridical persons on the security of real estate. Aim and task of the research. The aim of the thesis research is basing of theoretical essences for forming of bank mortgage system and development of practical recommendations on perspectives and main directions of its development in Ukraine. Methods of research: structured logical analysis, historical, systematic, comparison, analysis and synthesis, induction and deduction. Theoretical and practical results. Scientific provisions formed and grounded in the thesis as well as conclusions and recommendations developed on the basics of the research made, enrich theory and practice of bank mortgage credit by knowledge and methodical instruments on implementation of effective system of mortgage crediting. They have practical value for implementation of effective system of mortgage crediting in Ukraine and solution of its main problem – attraction oflong-term resources. Novelty of newly introduced. The model of mortgage crediting which takes in account particularities of the national finance-and-credit market's conditions and provides introduction of a new organizational structure – State Guarantee Agency (SGA), which will favor securing of social and economic investor's and creditor's guarantees on the market of mortgage borrowing instruments was proposed well as using of deposit-and-credit certificates by banks. Existing approaches to determination of criteria for real estate evaluation as a way of securing obligations in bank mortgage crediting by forecast of security value for long-term perspective and limitation of a credit's size in terms of security value are improved. Interpretation of the following definitions: "credit", "bank credit", "bank mortgage credit", "bank mortgage credit for lodging" has received further development as well as grounding of functional earmarking of credit as a result of apportionment of such functions as substitution ofreal money by credit operations and regulation of changing of volume of money in turnover and reverse re-distribution of value; explanation of principles of crediting policy of a universal bank as a result of apportionment of such principles as balancing, management, flexibility, quality of securing, independence and carefulness in determination of security value, which determine conditions of balance, trustworthiness and profitability. Degree of implementation. Particular scientific results have implemented in practical activities of national banks such as Open Joint-Stock Company "Megabank" (certificate

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бандурка О.М.

2. Bandurka O.M.

Кваліфікація: д.ю.н.

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Барановський

2. Барановський

Кваліфікація: д.е.н., 08.04.01, 08.04.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Терещенко О.О.

2. Терещенко О.О.

Кваліфікація: к.е.н., 08.04.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Тарангул Л.Л.

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Тарангул Л.Л.

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності Юрченко Т.А.