Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Image not found or type unknow

Державний обліковий номер: 0825U000234

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 14-01-2025

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Сороковий Павло Миколайович

2. Pavlo M. Sorokovyy

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: доктор філософії

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 071

Назва наукової спеціальності: Облік і оподаткування

Галузь / галузі знань:

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Облік і оподаткування

Дата захисту: 15-12-2023

Спеціальність за освітою: Облік і аудит

Місце роботи здобувача:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): PhD 3064

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Львівська політехніка"

Код за ЄДРПОУ: 02071010

Місцезнаходження: вул. Степана Бандери, буд. 12, Львів, 79013, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Львівська політехніка"

Код за ЄДРПОУ: 02071010

Місцезнаходження: вул. Степана Бандери, буд. 12, Львів, 79013, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації: Українська

Коди тематичних рубрик: 71.01.57, 82.15.23.09, 06.35.31, 06.75.73, 06.81.85

Тема дисертації:

1. Обліково-аналітичне забезпечення фінансування житлового будівництва

2. Accounting and analytical support of residential construction financing

Реферат/анотація:

1. Об’єктом дослідження є система обліково-аналітичного забезпечення фінансування житлового будівництва. Метою дослідження є обґрунтування теоретичних і організаційно-методичних аспектів та практичних рекомендацій щодо удосконалення обліково-аналітичного забезпечення фінансування житлового будівництва. Автором використано методи: дедукція, системний підхід, аналіз та синтез, класифікація та аналогія, декомпозиція, узагальнення, систематизація, порівняння, графічний і табличний, абстрактно-логічний, причинно-наслідкових зв’язків, опису, конкретизації, методи теорії стейкхолдерів. Теоретична цінність результатів дисертаційної роботи полягає у науковому обґрунтуванні та вирішенні комплексу проблемних теоретичних, методичних і організаційних питань, пов’язаних з удосконаленням обліково-аналітичного забезпечення фінансування житлового будівництва. Наукова новизна одержаних результатів полягає в обґрунтуванні та вирішенні комплексу проблемних теоретичних, методичних та організаційних питань, пов’язаних з удосконаленням обліково-аналітичного забезпечення фінансування житлового будівництва: вперше сформульовано методичні підходи до синтетичного обліку й оцінювання

спеціальних майнових прав на майбутні об'єкти нерухомості; удосконалено елементи методики синтетичного обліку діяльності фондів фінансування будівництва, формат приміток до річної фінансової звітності суб'єктів системи обліково-аналітичного забезпечення фінансування житлового будівництва; отримали подальший розвиток визначення змістових параметрів системи обліково-аналітичного забезпечення фінансування житлового будівництва; теоретичний базис методики бухгалтерського обліку фінансування житлового будівництва; методика аналізу фінансування житлового будівництва; формулювання складу організаційно-методичного інструментарію контролю в системі обліково-аналітичного забезпечення фінансування житлового будівництва. Предметом дослідження є сукупність теоретичних, організаційно-методичних і практичних аспектів обліково-аналітичного забезпечення фінансування житлового будівництва. Рекомендації автора застосовуються в практиці організації та ведення бухгалтерського обліку, здійснення аналізу та контролю суб'єктами правовідносин фінансування житлового будівництва в Україні, зокрема, замовниками будівництва, девелоперами, управителями фондів фінансування будівництва, фондів операцій з нерухомістю, інститутів спільного інвестування, а також житлово-будівельних кооперативів з метою підготовки, опрацювання та верифікації інформації для прийняття рішень учасниками цих правовідносин. Сферою використання авторських рекомендацій є житлове будівництво.

2. The object of the study is the system of accounting and analytical support for housing construction financing. The purpose of the study is to substantiate the theoretical and organizational-methodical aspects and practical recommendations for improving the accounting and analytical provision of housing construction financing. The author used the following methods: deduction, systematic approach, analysis and synthesis, classification and analogy, decomposition, generalization, systematization, comparison, graphical and tabular, abstract-logical, cause-and-effect relationships, description, concretization, stakeholder theory methods. The scientific novelty of the obtained results consists in substantiating and solving a complex of problematic theoretical, methodological and organizational issues related to the improvement of accounting and analytical support for housing construction financing: methodical approaches to synthetic accounting and evaluation of special property rights to future real estate objects were formulated for the first time; the elements of the methodology of synthetic accounting of the activities of construction financing funds, the format of notes to the annual financial statements of the subjects of the system of accounting and analytical support for housing construction financing have been improved; received further development of the definition of the content parameters of the system of accounting and analytical support for housing construction financing; the theoretical basis of the accounting methodology for housing construction financing; method of analysis of housing construction financing; formulation of the composition of the organizational and methodological tools of control in the system of accounting and analytical support for housing construction financing. The subject of the research is a set of theoretical, organizational-methodical and practical aspects of accounting and analytical support for housing construction financing. The author's recommendations are used in the practice of organizing and keeping accounting records, performing analysis and control by subjects of legal relations of housing construction financing in Ukraine, in particular, construction customers, developers, managers of construction financing funds, real estate transaction funds, joint investment institutions, as well as housing and construction cooperatives for the purpose of preparation, processing and verification of information for decision-making by the participants of these legal relations. The sphere of use of the author's recommendations is residential construction.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки: Фундаментальні наукові дослідження з найбільш важливих проблем розвитку науково-технічного, соціально-економічного, суспільно-політичного, людського потенціалу для забезпечення конкурентоспроможності України у світі та сталого розвитку суспільства і держави

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності: Не застосовується

Підсумки дослідження: Нове вирішення актуального наукового завдання

Публікації:

- 1. Сороковий, П.М., 2023a. Формування системи обліково-аналітичного забезпечення фінансування житлового будівництва в Україні. Причорноморські економічні студії, 82, 128–133.
- 2. Сороковий, П.М. та Пилипенко, Л.М., 2023. Методика бухгалтерського обліку девелоперами майбутніх об'єктів нерухомості та спеціальних майнових прав на них. Цифрова економіка та економічна безпека, 7(07). (Особистий внесок автора: обґрунтовано елементи методики бухгалтерського обліку спеціальних майнових прав на майбутні об'єкти нерухомості в системі бухгалтерського обліку девелоперів).
- 3. Сороковий, П. М., 2023b. Обліково-економічні аспекти фінансування спорудження житла через фонди фінансування будівництва. Економіка та суспільство, 47.
- 4. Сороковий, П. М., Пилипенко, Л. М. та Грицай, О. І., 2022. Бухгалтерський облік та оподаткування інститутів спільного інвестування, як одного із механізмів фінансування житлового будівництва. Облік і фінанси, 3 (97), 28–37. (Особистий внесок автора: проаналізовано методику бухгалтерського обліку операцій із залучення фінансування для будівництва житла через інститути спільного інвестування).
- 5. Sorokovyi, P., Karyy, O., Grytsay, O. and Khomuliak, T., 2021. Financing of housing through real estate funds: the relationship between legal, tax and accounting aspects. Фінансово-кредитна діяльність: проблеми теорії та практики : збірник наукових праць. Університет банківської справи, Т. 3, 38, 68–77 (Міжнародна представленість та індексація журналу: Web of Science, Index Copernicus). (Особистий внесок автора: визначено взаємозв'язок юридичного, податкового та бухгалтерських аспектів у процесі фінансування житлового будівництва через фонди операцій із нерухомістю).
- 6. Сороковий, П. М., 2020a. Фінансування житлового будівництва в Україні: обліково-економічні аспекти. Причорноморські економічні студії, 52, ч. 2, 134–140 (Міжнародна представленість та індексація журналу: Index Copernicus).
- 7. Сороковий, П. М., Воськало, В. І. та Воськало, Н. М., 2017. Особливості обліку і оподаткування основної діяльності житлово-будівельних кооперативів. Бухгалтерський облік, аналіз та аудит: проблеми теорії, методології, організації: збірник наукових праць. Національна академія статистики, обліку та аудиту, 2 (19), 5–14. (Особистий внесок автора: досліджено особливості відображення доходів та витрат у діяльності житлово-будівельних кооперативів).
- 8. Сороковий П. М., 2023c. Майбутні об'єкти нерухомості в бухгалтерській звітності девелоперів. International scientific-practical conference "Current issues of economics, accounting, finance and law": conference proceedings (Aarhus, Denmark, September 7, 2023). Aarhus, Denmark: Scholarly Publisher ICSSH.
- 9. Сороковий П. М. та Грицай О. І., 2022. Інститути спільного інвестування: переваги в обліку та оподаткуванні при фінансуванні житлового будівництва. Науковий простір України: сучасні виклики та загрози: зб. матер. Всеукр. наук.-прак. конф. з міжнар. участю. Вінниця, 20–21 жовтня 2022 р. (Особистий внесок автора: здійснена порівняльна характеристика корпоративних інвестиційних фондів та пайових інвестиційних фондів).
- 10. Сороковий П. М., 2022a. Інститути спільного інвестування – механізм фінансування житлового будівництва: особливості обліку та оподаткування. Управління інноваційним процесом в Україні: напрями розвитку: тези доповідей IX Міжнародної науково-практичної конференції, Львів, 19–21 травня 2022 р.
- 11. Сороковий П. М., 2022b. Податкові наслідки фінансування житла через фонди операцій з нерухомістю. Економіко-правові та соціально-технічні напрями еволюції цифрового суспільства: матеріали міжнародної науково- практичної конференції, Дніпро, 02 червня 2022 р.
- 12. Сороковий П. М., 2022c. Система бухгалтерського обліку та звітності як механізм управління інвестиційними ризиками у сфері житлового будівництва. Обліково-аналітичне забезпечення системи менеджменту підприємства: матеріали V Міжнародної науково-практичної конференції, Львів, 28–29 жовтня 2022 р.

- 13. Сороковий П. М. та Грицай О. І., 2021. Фонди операцій з нерухомістю: механізм обліку процесу фінансування будівництва житла. Трансформація податкової та обліково-аналітичної систем в контексті сучасних кризових явищ: матеріали міжнародної науково-практичної онлайн конференції, Чернівці, 20 травня 2021 р. (Особистий внесок автора: проаналізовано методику бухгалтерського обліку операцій із залучення фінансування для будівництва житла через фонди операцій із нерухомістю).
- 14. Сороковий П. М. та Пилипенко Л. М., 2021a. Обліково-податкові аспекти використання форвардних контрактів при фінансуванні житлового будівництва. Розвиток системи обліку, аналізу та аудиту в Україні: теорія, методологія, організація: тези доповідей учасників XIX Всеукраїнської наукової конференції, присвяченої пам'яті д.е.н., професора, Заслуженого діяча науки і техніки України Олексія Сергійовича Бородкіна (14.03.1930 - 15.03.2002), Київ, 26.03.2021 р. (Особистий внесок автора: подано характеристику особливостей залучення фінансування для будівництва житла за допомогою форвардних контрактів як передумови обліку цих операцій).
- 15. Сороковий П. М. та Пилипенко Л. М., 2021b. Організаційні особливості бухгалтерського обліку фінансування житлового будівництва. Трансформація бухгалтерського обліку, аналізу та контролю в умовах соціально-економічних викликів : матеріали міжнародного круглого столу, Тернопіль, 28 травня 2021 р. (Особистий внесок автора: визначено імперативно дозволені механізми залучення фінансування для будівництва житла).
- 16. Сороковий П. М., 2020b. Проблеми обліку фінансування житлового будівництва. Актуальні проблеми обліково-аналітичного забезпечення в умовах переходу до Індустрії 4.0: матеріали міжнародної науково-практичної конференції, Рівне, 26–27 березня 2020 р.
- 17. Сороковий П. М. та Воськало Н. М., 2019. Фінансування будівництва: обліково-податкові аспекти. Обліково-аналітичне забезпечення системи менеджменту підприємства: матеріали IV Міжнародної науково-практичної конференції, Львів, 24–26 жовтня 2019 р. (Особистий внесок автора: розглянуто обліково-податкові аспекти фінансування житлового будівництва через форвардні контракти).

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації: Впроваджено

Зв'язок з науковими темами: 0120U102358; 0120U102355

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Пилипенко Любомир Миколайович

2. Lubomyr M. Pylypenko

Кваліфікація: д.е.н., проф., 08.00.09

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0003-4306-7531

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Львівська політехніка"

Код за ЄДРПОУ: 02071010

Місцезнаходження: вул. Степана Бандери, буд. 12, Львів, 79013, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Куцик Петро Олексійович

2. Petro O. Kutsyk

Кваліфікація: д.е.н., проф., 08.00.09

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0001-5795-9704

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Львівський торговельно-економічний університет

Код за ЄДРПОУ: 01597980

Місцезнаходження: вул. Туган-Барановського, буд. 10, Львів, 79005, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Укоопспілка

Ідентифікатор ROR:

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бруханський Руслан Феоктистович

2. Ruslan F. Brukhanskyi

Кваліфікація: д.е.н., професор, 08.00.09

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0002-9360-1109

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Західноукраїнський національний університет

Код за ЄДРПОУ: 33680120

Місцезнаходження: вул. Львівська, буд. 11, Тернопіль, Тернопільський р-н., 46009, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Рецензенти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Лемішовська Олеся Степанівна

2. Olesia S. Lemishovska

Кваліфікація: к.е.н., доцент, 08.00.08

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0002-5695-0924

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Львівська політехніка"

Код за ЄДРПОУ: 02071010

Місцезнаходження: вул. Степана Бандери, буд. 12, Львів, 79013, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Воскресенська Тетяна Ігорівна

2. Tetyana I. Voskresenska

Кваліфікація: к.е.н., доцент, 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: 0000-0002-8464-2742

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи: Національний університет "Львівська політехніка"

Код за ЄДРПОУ: 02071010

Місцезнаходження: вул. Степана Бандери, буд. 12, Львів, 79013, Україна

Форма власності: Державна

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR:

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Яремко Ігор Йосафатович
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Яремко Ігор Йосафатович
Відповідальний за підготовку облікових документів	Мищишин Ольга Львівна
Реєстратор	УкрІНТЕІ

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Тетяна Анатоліївна